

Statytojas / Užsakovas	AB „Vilniaus šilumos tinklai“
Statinio projekto Nr.	JA1329
Statinio adresas	P. Vileišio g., Būgos g., Olandų žiedas, Vilniaus mieste
Statinio rūšis	Inžinerinis statinys
Naudojimo paskirtis	Šilumos tinklų
Statinio pavadinimas (tipas)	Šilumos tiekimo tinklai
Statybos rūšis	Rekonstravimas
Statinio kategorija	Neypatingasis
Statinio projekto etapas	Techninis projektas
Bylos laida	0

Šilumos tiekimo tinklų nuo Vileišio g. 5 iki ŠK 01215 (Vileišio g. –
Būgos g. – Olandų žiedas) Vilniuje rekonstravimo projektas

BENDROJI DALIS

JA1329-TP-BD

Pareigos	Parašas	Vardas ir pavardė	Kvalifikacija patvirtinančio dokumento Nr., išdavimo data
Direktorius			-----
Projekto vadovas			
Projekto dalies vadovas (KPD)			

PROJEKTO SUDĖTIES ŽINIARAŠTIS

Eil. Nr.	Bylos žymuo	Laida	Pavadinimas	Pastabos	Sprendiniai tarp kitų dalių suderinti
1.	JA1329-TP-BD	0	Bendroji dalis		
2.	JA1329.1-TP-ŠT	0	Šilumos tiekimo dalis		
3.	JA1329.1-TP-SO	0	Pasirengimo statybai ir statybos darbų organizavimo dalis		
4.	JA1329.1-TP-KS	0	Statybos skaičiuojamosios kainos nustatymo dalis		

BYLOS DOKUMENTŲ ŽINIARAŠTIS

TEKSTINIŲ DOKUMENTŲ ŽINIARAŠTIS

Dokumento žymuo	Lapų sk.	Laida	Dokumento pavadinimas	Pastabos	Lapo (-ų) Nr.
JA1329-TP-BD-PSŽ	1	0	Projekto sudėties žiniaraštis		
JA1329-TP-BD-BDŽ	1	0	Bylos dokumentų žiniaraštis		
JA1329-TP-BD-VS	1	0	Vietovės schema		
JA1329-TP-BD-BSR	2	0	Benrieji statinio rodikliai		
JA1329-TP-BD-BAR	15	0	Bendrasis aiškinamasis raštas		
JA1329-TP-BD-BTS	5	0	Bendrosios techninės specifikacijos		

PRIDEDAMŲJŲ DOKUMENTŲ ŽINIARAŠTIS

Lapų sk.	Dokumento pavadinimas	Pastabos	Lapo (-ų) Nr.
12	Techninė specifikacija (projektavimo užduotis)		
1	Programinės įrangos sąrašas		

BREŽINIŲ ŽINIARAŠTIS

Dokumento žymuo	Lapų sk.	Laida	Dokumento pavadinimas	Pastabos	Lapo (-ų) Nr.
JA1329.1-TP-ŠT.B-01	1	0	Šilumos perdavimo tinklų statybos ir demontavimo planas		
JA1329.1-TP-ŠT.B-06	1	0	Statybvietės sutvarkymo (dangų atstatymo) planas		
JA1329.1-TP-ŠT.B-07	1	0	Šilumos perdavimo tinklų apsaugos zonos nužymėjimo planas		

VIETOVĖS SCHEMA



— Projektuojamas statinys

Tvirtinu:

BENDRIEJI STATINIO RODIKLIAI

Projekto pavadinimas	Šilumos tiekimo tinklų nuo Vileišio g. 5 iki ŠK 01215 (Vileišio g. – Būgos g. – Olandų žiedas) Vilniuje rekonstravimo projektas
Statytojas	AB „Vilniaus šilumos tinklai“
Statinio projekto Nr.	JA1329
Statinio adresas	P. Vileišio g., Būgos g., Olandų žiedas, Vilniaus mieste
Naudojimo paskirtis	Šilumos tinklų
Statinio pavadinimas (tipas)	Šilumos tiekimo tinklai
Statybos rūšis	Rekonstravimas
Statinio kategorija	Neypatingasis

Eil. Nr.	Pavadinimas	Mato vnt	Kiekis	Pastabos
INŽINERINIAI TINKLAI				
1. Rekonstruojamų šilumos perdavimo tinklų (1096-5032-6011) ilgiai ir skersmenys				
1.1.	Trasos ilgis*	m	202,90	
	Vamzdžių diametras	mm	ø139,7/225	
1.2.	Trasos ilgis*	m	62,0	
	Vamzdžių diametras	mm	ø114,3/200	
1.3.	Trasos ilgis*	m	62,0	
	Vamzdžių diametras	mm	ø88,9/160	
1.4.	Trasos ilgis*	m	28,80	
	Vamzdžių diametras	mm	ø60,3/125	
1.5.	Trasos ilgis*	m	8,60	
	Vamzdžių diametras	mm	ø114,3	
1.6.	Rekonstruojamo statinio ilgis	m	364,30	
1.7.	Rekonstruojamo statinio rodikliai (ilgis) prieš rekonstravimą	m	17'163,53	
1.8.	Rekonstruojamo statinio rodikliai (ilgis) po rekonstravimo	m	17'157,03	
2. Rekonstruojamų šilumos perdavimo tinklų (4400-0531-2349) ilgiai ir skersmenys				
2.1.	Trasos ilgis*	m	3,50	
2.2.	Vamzdžių diametras	mm	ø48,3/110	

2.3.	Rekonstruojamo statinio rodikliai (ilgis) prieš rekonstravimą	m	41,16	
2.4.	Rekonstruojamo statinio rodikliai (ilgis) po rekonstravimo	m	41,16	
3. Rekonstruojamo tinklo ilgis		m	367,80	

* Žvaigždute pažymėti rodikliai apskaičiuojami vadovaujantis Nekilnojamojo turto kadastrinių matavimų ir kadastro duomenų surinkimo taisyklėmis, kurias tvirtina Lietuvos Respublikos žemės ūkio ministras. Baigus statybą ir atlikus kadastrinius matavimus šie rodikliai gali turėti neesminių nukrypimų

0		Statybos leidimui ir darbams		
Laida	Išleidimo data	Laidos statusas. Keitimo priežastis (jei taikoma)		
Projektuotojas	Kvalifikaciją patvirtinančio dokumento Nr.	Pareigos	Vardas, pavardė	Parašas
UAB "Jandas"				

BENDRASIS AIŠKINAMASIS RAŠTAS

TURINYS

1.	Bendrosios žinios	2
2.	Projekto dalies normatyvinių dokumentų sąrašas	2
3.	Statybos sklypo charakteristikos	5
4.	Esama būklė.....	5
5.	Projektiniai sprendiniai	5
6.	Projektinių sprendinių poveikis aplinkai	5
6.1.	Atliekos	7
6.2.	Oras	8
6.3.	Dirvožemis.....	8
6.4.	Žemės gelmės.....	8
6.5.	Biologinė įvairovė	8
6.6.	Kraštovaizdis.....	8
6.7.	Ekstremalios situacijos (Avarijos).....	8
7.	Suderinimai	8
8.	Nekilnojamųjų kultūros paveldo vertybių apsauga.....	9
8.1.	Projektiniai sprendiniai	10

1. BENDROSIOS ŽINIOS

- Statinio projekto pavadinimas - Šilumos tiekimo tinklų nuo Vileišio g. 5 iki ŠK 01215 (Vileišio g. – Būgos g. – Olandų žiedas) Vilniuje rekonstravimo projektas.
- Statybos vieta – P. Vileišio g., Būgos g., Olandų žiedas, Vilniaus mieste
- Statybos darbų rūšis – rekonstravimas.
- Statinio kategorija – neypatingasis.
- Pagrindas projektavimui – projektavimo užduotis.
-
-
- Projektuotojas
-

Techninis projektas parengtas pagal Statytojo pateiktą projektavimo užduotį. Rengiant projektą išnagrinėti visi galiojantys teritorijų planavimo dokumentai (TPD). Projekte priimti sprendiniai nesikerta su galiojančiais TPD sprendiniais.

Projekto sprendiniai atitinka projekto rengimo dokumentų ir esminius statiniams keliamus reikalavimus.

Rengiant techninį projektą buvo atlikta topogeodezinė nuotrauka. Atliko UAB „Inžinerija LT“ 2022-05 mėn. Aukščių sistema: LAS 07. Koordinatų sistema: LKS–94. Suderintos toponuotaukos unikalus numeris: TIIS1-20220516-035507.

2. PROJEKTO DALIES NORMATYVINIŲ DOKUMENTŲ SĄRAŠAS

Eil. Nr.	Dokumento žymuo	Dokumento pavadinimas	Pastabos
1.		LR Statybos įstatymas	
2.		LR Energetikos įstatymas	
3.		LR Šilumos ūkio įstatymas	
4.		LR Specialiųjų žemės naudojimo sąlygų įstatymas	
5.	STR 1.05.01:2017	Statybą leidžiantys dokumentai. Statybos užbaigimas. Statybos sustabdymas. Savavališkos statybos padarinių šalinimas. Statybos pagal neteisėtai išduotą statybą leidžiantį dokumentą padarinių šalinimas	
6.	STR 1.01.03:2017	Statinių klasifikavimas	
7.	STR 1.04.04:2017	Statinio projektavimas, projekto ekspertizė	
8.	STR 1.06.01:2016	Statybos darbai. Statinio statybos priežiūra	
9.	STR 2.01.01(4):2008	Esminiai statinio reikalavimai. Naudojimo sauga.	
10.	STR 2.01.01(3):1999	Esminiai statinio reikalavimai. Higiena, sveikata, aplinkos apsauga	
11.	STR 2.01.01(1):2005	Esminiai statinio reikalavimai. Mechaninis atsparumas ir pastovumas	
12.	STR 2.01.01(4):2008	Esminiai statinio reikalavimai. Naudojimo sauga	
13.	STR 1.01.08:2002	Statinio statybos rūšys	
14.	STR 2.06.04:2014	Gatvės ir vietinės reikšmės keliai. Bendrieji reikalavimai.	
15.	STR 2.05.05:2005	Betoninių ir gelžbetoninių konstrukcijų projektavimas	
16.	STR 1.01.02:2016	Normatyviniai statybos techniniai reglamentai	

Eil. Nr.	Dokumento žymuo	Dokumento pavadinimas	Pastabos
17.	KPT SDK 19	Automobilių kelių standartizuotų dangų konstrukcijų projektavimo taisyklės.	
18.	TRA SBR 19	Automobilių kelių mineralinių medžiagų mišinių, naudojamų sluoksniams be rišiklių, techninių reikalavimų aprašas.	
19.	TRA ASFALTAS 24	Automobilių kelių asfalto mišinių techninių reikalavimų aprašas	
20.	TRA BITUMAS 08/14	Automobilių kelių bitumų ir polimerais modifikuotų bitumų techninių reikalavimų aprašas.	
21.	TRA BE 08/15	Automobilių kelių bituminių emulsijų techninių reikalavimų aprašas	
22.	ĮT SBR 19	Automobilių kelių dangos konstrukcijos sluoksnių be rišiklių įrengimo taisyklės.	
23.	ĮT ASFALTAS 24	Automobilių kelių dangos konstrukcijos asfalto sluoksnių įrengimo taisyklės	
24.	ĮT TRINKELĖS 14	Automobilių kelių dangos konstrukcijos iš trinkelėlių ir plokščių įrengimo taisyklės	
25.	MN TRINKELĖS 14	Automobilių kelių dangos konstrukcijos iš trinkelėlių ir plokščių įrengimo metodiniai nurodymai	
26.	TRA TRINKELĖS 14	Automobilių kelių dangos konstrukcijos iš trinkelėlių, plokščių ir kitų medžiagų techninių reikalavimų aprašas	
27.	305/2011	Europos Parlamento ir Tarybos Reglamentas	
28.	LST EN 253	Centralizuoto šilumos tiekimo vamzdžiai. Bekanalių karšto vandens tinklų pramoniniu būdu neardomai izoliuotos vamzdžių sistemos. Vamzdžio sąranka, sudaryta iš pagrindinio plieninio vamzdžio, poliuretalinės šiluminės izoliacijos ir išorinio polietileno apvalkalo	
29.	LST EN 448	Centralizuoto šilumos tiekimo vamzdžiai. Bekanalių karšto vandens tinklų pramoniniu būdu neardomai izoliuotos vamzdžių sistemos. Jungiamųjų detalių sąrankos, sudarytos iš plieninių pagrindinių vamzdžių, poliuretalinės šiluminės izoliacijos ir išorinio polietileno apvalkalo	
30.	LST EN 488	Centralizuoto šilumos tiekimo vamzdžiai. Bekanalių karšto vandens tinklų pramoniniu būdu neardomai izoliuotų vamzdžių sistemos. Plieninių vamzdžių įvadų plieninių sklendžių sąrankos su poliuretanine šilumine izoliacija ir išoriniu polietilenu apvalkalu	
31.	LST EN 489	Centralizuoto šilumos tiekimo vamzdžiai. Bekanalių karšto vandens tinklų pramoniniu būdu neardomai izoliuotos vamzdžių sistemos. Plieninių atšakinių vamzdžių jungčių sąrankos, poliuretalinė šiluminė izoliacija ir išorinis polietileno apvalkalas	
32.	LST EN 13941	Centralizuoto šilumos tiekimo pramoniniu būdu neardomai izoliuotų vamzdžių sistemų projektavimas ir įrengimas	
33.	LST EN 14419	Centralizuoto šilumos tiekimo vamzdžiai. Bekanalių karšto vandens tinklų pramoniniu būdu neardomai izoliuotos vamzdžių sistemos. Stebėjimo sistemos	
34.	LST EN 10217-2	Suvirintiniai plieno vamzdžiai, tinkami naudoti esant slėgiui. Techninės tiekimo sąlygos. 2 dalis. Aukštesnėje temperatūroje nurodytų savybių	

Eil. Nr.	Dokumento žymuo	Dokumento pavadinimas	Pastabos
		nelegiruotojo ir legiruotojo plieno vamzdžiai, suvirinti elektra	
35.	LST EN 10217-5	Suvirintiniai plieno vamzdžiai, tinkami naudoti esant slėgiui. Techninės tiekimo sąlygos. 5 dalis. Lankinio suvirinimo po fliusu, aukštesnėje temperatūroje nurodytų savybių nelegiruotojo ir legiruotojo plieno vamzdžiai	
36.	LST EN 1340	Betoniniai bordiūrai. Reikalavimai ir bandymo metodai	
37.	LST EN 12620	Betono užpildai	
38.	LST EN 206	Betonas. Specifikacija, eksploatacinės savybės, gamyba ir atitiktis	
39.	LST EN 13480-5	Metaliniai pramoniniai vamzdynai. 5 dalis. Tikrinimas ir bandymai	
40.	LST EN ISO 9606-1	Suvirintojų kvalifikacijos tikrinimas. Lydomasis suvirinimas. 1 dalis. Plienai	
41.	LST EN ISO 9692-1	Suvirinimas ir panašūs procesai. Jungčių paruošimo tipai. 1 dalis. Plienų rankinis lankinis suvirinimas glaistytuoju elektrodu, lankinis suvirinimas lydzioju elektrodu apsauginėse dujose, dujinis suvirinimas, TIG suvirinimas ir pluoštinis suvirinimas	
42.	LST EN ISO 14731	Suvirinimo koordinavimas. Uždaviniai ir atsakomybė	
43.	LST EN ISO 15607	Metallų suvirinimo procedūrų aprašas (SPA) ir patvirtinimas. Bendrosios taisyklės	
44.	Lietuvos Respublikos energetikos ministro 2011-06-17 įsakymas nr.1-160	Šilumos tiekimo tinklų ir šilumos punktų įrengimo taisyklės	
45.	LR energetikos ministro 2012 m. rugsėjo 12 d. įsakymu Nr. 1-176	Šilumos ir karšto vandens tiekimo tinklų ir jų įrenginių apsaugos taisyklės	
46.	LR energetikos ministro 2017 m. rugsėjo 18 d. įsakymu Nr. 1-245	Įrenginių ir šilumos perdavimo tinklų šilumos izoliacijos įrengimo taisyklės	
47.	DT-12-02	Slėginių indų naudojimo taisyklės	
48.	LR aplinkos ministro 1999 m. liepos 14 d. įsakymu Nr. 217	Atliekų tvarkymo taisyklės	
49.	LR aplinkos ministro 2006 m. gruodžio 29 d. įsakymu Nr. D1-637	Statybinių atliekų tvarkymo taisyklės	
50.	LR aplinkos ministro 2010 m. kovo 15 d. Nr. D1-193	Želdinių apsaugos, vykdam statybos darbus, taisyklės	
51.	LR aplinkos ministro 2008 m. sausio 31 d. įsakymu Nr. D1-87	Saugotinių medžių ir krūmų kirtimo, persodinimo ar kitokio pašalinimo šių darbų vykdymo ir leidimų šiems darbams išdavimo, medžių ir krūmų vertės atlyginimo tvarkos aprašas	
52.	Lietuvos Respublikos Vyriausybės 2008 m. kovo 12 d. nutarimu Nr. 206	Kriterijų, pagal kuriuos medžiai ir krūmai, augantys ne miškų ūkio paskirties žemėje, priskiriami saugotiniams, sąrašas	
53.	Lietuvos Respublikos aplinkos ministro 2008 m. sausio 18 d. įsakymą Nr. D1-45	Medžių ir krūmų priežiūros, vandens telkinių, esančių želdynuose, apsaugos, vejų ir gėlynų priežiūros taisyklės	
54.	Lietuvos Respublikos aplinkos ministro 2007 m. gruodžio 29 d. įsakymu Nr. D1-717	Medžių ir krūmų veisimo, vejų ir gėlynų įrengimo taisyklės	

Eil. Nr.	Dokumento žymuo	Dokumento pavadinimas	Pastabos
55.	Lietuvos Respublikos aplinkos ministro 2007 m. gruodžio 14 d. įsakymu Nr. D1-674	Sodmenų kokybės reikalavimai	
56.	Lietuvos Respublikos socialinės apsaugos ir darbo ministro 2010 m. rugsėjo 17 d. įsakymu Nr. A1-425	Kėlimo kranų naudojimo taisyklės	
57.	Socialinės apsaugos ir darbo ministerijos ir Sveikatos apsaugos ministerijos 1998 m. gegužės 5 d. įsakymu Nr. 85/233	Darboviečių įrengimo bendrieji nuostatai	
58.	Lietuvos Respublikos vyriausiojo valstybinio darbo inspektoriaus 2000 12 22 įsakymu Nr. 346	Saugos ir sveikatos taisyklės statyboje	
59.	Priešgaisrinės apsaugos ir gelbėjimo departamento prie Vidaus reikalų ministerijos direktoriaus 2010 m. liepos 27 d. įsakymo Nr. 1-223	Bendrosios gaisrinės apsaugos taisyklės	
60.	Lietuvos Respublikos socialinės apsaugos ir darbo ministro ir Lietuvos Respublikos aplinkos ministro 2008 m. sausio 15 d. įsakymu Nr. A1-22/D1-34	Darboviečių įrengimo statybvietėse nuostatai	

3. STATYBOS SKLYPO CHARAKTERISTIKOS

Statomų šilumos perdavimo tinklų teritorijoje yra suformuoti žemės sklypai, valstybinė žemė, paklotų inžinerinių tinklų (nuotekų šalinimo, elektros tiekimo, ryšių). Statybos sklypo reljefas lygus.

Statybos teritorija turi kultūros paveldo vertingųjų savybių.

4. ESAMA BŪKLĖ

Šilumos tiekimo tinklai pakloti nepereinamuosiuose kanaluose.

Šilumos tiekimo tinklų statybos metai 1960. Statinio apžiūros metu buvo apžiūrėti šilumos tiekimo tinklai. Apžiūros metu nustatyta, kad šilumos tiekimo tinklų būklė bloga. Vamzdynų šiluminė izoliacija praradusi technines savybes, sukritusi. Vamzdynai, paslankios bei nejudamos atramos pažeistos korozijos. Dėl šių priežasčių gaunami dideli šilumos nuostoliai vamzdyne, išaugusi inžinerinių tinklų avarijos tikimybė.

5. PROJEKTINIAI SPRENDINIAI

Projektuojami požeminiai šilumos perdavimo tinklai skirti patalpų šildymui ir karšto vandens ruošimui. Rekonstruojamų tinklų apsaugos zonos plotas – 0,3865 ha, iš jo:

1. Valstybinėje žemėje, kurioje nesuformuoti Žemės sklypai – 0,0572 ha
2. Žemės sklype Antakalnio g. 2, Vilniuje – 0,0739 ha.
3. Žemės sklype Antakalnio g. 4A, Vilniuje – 0,0512 ha.

4. Žemės sklype Antakalnio g. 6, Vilniuje – 0,0568 ha.
5. Žemės sklype Antakalnio g. 8, Vilniuje – 0,1412 ha.
6. Žemės sklype P. Vileišio g. 6B, Vilniuje – 0,0008 ha.
7. Žemės sklype P. Vileišio g. 5, Vilniuje – 0,0054 ha.

1 lentelė. Rekonstruojamų inžinerinių tinklų techninės charakteristikos

Eil. Nr.	Pavadinimas	Mato vnt	Kiekis	Pastabos
INŽINERINIAI TINKLAI				
4. Rekonstruojamų šilumos perdavimo tinklų ilgiai ir skersmenys				
4.1.	Trasos ilgis*	m	202,90	
	Vamzdžių diametras	mm	ø139,7/225	
4.2.	Trasos ilgis*	m	62,0	
	Vamzdžių diametras	mm	ø114,3/200	
4.3.	Trasos ilgis*	m	62,0	
	Vamzdžių diametras	mm	ø88,9/160	
4.4.	Trasos ilgis*	m	28,80	
	Vamzdžių diametras	mm	ø60,3/125	
4.5.	Trasos ilgis*	m	3,50	
	Vamzdžių diametras	mm	ø48,3/110	
4.6.	Trasos ilgis*	m	8,60	
	Vamzdžių diametras	mm	ø114,3	
1.7.	Rekonstruojamo tinklo ilgis	m	367,80	
PROJEK TINĖ TEMPERATŪRA		°C	T1 – 120; T2 – 70;	
PROJEK TINIS SLĖGIS		MPa	1,60	
TERPĖ		-	Termofikacinis vanduo	

Projektuojami šilumos perdavimo tinklai montuojami bekanaliu būdu naudojant pramoniniu būdu, poliuretano putomis, izoliuotus plieninius vamzdžius su integruota gedimų kontrolės sistema. Požeminių vamzdinių izoliacijos apsaugai naudojamas polietileno apvalkalas (PEHD). Vamzdiniai montuojami ant ≥ 10 cm smėlio pagrindo. Sumontavus, vamzdžiai užpilami ≥ 10 cm smėlio sluoksniu, tranšėja užpildoma prieš tai iškastu gruntu. Išardytos dangos atstatomos pagal suderintą statybvietės dangų atstatymo planą.

Vykdamas šilumos tinklų rekonstravimo darbus etapais, atsižvelgti į tai, kad:

- rekonstravimo darbai turi būti vykdomi ne šildymo sezono metu;
- vartotojai turi būti aprūpinti karštu vandeniu, atjungimai gali būti tik trumpalaikiai, t. y. iki 5 parų.

Šilumos tiekimo tinklai normatyviniais atstumais kertasi su kitomis komunikacijomis (detalizacija pateikta išilginiuose profiliuose).

Vamzdyno temperatūriniais poslinkiams kompensuoti naudojami tinklų posūkių kampai. Priimti vamzdynų kompensavimo būdai bei konfigūracija atitinka vamzdyno gamintojų keliamus reikalavimus bei projektavimo taisykles.

Ties pramoniniu būdu izoliuotų vamzdžių posūkių kampais vamzino izoliacijos išoriniam sluoksniui apsaugoti dedamos kompensacinės pagalvės arba naudojamas kitas vamzdyno gamintojo nurodytas būdas. Montavimas nurodytas montažinėje schemoje. Kompensacinių pagalvių išdėstymas sprendžiamas darbo projekte.

Šilumos tiekimo vamzdynai, izoliuojami akmens vata, padengiami antikorozinė danga. Elektrokorozinė apsauga užtikrinama vamzdynus įrengiant g/b kanaluose bei išlaikant normatyvinius atstumus iki elektros kabelių.

Šilumos perdavimo tinklai projektuojami suformuotuose žemės sklypuose bei valstybinėje žemėje.

Šilumos perdavimo tinklai suprojektuoti pagal LST EN 253:2019 keliamus reikalavimus. Nekanaliniai pramoniniu būdu izoliuoti vamzdžiai turi būti projektuojami vadovaujantis LST EN 13941-1:2019 ir 13941-2:2019. Plieniniai vamzdžiai turi atitikti techninius reikalavimus nurodytus LST EN 10217-2 suvirintiems arba LST EN 10216-2 – besiūliams slėginiams vamzdžiams. Vamzdynų ašiniai įtempimai neviršija leistinų. Atkreipiame dėmesį, kad statybos darbų metu, pakeitus vamzdynų prastūmimų vietas, informuoti Projekto vadovą. Atsižvelgdamas į tai Projekto vadovas privalo įvertinti papildomų skaičiavimų būtinumą.

Pagal LST EN 13941-1:2019 projektas priskiriamas A kategorijai. Projektuojamų šilumos perdavimo tinklų eksploatavimo resursas 30 metų, ciklų skaičius:

- Magistraliniai tinklai – 100;
- Skirstomieji – 250;
- Įvadiniai – 1000.

6. PROJEKTINIŲ SPRENDINIŲ POVEIKIS APLINKAI

6.1. Atliekos

Darbų metu susidarančių atliekų apytikslūs kiekiai:

- (17 09 04) Mišrios statybinės atliekos – 82,70 m³;
- (17 03 01) Išardomas esamas asfaltas – 4,20 m³;
- (17 04 05) Metalo laužas – 8,80 t;
- (17 06 04) Izoliacinės medžiagos – 49,0 m³;
- (17 05 01) Nuimamas humusingas dirvožemis – 97,70 m³;
- (17 05 01) Iškasamas vietinis gruntas – 459,0 m³.

Nuimtas humusingas dirvožemis saugomas saugojimo vietose ir panaudojamas žalių plotų, baigus statybos darbus, atstatymui. Paskleidžiant, išplaniruojant ir užsėjant žolių sėklų mišiniu.

Vietinis iškastas gruntas panaudojamas užpilant šilumos perdavimo tinklų tranšėjas.

6.2. Oras

Orą gali teršti tik dulkės, išmetamos dujos statybos metu sukeliamos transporto priemonių.

6.3. Dirvožemis

Dirvožemio taršai objekto statyba įtakos neturės.

6.4. Žemės gelmės

Žemės gelmėms statyba įtakos neturės, nes tinklams įrengti numatomos šiuolaikinės technologijos ir medžiagos neleis užteršti grunto ir gruntinio vandens.

6.5. Biologinė įvairovė

Statybos darbai biologinei įvairovei įtakos neturės. Statybos metu pažeisti žalieji plotai atstatomi, užpylus humusingu dirvožemiu ir apsėjami žolių sėklų mišiniu.

6.6. Kraštovaizdis

Šilumos perdavimo tinklų statybos bei eksploatacijos metu įtakos kraštovaizdžiui bus minimali. Kertami medžiai augantys ŠT apsaugos zonoje (ant esamų tinklų).

6.7. Ekstremalios situacijos (Avarijos)

Iš avarinių situacijų galimas tik atsitiktinis tepalų ar degalų nutekėjimas. Nutekėjus tepalams arba degalams, lokalinio užteršimo vietos gruntas turi būti surinktas ir išvežtas į tam skirtus sąvartynus arba nukenksminimo vietas.

7. SUDERINIMAI

Eil. Nr.	Projektą peržiūrėjusi organizacija	Projekto suderinimas, pastabos	Atstovo vardas, pavardė, data
1.	UAB "Vilniaus šilumos tinklai"		
2.	AB „Telia Lietuva“		
3.	AB „Energijos skirstymo operatorius“		
4.	UAB „Vilniaus apšvietimas“		
5.	Vilniaus miesto savivaldybės administracijos		
6.	UAB „Vilniaus vandenys“		
7.	UAB "Grinda"		
8.	Nacionalinė žemės tarnyba prie ŽŪM		
9.	Suformuotų sklypų savininkų sutikimai		

Pastaba: atsižvelgiant į STR 1.04.04:2017 „Statinio projektavimas, projekto ekspertizė“ 8 priedo 5.6. p., visi raštiniai pritarimai, suderinimai patalpinti atskyroje byloje.

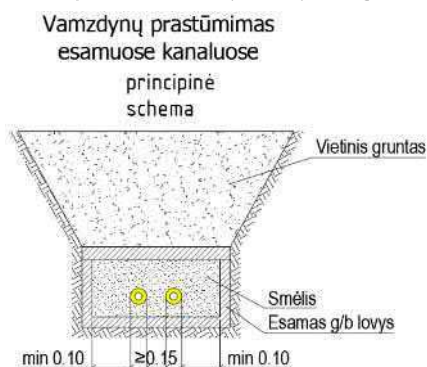
8. NEKILNOJAMŲJŲ KULTŪROS PAVELDO VERTYBIŲ APSAUGA

Šilumos tiekimo tinklų nuo Vileišio g. 5 iki ŠK 01215 (Vileišio g. - Būgos g. - Olandų žiedas) Vilniuje, rekonstravimo projekto tikslas rekonstruoti esamus šilumos tiekimo tinklus. Visi darbai vykdomi esamos trasos apsaugos zonoje. Visa trasos rekonstrukcija vyksta Vilniaus Antakalnio teritorijoje ir patenka į sekancias Vilniaus miesto kultūros paveldo vietas bei objektus:

- Vilniaus miesto istorinė dalis, vad. Antakalniu (u.o.k. 16084)
- Petro Vileišio rūmų ansamblis (u.o.k. 15)
- Namas (u.o.k. 1795)
- Administracinis pastatas (u.o.k. 31981)
- Vilniaus senojo miesto ir priemiesčių archeologinė vietovė (kodas 25504)

Šilumos trasos rekonstrukcija visose atkarpose vykdoma esamų trasų vietose, išskyrus kelias vietas, kuriose technologiškai neįmanoma išlaikyti tos pačios ašies, kaip esami tinklai. Tačiau darbai vyksta šalia, neišlipant iš šilumos trasos apsaugos zonos. Visos vietos nurodytos brėžiniuose. Esami vamzdiniai yra pakloti kanaluose (loviuose su dangčiais, vietose kur jų dangčių nėra, numatyta juos įrengti naujai). Visu rekonstravimo ilgiu nukeliami dangčiai, o loviai paliekami (nebent nurodomas jų demontavimas), o tose vietose kur reikalingas kanalas tinklų ar greta esančių statinių apsaugai, numatomas lovių uždengimas tais pačiais dangčiais.

Esamų trasų atkasimui, priklausomai nuo gylio bus iškasamos 3-4 m pločio tranšėjos. Brėžiniuose nurodyta atkasamų vietų dangos bei numatomų tranšėjų plotai. Atsižvelgiant į šilumos trasos montavimo



technologiją, vykdant statybos darbus, buvo parinktos vietos, kur trasos keitimas numatytas prastūmimo būdu. Visos uždaru būdu montuojamos trasos planuojamos keisti esamuose gelžbetoniniuose loviuose, nekeičiant trasų kryptį ar gylį.

Vietose, kur numatyta rekonstruoti trasą atviru būdu, nurodyti visų esamų dangų atstatymai.

Visose žemės judinimo vietose, rekonstruojant esamą trasą, privalomai turi būti atliekami archeologinių tyrinėjimų darbai ir Statybos darbų metu aptikus naujų vertingųjų savybių, darbai turi būti stabdomi Lietuvos Respublikos nekilnojamojo kultūros paveldo apsaugos įstatymo 9 str. nustatyta tvarka ir projektas privalo būti papildytas

Visos įvadų į pastatus vietos paliekamos esamos, naujų angų kirsti neplanuojama, platinti vamzdžių ar kaip kitaip įtakoti esamas kultūros paveldo vertybes neplanuojama.

*Visų kultūros paveldo objektų bei teritorijų kultūros vertybių Aktai pridedami prie šio aiškinamojo rašto kaip priedas (žr. BD dalies priedus).

8.1. PROJEKTINIAI SPRENDINIAI

Vykdamas šilumos trasos rekonstrukciją nuo Vileišio g. 5 namo, šilumos tinklų trasa patenka į **Vilniaus miesto istorinę dalį, vad. Antakalniu (u.o.k. 16084) teritoriją**. Vileišio g. 5 esantis pastatas Vilniaus m. istorinės dalies, vad. Antakalniu (u.o.k. 16084) teritorijos ribų plane žymimas kaip teritorijoje esantis esantis kiti objektai. Nuo šio minimo pastato pietryčių kryptimi trasa rekonstruojama link demontuojamos ŠK 01215-04. Ties demontuojama ŠK 01215-05, trasa klojama šiek tiek keičiant esamą trasos kryptį. Visi nauji tinklų klojimai vyksta esamų trasų apsaugos zonų ribose.

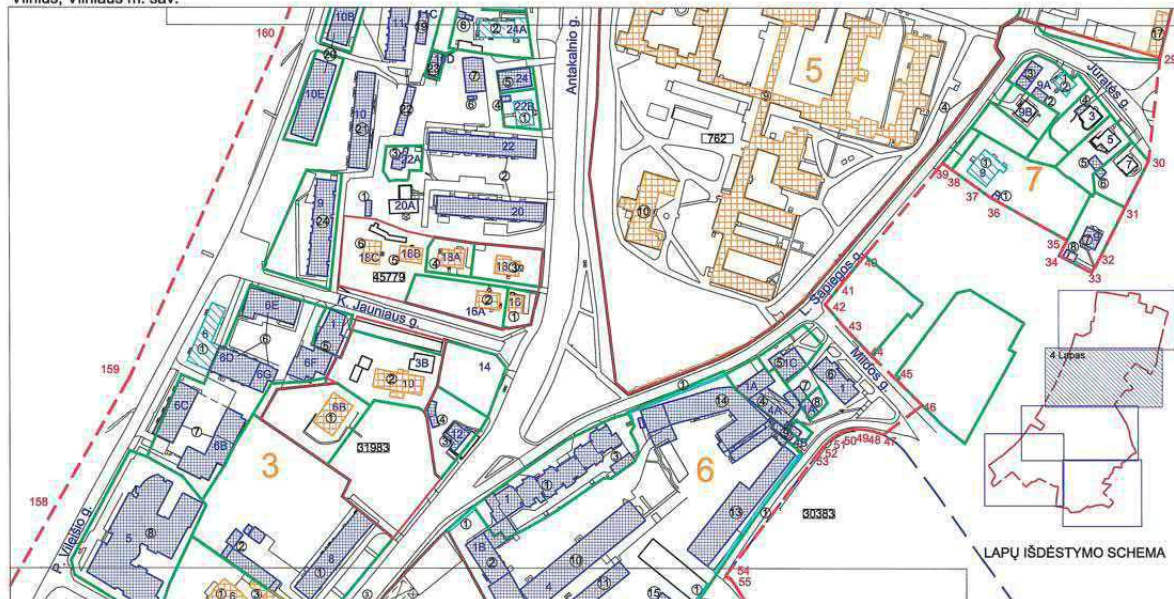


Nuo demontuojamos ŠK01215-04 trasa keičiama pietryčių kryptimi iki Antakalnio g. 8 šilumos punkto (čia ties pastatu tinklas į įvadą jungiamas prastūmimo būdu). Šis pastatas, Vilniaus m. istorinės dalies, vad. Antakalniu (u.o.k. 16084) teritorijos ribų plane žymimas kaip teritorijoje esantis kiti objektai.

Kita šilumos tinklų dalis rekonstruojama nuo minimos ŠK pietvakarių kryptimi link Antakalnio g. 6 sklypo.

VILNIAUS Miesto ISTORINĖ DALIS, VAD. ANTAKALNIU (16084, UV 70)

APIBRĖŽTŲ TERITORIJOS RIBŲ PLANAS, 4 LAPAS. RIBOS, PLANO STRUKTŪRA, KULTŪROS PAVELDO OBJEKTAI IR KT.
Vilnius, Vilniaus m. sav.



- Sutartiniai ženklai:**
- Nekilnojamosios kultūros vertybės apibrėžtos teritorijos ribos
 - Geodeziškai matuotų sklypų ribos
 - Nekilnojamojo kultūros paveldo objektų, apibrėžtos teritorijų ribos
 - Nekilnojamojo kultūros paveldo objektai, kuriems apibrėžtos teritorijų ribos
 - Nekilnojamojo kultūros paveldo objektai, kuriems neapibrėžtos teritorijų ribos
 - Teritorijoje esantys, vertingų savybių požymių turintys objektai
 - Teritorijoje esantys kiti objektai
 - Kultūros paveldo vietovės urbanistinės struktūros objektas
 - Teritorijos, kuriose užstatymas nėra vertingoji savybė
 - 100 Teritorijos ribų koordinuotų taškų numeriai
 - 10 Kvartalo numeris
 - 1 Eilės numeris
 - 1 Namo numeris
 - 10330 Nekilnojamojo kultūros paveldo objekto unikalus numeris



Šilumos tinklų trasa rekonstruojama sklype Antakalnio g. 6, Vilnius, kuri patenka į **Petro Vileišio rūmų ansamblio (u.o.k. 15)** teritoriją. Čia trasa nuo Antakalnio g. 8 namo pusės rekonstruojama esamame pastate, kuris yra kultūros paveldo objekto **Petro Vileišio rūmų ansamblio (u.o.k. 15) Ūkinis pastatas (u.o.k. 28225)**. Toliau nuo šio pastato vakarų kryptimi uždaru ir atviru būdu rekonstruojama trasa link K. Būgos gatvės.

Teritorijoje trasa vienoje vietoje tiesiama naujai siekiant optimizuoti tinklus, sujungiant juos tiesiąja linija. Ši nauja trasos atkarpa klojama esamų trasų apsaugos zonų ribose.

Petro Vileišio rūmų ansamblio kultūros vertybės dosje minimas kanalizacijos šulinio dangtis nepatenka į rekonstruojamos trasos statybų darbų apimtį. Tačiau statybų metu būtina atkreipti dėmesį į jo išsaugojimą, ir esant poreikiui, numatyti papildomas jo apsaugos priemones.

Esamo šilumos punkto fotofiksacija



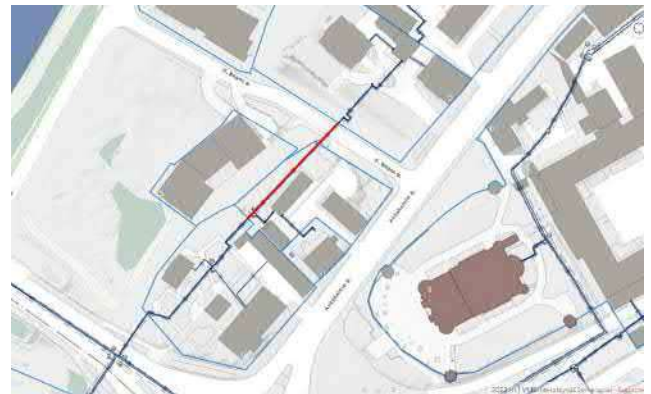
Šiame pastate rekonstruojama trasa bus analogiška esamai tiek savo diametrais tiek trasos vieta. Todėl naujų pradaužų sienose ar pamatuose nebus. Esamų sankirtų vietose bus nuimamos pradaužose esančios vėlyvos plytos, cementas ir vėliau pakeitus trasą užtaisomos analogiškais medžiagomis.

Nuo Antakalnio g. 6, Vilnius, rekonstruojama šilumos tinklų trasa kerta K. Būgos gatvę ir toliau pietvakarių kryptimi patenka į Antakalnio g. 4A. Vilnius teritoriją. K. Būgos gatvė yra kultūros paveldo objekto - **Vilniaus miesto istorinė dalis, vad.**

Antakalniu (u.o.k. 16084) vertingoji savybė -

7.2.1.5. keliai, gatvės, aikštės, įvažiavimai, pravažiavimai, takai, jų tipai, trasos, dangos - gatvių trasos: T. Kosciuškos, Antakalnio, Slušų, P. Vileišio,

K. Būgos, K. Jauniaus, M. Dobužinskio, Olandų, L. Sapiegos, M. K. Paco, Vasaros, Pavasario, Saulės, Jūratės, Mildos g. Taip pat vertingoji savybė - **lauko akmenų grindinys K. Būgos g.** (dalis grindinio po asfalto danga; -, TRP 10, 13 lap.; FF Nr. 2.6, 7, 3.16; 2020 m.);



Fotofiksacija K. Būgos g. atkarpos, kurioje planuojama remonstuoti esams šilumos tinklus.



Šioje gatvėje tinklus remontuoti planuojama tiek atviru, tiek uždaru būdu. Darbų metu nuardyta lauko akmenų grindinio danga bus išsaugotos. Darbų metu atsargiai išmontuojamos, sandėliuojamos ir po darbų atlikimo kelio danga (lauko akmenų grindinys) atstatoma. Jeigu darbų metu danga pažeidžiama, būtina jas pakeisti analogiškais tokios pačios spalvos, medžiagiškumo bei matmenų medžiagomis.

Kaip jau aukščiau minėta, trasos rekonstrukcijos darbai pietvakarių kryptimi nuo K. Būgos gatvės vykdomi Antakalnio g. 4A. Vilnius teritorijoje. Ši teritorija patenka į kultūros paveldo objekto **Administracinio pastato (u.o.k. 31981)** teritoriją. Darbai vykdomi esamų trasų vietose, keičiant tinklus čia tiek uždaru tiek atviru būdu. Šios teritorijos vertingoji savybė - 7.1.3.5. takai, keliai ar jų dalys, dangos - **lauko akmenų grindinys P dalyje** (-; būklė gera; FF Nr. 22; 2008 m.) į planuojamų darbų apimtį nepatenka. Keičiami tinklai yra apželdintoje teritorijos vietoje šiaurinėje sklypo dalyje. Čia taip pat demontuojama ŠK 01215-02.

Minima teritorija taip pat patenka ir į **Vilniaus senjojo miesto ir priemiesčių archeologinės vietovės (kodas 25504)** teritoriją.

ADMINISTRACINIS PASTATAS

APIBRĖŽTŲ TERITORIJOS RIBŲ PLANAS

Antakalnio g. 4A, Vilniaus m., Vilniaus m. sav., Vilniaus aps.



M 1 : 5 000 (viename cm - 50 m.)

Vertybės teritorijos ribų taškų koordinatės
1994 m. Lietuvos koordinatinių sistemoje

Taško Nr.	Koordinatės	Lapo nomenklatura
X(B) m	Y(E) m	
1	6062816.9	584131.8
2	6062794.8	584167.3
3	6062760.4	584156.6
4	6062769.2	584148.6
5	6062762.2	584132.3
6	6062771.3	584121.3
7	6062766.4	584116.3
8	6062776.4	584106.3
9	6062772.7	584102.8
10	6062775.6	584100.2
11	6062779.0	584103.9
12	6062788.0	584095.0
13	6062807.8	584117.5
1	6062816.9	584131.8

Sutartiniai ženklai:

- apibrėžtos vertybės teritorijos ribos
- kultūros paveldo statiniai
- kiti statiniai teritorijoje
- suformuotų kadastrinių sklypų ribos



M 1 : 1 000 (viename cm - 10)

Eksplikacija:

- Administracinis pastatas (1094-0014-7013)
Pastato centro koordinatė (X-6062784, Y-584145)

Kiti statiniai teritorijoje:

- Administracinis pastatas (1094-0014-7024)
- Administracinis pastatas (1094-0014-7038)

Teritorijos plotas - 0,20 ha

Teritorija sutampa su kadastrinio sklypo

Teritoriją nustatė:

Paminklų restauravimo instituto

Projekto vadovė architektė

Planą sudarė:

Firmos „Paralaksas“ kartografe.

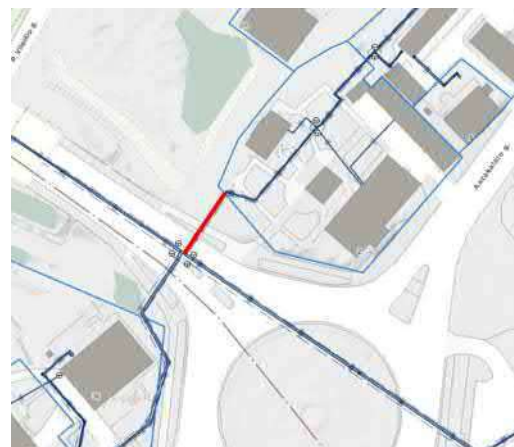
Licenzija Nr.G-448-(34)

Suderinta:

Vilniaus miesto savivaldybės

Paveldo skyriaus vedėjas

Paskutinė rekonstruojamos trasos dalis nuo Sklypo adresu Antakalnio g. 2, Vilnius, pietvakarių kryptimi remontuojama link Antakalnio žiedo ir čia važiuojamos dalies vietoje uždaru būdu jungiama prie esamų d168,3 sklendžių.



JOKIE ŠIO PROJEKTO SPRENDINIAI NETURĖS NEIGIAMO POVEIKIO KULTŪROS VERTYBEI:

- Šilumos trasos rekonstrukcija visose atkarpose vykdoma esamų trasų vietose, išskyrus kelias vietas, kuriose technologiškai neįmanoma išlaikyti tos pačios ašies, kaip esami tinklai. Tačiau darbai vyksta šalia, neišlipant iš šilumos trasos apsaugos zonos.
- Visi darbai vykdomi Kultūros paveldo vertybėse – statiniuose, nepažeidžia jų, nes rekonstruojama trasos bus analogiškos esamoms tiek savo diametrais tiek trasos vieta. Todėl naujų pradaužų

sienose ar pamatuose nebus. Esamų sankirtų vietose bus nuimamos pradaužose esančios vėlyvos plytos, cementas ir vėliau pakeitus trasą užtaisomos analogiškais medžiagomis.

- Atsižvelgiant į šilumos trasos montavimo technologiją, vykdant statybos darbus, buvo parinktos vietos, kur trasos keitimas numatytas prastūmimo būdu. Visos uždaru būdu montuojamos trasos planuojamos keisti esamuose gelžbetoniniuose loviuose, nekeičiant trasų krypčių ar gylių. Vietose, kur numatyta rekonstruoti trasą atviru būdu, nurodyti visų esamų dangų atstatymai.
- Rekonstruojant tinklus atviru būdu K.Būdos esamos dangos esant poreikiui atsargiai išmontuojamos, sandėliuojamos ir vėliau sumontuojamos originalioje vietoje, tokiu būdu nepažeidžiama Vilniaus miesto istorinė dalis, vad. Antakalniu (u.o.k. 16084) vertingosios savybės.
- Projekte vykdomi statybos darbai nepažeidžia Vilniaus miesto istorinės dalies, vad. Antakalniu (u.o.k. 16084), Petro Vileišio rūmų ansamblio (u.o.k. 15), Namo (u.o.k. 1795) , Administracinio pastato (u.o.k. 31981), Vilniaus senjojo miesto ir priemiesčių archeologinė vietovės (kodas 25504) vertingųjų savybių.
- Visose žemės judinimo vietose, rekonstruojant esamą trasą, privalomai turi būti atliekami archeologinių tyrinėjimų darbai ir Statybos darbų metu aptikus naujų vertingųjų savybių, darbai turi būti stabdomi Lietuvos Respublikos nekilnojamojo kultūros paveldo apsaugos įstatymo 9 str. nustatyta tvarka ir projektas privalo būti papildytas.

Bendros pastabos:

Projekto darbų kiekių žiniaraščiuose, brėžiniuose, aiškinamajame rašte ir techninėse specifikacijose nurodytos medžiagos ir gaminiai gali būti keičiami į analogiškos paskirties ne blogesnių charakteristikų ir kokybės medžiagas, ir gaminius, suderinus su projekto vadovu.

0	2024.10.01	Statybos leidimui ir darbams		
Laida	Išleidimo data	Laidos statusas. Keitimo priežastis (jei taikoma)		
Projektuotojas		Pareigos	Vardas, pavardė	Parašas

BENDROSIOS TECHNINĖS SPECIFIKACIJOS

TURINYS

1. Bendrieji reikalavimai	2
2. Teisės aktų laikymasis.....	2
3. Kvalifikaciniai reikalavimai statybos rangovui ir subrangovams.....	2
4. Rangovo teisės ir pareigos	2
5. Projekto įgyvendinimo kontrolė.....	4
6. Bendrieji reikalavimai statybos produktams (gaminiams ir medžiagoms), įrenginiams, darbams ir bendroji jų priėmimo statybvietyje tvarka	4
7. Apsaugos reikalavimai.....	5

1. BENDRIEJI REIKALAVIMAI

Techninėse specifikacijose pateikiama būtinos Projekto sprendinių įgyvendinimo sąlygos, kiti bendrieji nurodymai ir reikalavimai, kurių privalo laikytis įgyvendinant Projektą.

Parengtų duomenų sudėtis, sprendinių kiekis, jų detalizacija (teksto, skaičiavimų, brėžinių) bendru atveju yra pakankami statytojo sumanymui suprasti ir įvertinti, statybos kainai nustatyti, suderinimams ir ekspertizei atlikti, statybą leidžiančiam dokumentui gauti bei statybos darbams atlikti.

2. TEISĖS AKTŲ LAIKYMASIS

Visas kompleksas objekte vykdomų statybos darbų privalo atitikti statybos teisės aktų reikalavimus:

- Lietuvos respublikos įstatymus;
- Lietuvos Respublikos statybos techninius reglamentus (STR).

3. KVALIFIKACINIAI REIKALAVIMAI STATYBOS RANGOVUI IR SUBRANGOVAMS

Būti rangovu turi teisę:

- Lietuvos Respublikoje įsteigtas juridinis asmuo, kurio įstatuose numatyta statyba kaip veiklos rūšis;
- Statybos inžinierius;
- Užsienio valstybėje įsteigtas juridinis asmuo ar kita užsienio organizacija, kuri pagal šios valstybės teisės aktus turi teisę savo šalyje užsiimti statyba, pateikusi šią teisę patvirtinančius dokumentus, kurie Vyriausybės įgaliotos institucijos nustatyta tvarka Lietuvos respublikoje pripažįstami 1961 m. spalio 5 d. Hagoje sudarytos Konvencijos dėl užsienio valstybėse išduotų dokumentų legalizavimo panaikinimo pagrindu, o valstybėse, kurios šios Konvencijos nėra pasirašiusios, - kitų tarptautinių ar tarpvalstybinių sutarčių pagrindu.

Vykdyti ypatingų statinių statybą turi teisę Lietuvos Respublikoje įregistruota statybos įmonė arba užsienio valstybės statybos įmonė, gavusios Vyriausybės įgaliotos institucijos išduotą atestatą verstis šia veikla.

Rangovas turi teisę konkurso tvarka arba savo nuožiūra siūlyti subrangovus, jeigu to nedraudžia statybos rangos sutartis.

4. RANGOVO TEISĖS IR PAREIGOS

Statinio statybos rangovas ar Statantis ūkio būdu statytojas (užsakovas) privalo laikytis Statybos įstatymo, STR 1.06.01:2016 „Statybos darbai. statinio statybos priežiūra“ ir kitų teisės aktų nustatyta tvarka paskirti (pasamdyti) statinio statybos vadovą.

Pradėti statinio statybos darbus leidžiama tik po to, kai statytojas (užsakovas) nustatytąja tvarka perdavė rangovui šiuos dokumentus:

- statybą leidžiantį dokumentą;
- nustatyta tvarka patvirtintą techninį projektą;

- statybvietės perdavimo ir priėmimo aktą (kai rangovas ją priėmė) su nustatytaisiais priedais (tarp jų turi būti statytojo (užsakovo) atliktų (iki akto pasirašymo dienos) paruošiamųjų darbų įvykdymo dokumentai, kuriuose būtina nurodyti atliktų darbų trūkumus (jei jų yra);
- statybos darbų žurnalą.

Prieš pradėdamas statybos darbus Rangovas privalo:

- pasirengti ir nustatyta tvarka suderinti statybos darbų vykdymo technologijos projektą (SDTP pagal STR 1.06.01:2016).

Statinio statybos vadovo teises ir pareigas nustato Statybos įstatymas STR 1.06.01:2016 ir kiti teisės aktai. Kai statybvietei (žemės darbų vykdymo vietai) yra nustatytos specialiosios žemės naudojimo sąlygos, statinio statybos vadovas privalo:

- pradėti vykdyti žemės darbus tik po to, kai gavo statybą leidžiantį dokumentą arba įgaliotų savivaldybės ir valstybės tarnautojų raštiškus pritarimus (kai jie yra reikalingi) statinio projektą arba su žemės darbų vykdymo vietoje esančių požeminių statinių, susisiekimo komunikacijų savininkais (naudotojais, valdytojais) suderintą žemės darbų vykdymo aprašą ir schemą, statybos darbų žurnalą ir statinio nužymėjimo vietoje aktą su statinių nužymėjimo nuotraukomis (schemomis, planais);
- iškviešti žemės darbų vykdymo vietoje esančių požeminių statinių, susisiekimo komunikacijų savininkus (naudotojus, valdytojus) ar jų atstovus ne vėliau kaip prieš 5 dienas iki darbų pradžios pranešdamas jiems tikslų žemės darbų pradžios laiką ir vietą;
- žemės darbų vykdymo vietoje pažymėti esamų požeminių inžinerinių statinių vietas, kultūros paveldo objektų teritorijų bei jų apsaugos zonų, saugomų teritorijų bei jų apsaugos zonų ribas ir imtis priemonių apsaugoti statinius, derlingą dirvožemį, reljefą bei želdinius nuo galimos žalos;
- nepradėti žemės darbų miestų aikštėse, gatvėse, privažiavimuose bei keliuose, kol nustatyta tvarka neįrengtos ir nesuderintos su policija apylankos bei techninės eismo reguliavimo priemonės;
- prieš žemės darbų vykdymo pradžią veikiančių inžinerinių tinklų bei kitų inžinerinių statinių apsaugos zonose suderinti su jų savininkais (naudotojais, valdytojais) saugos priemones ir įvykdyti elektros, šilumos tinklų, naftotiekio, dujotiekio, kitų inžinerinių tinklų savininkų (naudotojų), valstybei priklausančių melioracijos statinių valdytojo atstovo nurodymus;
- prieš žemės darbų vykdymo pradžią patikslinti planą (geodezinę nuotrauką), jei statybos leidimas arba įgaliotų savivaldybės ir/ar komunikacijos eksploatuojančių įmonių atstovų raštiški pritarimai (suderinimai) gauti daugiau nei prieš 1 metus.

Statybos darbų teritorijoje Rangovas privalo įrengti reperijų sistemą bei suderinti ją su projektuotoju. Reperiai turi būti įrengti ir apsaugoti, jie turi būti periodiškai tikrinami. Jeigu įmanoma, užbaigus darbus reperiai turi būti palikti kaip nuolatiniai. Rangovas privalo supažindinti techninį prižiūrėtoją su laikinųjų reperijų reikšmėmis bei išdėstymu, o taip pat su savo siūlomais naudoti atskaitos taškais.

Prieš pradėdamas žemės kasimo darbus inžinerinių tinklų, susisiekimo komunikacijų ir kitų objektų apsaugos zonose (statybvietėje ar šalia jos), rangovas privalo gauti leidimą žemės darbams vykdyti ir STR

1.06.01:2016 nustatyta tvarka, raštu išskiesti minėtų objektų savininkų ar naudotojų atstovus (nurodant atvykimo vietą ir laiką). Atstovai privalo įrašyti savo reikalavimus (nurodymus) į statybos darbų žurnalą arba įforminti juos kitais dokumentais.

Statybos vadovas statybvietėje ir statomame statinyje privalo užtikrinti saugaus darbo, gaisrinės saugos, aplinkos apsaugos bei tinkamų darbo higienos sąlygas, pagal galiojančius reikalavimus.

Prieš užkasant paklotus inžinerinius tinklus būtina padaryti jų geodezines (išpildomasias) nuotraukas, kuriose turi būti nurodyti pakloti vamzdynai, visi (liekantys po žeme) moviniai sujungimai, vamzdynų įgilinimas ir kita aktuali informacija.

Užbaigus statybas, atliekamos statybos užbaigimo procedūros pagal STR 1.05.01:2017 "Statybą leidžiantys dokumentai. Statybos užbaigimas. Statybos sustabdymas. Savavališkos statybos padarinių šalinimas. Statybos pagal neteisėtai išduotą statybą leidžiantį dokumentą padarinių šalinimas" reikalavimus, techninio projekto technines specifikacijas ir darbo brėžinius pažymint žyma „Taip pastatyta“.

5. PROJEKTO ĮGYVENDINIMO KONTROLĖ

Statybos darbų priežiūrą vykdo statinio projekto vykdymo priežiūros ir statinio statybos techninės priežiūros vadovai.

Darbų vykdymo eigą remiantis projektu nustato rangovas, darbų vykdymo grafikus suderinęs su statytoju ir techniniu priežiūrėtoju.

Darbai turi būti atliekami pagal galiojančius Lietuvos statybos teisės aktus ir projekto nurodymus.

Paslėptus darbus būtina vykdyti ir priduoti statytojo paskirtam techniniam priežiūrėtojui pagal STR 1.06.01:2016 "Statybos darbai. Statinio statybos priežiūra" nustatyta tvarką.

Laikančiųjų konstrukcijų, inžinerinių sistemų išbandymas turi būti atliekamas pagal šio projekto atitinkamose dalyse pateiktus reikalavimus. Darbai turi būti priduoti statytojo paskirtam techniniam priežiūrėtojui pagal STR 1.06.01:2016 "Statybos darbai. Statinio statybos priežiūra" nustatyta tvarką.

6. BENDRIEJI REIKALAVIMAI STATYBOS PRODUKTAMS (GAMINIAMS IR MEDŽIAGOMS), ĮRENGINIAMS, DARBAMS IR BENDROJI JŲ PRIĖMIMO STATYBVIENTĖJE TVARKA

Jau rangos konkurso pasiūlymuose turi būti nurodomos konkrečios medžiagos, pateikiami dokumentai, patvirtinantys gaminių, medžiagų ir įrengimų technines charakteristikas, atitinkančias techninių specifikacijų reikalavimus.

Visos konstrukcijos, gaminiai ir medžiagos turi atitikti Lietuvos Respublikos ir Europos normų reikalavimus. Visos konstrukcijos ir įranga turi būti sertifikuoti arba pripažinti tinkamais naudoti Lietuvoje nustatyta tvarka ir turėti atitikties įvertinimo dokumentą.

Statybos produktų savybės turi būti tokios, kad juos tinkamai panaudojus, tinkamai priežiūrimas statinys arba atskiros jo dalys atitiktų savo paskirtį bei esminius reikalavimus ekonomiškai pagrįstą naudojimo laiką.

Statybos metu, kaip taisyklė, neleidžiama keisti medžiagų, gaminių ar įrenginių kitais, negu pateikta rangos konkurso pasiūlymuose. Dėl nenumatytų aplinkybių, keitimui esant neišvengiamam, statytojui pateikiamas raštiškas prašymas, paaiškinantis keitimo priežastis, dokumentai, patvirtinantys, kad gaminių

medžiagų ir įrengimų techninės charakteristikos nėra blogesnės už keičiamų, neaukštesnė jų kaina. Keitimas atliekamas pagal rangos sutartyje numatytą procedūrą.

Statybos produktų tiekėjas privalo tiekti saugius ir tinkamus naudoti pagal paskirtį statybos produktus. Rangovas statybos metu negali naudoti medžiagų su asbestu, cheminiais priedais, kurie gali kelti pavojų statybininkų, statinio naudotojų ar trečiųjų asmenų sveikatai bei gyvybei.

Produktas laikomas tinkamu naudoti, jeigu jis atitinka Produktų saugos įstatymo nustatytus reikalavimus.

Užbaigus statybą Aplinkos ministerijos nustatyta tvarka surašomas statybos užbaigimo aktas. Norėdamas gauti aktą, Statytojas Padaliniui, esančiam apskrityje, kurioje yra statinys, teritorijoje, pateikia prašymą išduoti aktą.

Garantinį laikotarpį nustato statytojo ir rangovo sutartis, bet jis negali būti trumpesnis nei nustatyta Lietuvos Respublikos įstatymais.

7. APSAUGOS REIKALAVIMAI

Trečiųjų asmenų interesų apsauga privalo būti vykdoma statybos vadovo, visu statybos laikotarpiu. Rangovas prieš statybos pradžią ir baigus statybos darbus turi įvertinti greta statomo statinio esančių pastatų ir kitų statinių būklę. Pagal gautus davinius rangovas privalo parinkti statybvietėje naudojamus mechanizmus tokius, kad nuo jų poveikio (vibracijos ar kita) nenukentėtų šalia esantys statiniai. Rangovas atsako už privataus ar visuomeninio turto, esančio statybvietėje saugojimą ir apsaugą nuo sugadinimo, vagystės, jam vykdant darbus pagal Sutartį. Rangovas privalo atlyginti žalą, padarytą statybų metu.

Tuo atveju, jei kyla pretenzijos dėl turto sugadinimo ar tariamo sugadinimo per rangos sutarties vykdymo laikotarpį, Rangovas atsako už visas išlaidas, susijusias su pretenzijų sureguliuavimu ir gynyba dėl šių pretenzijų.

Rangovui draudžiama perkelti ar kirsti statybos darbų zonoje esančius medžius be atitinkamų žinybų sutikimo. Rangovo pareiga saugoti esamus medžius ir žaliąsias zonas statybvietėje. Jei kuris nors medis ar žalioji zona buvo Rangovo sunaikinta ar pažeista, Rangovas privalo numatyti kompensacines priemones dėl žalos atlyginimo.

0	2024.10.01	Statybos leidimui ir darbams		
Laida	Išleidimo data	Laidos statusas. Keitimo priežastis (jei taikoma)		
Projektuotojas	Kvalifikaciją patvirtinančio dokumento Nr.	Pareigos	Vardas, pavardė	Parašas
UAB "Jandas"				

**PRIDEDAMIEJI
DOKUMENTAI**

AB „Vilniaus šilumos tinklai“

**Šilumos tiekimo tinklų nuo
Vileišio g. 5 iki ŠK 01215
(Vileišio g. – Būgos g. –
Olandų žiedas) rekonstravimo
projektas**

TECHNINĖ UŽDUOTIS

TECHNINĖ UŽDUOTIS

Eil. Nr.	Pavadinimas	Reikalavimai
I. Bendra informacija apie pirkimo objektą		
1.	Statytojas (Užsakovas)	AB Vilniaus šilumos tinklai, registracijos adresas Elektrinės g. 2, Vilnius, adresas korespondencijai Spaudos g. 6-1, Vilnius, įmonės kodas 124135580
2.	Pirkimo objektas	Pirkimo objektas: Projektinių pasiūlymų parengimas Techninio projekto parengimas Projekto vykdymo priežiūros paslaugos
3.	Projekto pavadinimas	Šilumos tiekimo tinklų nuo Vileišio g. 5 iki ŠK01215 (Vileišio g. – Būgos g. – Olandų žiedas) Vilniuje rekonstravimo projektas
4.	Statinio adresas	Vilniaus miestas: Vileišio g. – Būgos g. – Olandų žiedas
5.	Statinių grupės sudėtis	Šilumos tinklai (inžineriniai tinklai).
6.	Statinio (-ių) ar statinių grupės paskirtis ir bendrieji (techniniai ir paskirties) rodikliai	Magistraliniai, skirstomieji, įvadiniai šilumos tinklai skirti tiekti centralizuotą šiluminę energiją Vileišio g., Būgos g., Olandų žiedas esantiems statiniams. Šilumos tinklų parametrai: <ul style="list-style-type: none"> • leistinas slėgis 16 barų; • leistina temperatūra 120 °C; • vamzdyno diametrai nuo DN 50 iki DN 125.
7.	Statinio statybos rūšis	Galimos šios statinio / statinių grupės statybos rūšys: statinio rekonstravimas
8.	Statinio kategorija	Galimos šios statinių / statinių grupės statinio kategorijos: <ul style="list-style-type: none"> • neypatingasis statinys; • II grupės nesudėtingasis statinys.
9.	Esamos statinio konstrukcijos, jų funkcinė paskirtis	Esami šilumos tiekimo tinklai pakloti 1961-1989 metais, kurių vidutinis amžius apie 51 metai. Vamzdynai yra paveikti korozijos, susilpnėję prie nejudamų atramų ir susidėvėję kompensatoriai, kameros, vamzdynų armatūra. Numatomo rekonstruoti šilumos tiekimo tinklų ruožo ilgis – 358,6 km.
10.	Duomenys apie statytojo turimus ar numatomus įsigyti įrenginius ir statybos produktus	Rekonstruojami visi šilumos tiekimo tinklai nuo Vileišio g. 5 iki ŠK01215 (Vileišio g. – Būgos g. – Olandų žiedas), įskaitant bešeimininkius taip pat.
11.	Lėšų dydis projekto realizavimui	200 000,00 Eurų be PVM
II. Perkamų paslaugų apimtis ir trukmė		
12.	Perkamų paslaugų apimtis:	Perkamos šios projekto sudedamųjų dalių parengimo paslaugos: bendroji; sklypo sutvarkymas (sklypo planas); konstrukcijų; šilumos gamybos ir tiekimo; pasirengimo statybai ir statybos darbų organizavimo; statinio statybos skaičiuojamosios kainos nustatymo.
12.1.	projektavimo	Perkamos įprastos projektavimo paslaugos, kurias teikėjas privalo atlikti pagal

Šilumos tiekimo tinklų (Vileišio g. – Būgos g. – Olandų žiedas) rekonstravimo projektas

Eil. Nr.	Pavadinimas	Reikalavimai
	paslaugos	<p>Statybos įstatymo, STR 1.04.04:2017 „Statinio projektavimas, projekto ekspertizė“ ir kitų norminių teisės aktų reikalavimus, kurie apima: prisijungimo sąlygų užsakymą, prisijungimo sąlygų gavimą, projektinių pasiūlymų parengimą, techninio projekto parengimą, projekto suderinimą su AB Vilniaus šilumos tinklais (toliau – Užsakovas) ir visomis suinteresuotomis šalimis bei statybą leidžiančio dokumento gavimą.</p> <p>Projekto sprendiniai turi atitikti projektinius pasiūlymus, būti racionalūs ir ekonomiškai pagrįsti bei suderinti su Užsakovu. Užsakovui raštu paprašius, paslaugos teikėjas turi pateikti sprendinių parinkimo motyvus ir ekonominį pagrindimą atlikus palyginamąjį skirtingų sprendinių kainų skaičiavimą.</p> <p>Projekto sprendiniai turi būti pakankamo detalumo, išsamūs, kad rangos darbų viešojo pirkimo metu konkurso dalyvis galėtų suskaičiuoti tikslią pasiūlymo sąmatinę vertę. Paslaugos teikėjas turi užtikrinti ir esant poreikiui pateikti dokumentus, užtikrinančius jog projekte nurodomoms techninėms specifikacijoms atitinkančioms statybos produktus, medžiagas ir įrenginius gali teikti ne mažiau kaip 3 (trys) skirtingi gamintojai.</p> <p>Pagrindiniai preliminarūs projektuojamų trasų techniniai rodikliai nurodyti 1 priede, kurie gali kisti, parinkti vamzdinių skersmenys ir ilgiai naujai statomų tinklų turi būti suderinti atskirai su Užsakovu iki 13 punkto 2 papunktyje nustatyto termino pabaigos, laikantis 17 punkte nustatytų reikalavimų. Naujai statomo tinklo ruožo schema pavaizduota 2 priede.</p>
12.2.	kitos paslaugos, susijusios su projektavimo paslaugomis	<ol style="list-style-type: none"> 1) Paslaugos teikėjas, esant poreikiui, turi savarankiškai pasirūpinti esamų ir papildomų duomenų gavimu ar atnaujinimu, reikalingų techniniam projektui parengti iš visų suinteresuotų šalių: <ul style="list-style-type: none"> • naujų projektavimo sąlygų užsakymas, taip pat pateiktų projektavimo sąlygų papildymas, pratęsimas ir gavimas; • projektavimui reikalingų pateiktų ir trūkstamų inžinerinių, geodezinių, geologinių, geotechninių dokumentų atnaujinimas, papildymas, užsakymas, suderinimas ir gavimas; • projektavimui reikalingų inžinerinių tinklų informacija (šulinių, kamerų, vamzdžių aukščių ir kt. informacija); • sklypų ir pastatų savininkų sutikimai (derinimai); • Nacionalinės žemės tarnybos (NŽT) sutikimo projektuoti ir rekonstruoti / statyti statinius ir inžinerinius tinklus, kitus sprendinius valstybės žemėje gavimas. • atlikti esamų statinių statybinius tyrinėjimus; 2) Pagal Užsakovo pateiktus preliminarus duomenis, išanalizavus situaciją teritorijoje (techniniai projektai, detalieji planai ir t.t.) ir laikantis 17 punkte nustatytų reikalavimų, suderinęs sprendinius su Užsakovu privalo: <ul style="list-style-type: none"> • suprojektuoti dalį šilumos tinklų rekonstrukciją (nuo Vileišio g. 5 iki ŠK01215); • parinkti optimaliausius šilumos tinklų trasuotės techninius sprendinius (įvertinus pateiktus priedus, galimas alternatyvas, ekonominius rodiklius), kurie nereikalaujant papildomų investicijų, sujungiant naujai paklotus šilumos tinklus su esamais šilumos tinklais; • atsižvelgti į vietas, kur šilumos tiekimo tinklai kerta pagrindines gatves, jog vamzdynas gali būti klojamas prastūmimo būdu esamuose kanaluose; • planuoti šilumos tinklų rekonstravimo darbus etapais. Etapus planuoti atsižvelgiant į šiuos aspektus: <ol style="list-style-type: none"> 1) rekonstravimo darbai turi būti vykdomi ne šildymo sezono metu; 2) rekonstravimo darbų metu vartotojai turi būti aprūpinti karštu vandeniu, atjungimai gali būti tik trumpalaikiai, t. y. iki 5 parų.

Šilumos tiekimo tinklų (Vileišio g. – Būgos g. – Olandų žiedas) rekonstravimo projektas

Eil. Nr.	Pavadinimas	Reikalavimai
		<ul style="list-style-type: none"> • esant poreikiui, sutarties galiojimo metu suprojektuoti laikino ir / ar nuolatinio informacinio stendo pastatymo vietą objekte ir suderinti su savivaldybe bei kitomis suinteresuotomis šalimis leidimus ir kt. reikalingus dokumentus. <p>3) Vadovautis Lietuvos Respublikos Specialiųjų žemės naudojimo sąlygų įstatymu:</p> <ul style="list-style-type: none"> • parengęs Nekilnojamojo turto kadastro nuostatuose nurodytus dokumentus šiuose nuostatuose nustatyta tvarka ir sąlygomis kreiptis į Nekilnojamojo turto kadastro ir Nekilnojamojo turto registro tvarkytoją dėl žemės sklypo registro įrašo ir (ar) žymos panaikinimo ir (ar) pakeitimo, kai dėl rengiamo projekto nelieka objekto dėl kurio buvo nustatyta apsaugos zona arba objektas pasikeičia taip, kad dėl jo nustatyta apsaugos zona taip pat pasikeičia; • iki statybą leidžiančio dokumento išdavimo ar įrengimo projektų, kuriems įstatymų nustatytais atvejais statybą leidžiantys dokumentai neišduodami, suderinimo su suinteresuotomis institucijomis ir (ar) asmenimis dienos, gauti dėl projektuojamo šilumos perdavimo tinklo į atsirandančias apsaugos zonas patenkančio Nekilnojamojo turto registre įregistruoto žemės sklypo savininko, valstybinės ar savivaldybės žemės patikėtinio, o kai žemės sklypas nesuformuotas – valstybinės žemės patikėtinio rašytinį sutikimą dėl šilumos perdavimo tinklų apsaugos zonos nustatymo. Sutikimo turinys turi atitikti teisės aktų reikalavimus. • parengti, dėl projektuojamo šilumos perdavimo tinklo, žemės sklypui naujai nustatomos ir (ar) pasikeitusios (panaikintos) šilumos perdavimo tinklų apsaugos zonos Lietuvos Respublikos Nekilnojamojo turto kadastro nuostatuose nurodytus erdvinius duomenis. • per teisės aktuose nustatytą terminą Nekilnojamojo turto kadastro ir Nekilnojamojo turto registro tvarkytojui Nekilnojamojo turto kadastro ir Nekilnojamojo turto registro įstatymų nustatyta tvarka pateikti pranešimą apie naujai nustatytas ir (ar) pasikeitusias (panaikintas) įstatyme nurodytas teritorijas kartu su Nekilnojamojo turto kadastro nuostatuose nurodytais nustatytų teritorijų erdviniais duomenimis ir į šias teritorijas patenkančių arba nebepatenkančių (kai pasikeitė ar buvo panaikinta anksčiau nustatyta ta pati teritorija) Nekilnojamojo turto registre įregistruotų žemės sklypų unikaliais numeriais ir informuoti Užsakovą apie žymos padarymą. <p>4) Tais atvejais, kai nėra nustatytas servitutas, suteikiantis teisę tiesti, naudotis ir aptarnauti šilumos tinklus, paslaugų teikėjas privalo gauti ir kartu su Projektavimo rezultatu pateikti Užsakovui žemės savininkų, valstybinės žemės patikėtinių, nuomininkų, žemės naudotojų ir valstybinių institucijų sutikimus, suteikiančius teisę įrengti ir eksploatuoti tinklus valstybinėje ir/ar privačioje žemėje, organizuoti sutarčių dėl servitutų, specialiųjų žemės naudojimo sąlygų nustatymo, sudarymą, parengti tam reikalingus dokumentus, teisės aktuose nustatyta tvarka apskaičiuoti kompensacijas, mokamas už naudojimąsi privačia ar valstybine žeme Užsakovo vardu, pagal Užsakovo suteiktą įgaliojimą, sudaryti servitutų nustatymo sutartis pas notarą. Derindamas projektą su žemės savininkais, nuomininkais, naudotojais ir valstybinėmis institucijomis Paslaugų teikėjas privalo vadovautis Užsakovo vidaus aktų reikalavimais.</p> <p>Užsakovas, iš anksto pranešęs, pavedimo sutartimi suteiks visus būtinus įgaliojimus projektuotojui veikti jo vardu, pildant paraiškas bei gaunant reikiamą medžiagą institucijose pagal kompetenciją.</p>
12.3.	projekto vykdymo priežiūra	<p>Projekto vykdymo priežiūra turės būti vykdoma vadovaujantis Lietuvos Respublikos statybos įstatymu, STR 1.04.04:2017 ir kitais normatyviniais dokumentais.</p> <p>Lankymosi statybvietėje laikas ir tvarka: kartą per 2 savaites (ne mažiau kaip 4 val. per 2 savaites) organizuojami susirinkimai statybvietėje pagal suderintą su Užsakovu grafiką. Tiekėjas pateikia užsakovui grafiką derinimui per 7 k.d. po rangos sutarties</p>

Šilumos tiekimo tinklų (Vileišio g. – Būgos g. – Olandų žiedas) rekonstravimo projektas

Eil. Nr.	Pavadinimas	Reikalavimai
		įsigaliojimo dienos. Į klausimus, kylančius rangos metu dėl projekto ir jų sprendinių atsakyti ne ilgiau kaip per 5 d. d. (bet ne vėliau kaip iki sekančio susirinkimo).
13.	Paslaugų teikimo pradžia ir trukmė	<p>3 (trys) metai nuo sutarties įsigaliojimo dienos arba iki visiško sutartinių įsipareigojimų įvykdymo. Nustatomi šie preliminarūs atskirų projektų / projekto dalių parengimo laikai:</p> <ol style="list-style-type: none"> Projektinių pasiūlymų rengimas, suderinimas su Užsakovu ir visuomenės informavimas, kai tai privaloma pagal teisės aktų reikalavimus. Trukmė: ne ilgiau kaip per 110 kalendorinių dienų (įskaitant visuomenės informavimo paslaugų trukmės terminą 60 kalendorinių dienų) nuo sutarties įsigaliojimo dienos. Techninio projekto parengimas ir suderinimas su Užsakovu. Trukmė: ne ilgiau kaip per 70 kalendorinių dienų (žr. pastabas) nuo projektinių pasiūlymų parengimo, jų suderinimo su Užsakovu ir visuomenės informavimo paslaugų teikimo pabaigos. Projekto vykdymo priežiūros paslaugos. Trukmė: visą statybos laikotarpį. <p><u>Pastabos:</u></p> <ol style="list-style-type: none"> 1) Statybą leidžiančio dokumento gavimo trukmė ir atitinkamo projekto ekspertizės atlikimo trukmė į paslaugų terminus neįskaičiuojami.
III. Reikalavimai projektavimo paslaugoms		
14.	Projekto rengimo dokumentams taikomi teisės aktai, normatyviniai statybos techniniai dokumentai bei normatyviniai statinio saugos ir paskirties dokumentai, teritorijų planavimo dokumentai.	Projektavimo dokumentai turi atitikti galiojančių privalomųjų statinio projekto rengimo dokumentų ir kitų galiojančių norminių teisės aktų reikalavimus, o jais grindžiami sprendiniai suderinti su teritorijos infrastruktūros plėtra.
15.	Aplinkosaugos, sveikatos, saugomos teritorijos ir nekilnojamosios kultūros paveldo vertybės apsaugos reikalavimai	<p>Rekonstrukcijų metu ir po statiniai ir sklypai turi atitikti:</p> <ul style="list-style-type: none"> želdinių projektavimas vykdomas vadovaujantis želdinių apsaugos, vykdant statybos darbus, taisyklėmis bei kitais norminiais aktais. Aiškinamajame rašte ir projekte identifikuoti visus medžius ir krūmus patenkančius į šilumos tinklų apsauginę zoną, remiantis ne tik topografiniais duomenimis, bet ir faktine situacija bei esant neatitikimais detalizuoti topografinę nuotrauką. Taip pat pagal esamą situaciją atskirai detalizuoti želdinių panaikinimą, persodinimą arba išsaugojimą; projektuojama taip, kad būtų maksimaliai išsaugoti medžiai, želdiniai ir esamos dangos projektuojamų šilumos tinklų vietovėje; triukšmo ir oro taršos reikalavimus; žmonių su negalia reikalavimus; gaisrinės saugos reikalavimus; atliekų tvarkymo taisyklių reikalavimus; kitus reikalavimus.

Šilumos tiekimo tinklų (Vileišio g. – Būgos g. – Olandų žiedas) rekonstravimo projektas

Eil. Nr.	Pavadinimas	Reikalavimai
16.	Techniniai, kokybiniai (estetiniai, komforto, energinio naudingumo, triukšmo lygio ir t.t.) reikalavimai pagal statinio projekto sprendinių dalis	<p>Projekto dokumentacijoje įrangos žymėjimui naudoti esamus operatyvinius pavadinimus, ženklus ir numerius. Įrangos ženklinimas sutartiniais simboliais naujai sudaromose technologinėse, kontrolės ir matavimo bei valdymo įrangos funkcinėse schemose bei grafiniuose vaizduose turi atitikti Užsakovo naudojamus įmonėje. Visi įrenginiai ir medžiagos privalo turėti Europos Sąjungos atitikties vertinimo dokumentus. Paslaugos teikėjas įrengimų ženklinimų lentelių dydį, medžiagą ir kitas savybes privalo suderinti su Užsakovu iki 13 punkto 2 papunktyje nustatyto termino pabaigos, laikantis 17 punkte nustatytų reikalavimų.</p> <p>Projektuojant vadovautis (neapsiribojant) taisyklėmis:</p> <ul style="list-style-type: none"> • 2011 m. birželio 17 d. Lietuvos Respublikos energetikos ministro įsakymu Nr. 1-160 „Dėl šilumos tiekimo tinklų ir šilumos punktų įrengimo taisyklių patvirtinimo“; • 2009 m. birželio 10 d. Lietuvos Respublikos energetikos ministro įsakymu Nr. 1-82 „Dėl vandens garo ir perkaitinto vandens vamzdinių įrengimo ir saugaus eksploatavimo taisyklių patvirtinimo“.
16.1.	bendroji dalis	Pagal reglamentų STR 1.04.04:2017 nustatytus reikalavimus.
16.2.	sklypo sutvarkymo (sklypo plano)	Pagal reglamentų STR 1.04.04:2017 nustatytus reikalavimus. Ardomų dangų ir gerbūvio atstatymas pagal esamų dangų tipus, želdinių išsaugojimas ir persodinimas.
16.3.	konstrukcijų daliai	Įvertinti esamų (nenaikintų) kamerų būklę (perdengimas, sienos, grindys, jų išorės hidroizoliacija) ir pagal poreikį atlikti ekspertizę, pateikiant ekspertizės išvadą \ aktą. Suprojektuoti naikinamas kameras, atsižvelgiant į kameros sienos konstrukciją, kai sienos monolitinės - demontuojama perdanga, o kai sienos blokinės papildomai demontuojama viršutinės eilės blokai. Demontuojami vamzdiniai ir visos metalo konstrukcijos, užmūrijami kanalai ir kamera užpilama gruntu. Nedemontuotos šilumos kameros sienų konstrukcijos ir panaikintų kamerų kontūrai privalo būti atvaizduoti topografinėje nuotraukoje. Priede Nr. 1 pateikiama informacija apie naikinamas ir paliekamas kameras.
16.4.	Bendri reikalavimai	<p>Projektuojant atsižvelgti į gedimų kontrolės sistemą. Gedimų kontrolės sistema</p> <p>Sistemos veikimas:</p> <ol style="list-style-type: none"> 1) sumontuota gedimų kontrolės sistema turi sudaryti galimybę pasiekti ilgalaikį izoliuotos centralizuoto šildymo sistemos veikimo vientisumą. Sistema turi pastoviai stabėti vamzdyną, kad būtų galima greitai aptikti ir reaguoti į sistemos gedimus/pratekėjimus. 2) pristatomi izoliuoti vamzdynų elementai izoliaciniame sluoksnyje turi turėti įmontuotus du varinius 1,5 mm² skersmens laidus. Vienas jų nepadengtas, kitas alavuotas arba cinkuotas. Maksimali 100 m laido varža turi būti ne didesnė kaip 1 Ω. 3) sistema turi sugebėti aptikti bet kokią drėgmę, atsiradusią putų izoliacijoje, matuojant banginę varžą (impedansę) tarp vario laidų ir plieninio vamzdžio ir gebėti aptikti defektą iki plieninio vamzdžio korozijos, atsirandančios dėl gedimo. Be to, sekimo sistema turi gebėti nustatyti matavimo laido nutrūkimą ir turi būti paruošta bendram sekimui, apjungiant visus varinius laidus ir kitus sistemos komponentus. 4) vamzdynų galuose gedimų kontrolės sistemos laidai yra išvedami iš po izoliacijos ir sujungiami. Prie sujungtų laidų privalo būti lengvas priėjimas, kad reikalui esant, būtų galimybė neardant šilumos izoliacijos juos atjungti. Laidas turi būti izoliuotas. 5) naujai suprojektuotus vamzdynus jungiant su esamais gamykloje izoliuotais vamzdynais su gedimų kontrolės sistema, gedimų kontrolės laidus sujungti į bendrą grandinę:

Šilumos tiekimo tinklų (Vileišio g. – Būgos g. – Olandų žiedas) rekonstravimo projektas

Eil. Nr.	Pavadinimas	Reikalavimai														
		<ul style="list-style-type: none">naikinamos ŠK 01215-02 vietoje (laidų ilgis 25 m.), paliekant esamą patikros tašką Antakalnio g. 4A šilumos mazge, ŠK 01215 laidus sujungti.														
16.5.	šilumos gamybos ir tiekimo;	<p>1) Projektinis vamzdynų ir kitos įrangos tarnavimo laikas ne mažesnis kaip 30 metų.</p> <p>2) Vamzdynus ir visą kitą slėginę įrangą projektuoti leistiniems terpės slėgiui – 1,6 Mpa, temperatūrai – 120 °C.</p> <p>3) Rekonstruojamiems šilumos tiekimo tinklams naudoti pramoniniu būdu izoliuotus plieninius vamzdžius pagal standartą LST EN 253:2019 „Centralizuoto šilumos tiekimo vamzdžiai“ arba lygiavertį. Gamyklinė vamzdžių sąranka iš įvadinio plieninio vamzdžio, poliuretaninės šiluminės izoliacijos ir polietileninio apvalkalo. Vamzdžiai turi būti su gedimų kontrolės sistema, kurios varža turi atitikti esamų naudojamų vamzdynų parametrus (žemos varžos).</p> <p>4) Nekanaliniai pramoniniu būdu izoliuoti vamzdžiai turi būti projektuojami vadovaujantis LST EN 13941-1:2019 ir 13941-2:2019 arba lygiaverčiais. Plieniniai vamzdžiai turi atitikti techninius reikalavimus nurodytus LST EN 10217-2 (arba lygiaverčiame) suvirintiems arba LST EN 10216-2 (arba lygiaverčiame) – besiūliams slėginiams vamzdžiams.</p> <p>5) Plieniniai vamzdžiai, alkūnės, perėjimai turi būti pagaminti iš plieno kurio savybės ne prastesnės kaip P235GH (ramaus stingimo) plieno.</p> <p>6) Šilumos tinklų uždaramųjų vožtuvų (sklendžių) gamintojas turi būti įsidiegęs ISO 9001 ar lygiavertę kokybės vadybos sistemą. Vožtuvai (sklendės) turi turėti “CE” žymėjimą.</p> <p>7) Plieninės, privirinamos, rutulinės sklendės PN ≥ 1,6 Mpa, T_d > 120°C (kai DN ≥ 200 su rankinio valdymo reduktoriumi) sandarumo klasė ne žemesnė kaip “A” iš abiejų pusių, tinkamos naudoti šilumos kamerose arba kolektoriuose.</p> <p>8) Sklendžių pralaidumas turi būti parinktas pagal žemiau pateiktą lentelę:</p> <table><tr><th rowspan="2">Sąlyginis skersmuo DN, mm</th><th colspan="4">DN, (mm)</th></tr><tr><th>300</th><th>400</th><th>500</th><th>600</th></tr><tr><td>Pralaidumas Kv</td><td>Kv ≥ 4500</td><td>Kv ≥ 7100</td><td>Kv ≥ 10500</td><td>Kv ≥ 18500</td></tr></table> <p>Tarpinėms skersmenims naudoti vidurkio Kv reikšmę. Virš DN 600 sklendžių Kv reikšmė neturi būti mažesnė už 20000m³/h</p> <p>9) Bekanalinės technologijos vamzdynams naudojamos pramoniniu būdu izoliuotos rutulinės sklendės, įrengiamos požeminiuose šulinėliuose.</p> <p>10) Sklendžių ir kitos vamzdyno armatūros poreikis ir vieta magistraliniuose, skirstomuosiuose ir įvadinuose tinkluose vamzdynų atsišakojimų vietose įvardinta TU 1 priede, galutinis jų poreikis ir vieta turi būti suderinti su Užsakovu iki 13 punkto 2 papunktyje nustatyto termino pabaigos, laikantis 17 punkte nustatytų reikalavimų.</p>	Sąlyginis skersmuo DN, mm	DN, (mm)				300	400	500	600	Pralaidumas Kv	Kv ≥ 4500	Kv ≥ 7100	Kv ≥ 10500	Kv ≥ 18500
Sąlyginis skersmuo DN, mm	DN, (mm)															
	300	400	500	600												
Pralaidumas Kv	Kv ≥ 4500	Kv ≥ 7100	Kv ≥ 10500	Kv ≥ 18500												
16.6.	pasirengimo statybai ir statybos darbų organizavimo;	Pagal STR 1.04.04:2017 ir kitais galiojančiais teisės aktais.														
16.7.	statybos skaičiuojamosios kainos nustatymo;	Pagal STR 1.04.04:2017 ir kitais galiojančiais teisės aktais.														
17.	Nurodymai sprendinių derinimui, jų pritarimui ir pan.	<p>Paslaugos teikėjas privalo apsilankyti objektuose, įvertinti esamą situaciją, galimas alternatyvas ir visus sprendinius suderinti su Užsakovu. Derinimas vyksta e. paštu, pateikiant visą būtiną informaciją derinimo procedūroms atlikti.</p> <p>Projektavimo darbų eigoje, esant poreikiui, Paslaugų teikėjas turi konsultuotis su atsakingomis institucijomis apie tai iš anksto informavęs Užsakovą. Jeigu derinimo metu paaiškėja, kad reikalinga keisti jau suderintus su Užsakovu sprendinius,</p>														

Šilumos tiekimo tinklų (Vileišio g. – Būgos g. – Olandų žiedas) rekonstravimo projektas

Eil. Nr.	Pavadinimas	Reikalavimai
		<p>Paslaugų teikėjas prieš priimdamas sprendimus turi gauti Užsakovo pritarimą tokių sprendinių pakeitimui. Tuo atveju, kai reikalingas pakartotinis sprendinių derinimas su Užsakovu, paslaugų suteikimo terminas nėra prailginamas ir paslaugos kaina nekinta. Projektinės dokumentacijos klaidos, neatitikimai normatyviniams dokumentams, taisomi neatlygintinai visą sutartyje nurodytą laikotarpį.</p> <p>Jei Paslaugų teikėjas techniniame projekte nenumato būtinų atlikti darbų, netiksliai nurodo darbų kiekius ar išaiškėja kitos techninio projekto klaidos, projektuotojas turi papildyti ar ištaisyti projektinę dokumentaciją per 5 d.d. neatlygintinai.</p> <p>Esant techninio projekto klaidoms ar netikslumams, Užsakovui pareikalavus, Paslaugų teikėjas per šalių suderintą terminą, bet ne vėliau kaip iki statybos užbaigimo procedūrų pabaigos, privalo neatlygintinai pašalinti išaiškėjusius techninio projekto trūkumus ir išleisti naują techninio projekto laidą ir / ar pakoreguoti statybą leidžiantį dokumentą.</p> <p>Paslaugų teikėjas yra atsakingas už visus įgaliojimus, licencijas, sutikimus, patvirtinimus ir leidimus, reikalingus vykdyti įsipareigojimus pagal šią Techninę specifikaciją ir privalo užtikrinti, kad jie visi būtų gauti laiku ir galiotų visą sutarties vykdymo laikotarpį. Išlaidas susijusias su tokių įgaliojimų, licencijų, sutikimų, patvirtinimų ir leidimų gavimu apmoka Paslaugų teikėjas.</p> <p>Esant poreikiui, Paslaugų teikėjas turi parengti paraišką prisijungimo sąlygoms gauti. Gavęs prisijungimo sąlygas, Paslaugų teikėjas turi pateikti Projektą Užsakovo sudarytai derinimo komisijai.</p> <p>Paslaugų teikėjas atsako už projektavimo sąlygų gavimą, Projekto parengimą, visų reikiamų leidimų statybos darbams atlikti gavimą Užsakovo vardu.</p> <p>Paslaugų teikėjas privalo Užsakovui pateikti visus techninius dokumentus, kuriuos nurodo Užsakovas.</p>
18.	Informavimas apie projekto sprendinių būklę, projekto sprendinių pateikimas ir derinimas su Užsakovu	<p>Paslaugos teikėjas, per 2 savaites nuo projektavimo paslaugų sutarties įsigaliojimo dienos, turi pateikti Užsakovui visų pagal sutartį rengiamų projekto dalių parengimo grafiką (toliau – Grafiką). Grafike turi būti pateiktos kiekvienos projekto dalies atliekamų projektavimo paslaugų pozicijos, susietos su kalendoriniu grafiku:</p> <ul style="list-style-type: none"> • sprendinių parengimas derinimui su derinančiomis institucijomis ir Užsakovu; • projekto sprendinių suderinimas su derinančiomis institucijomis ir Užsakovu bei suderintų projekto dalių bylų parengimas ekspertizei ir atidavimas Užsakovui; • projekto dalių sprendinių koregavimas ir atsakymas į bendrosios projekto ekspertizės pastabas, gaunant teigiamus visų projekto dalių ekspertizės įvertinimus; • projekto dalių skaitmeninių ir popierinių bylų suformavimas ir pateikimas į IS „Infostatyba“ statybą leidžiančiam dokumentui gauti. <p>Paslaugos teikėjas kas savaitę nuo Grafiko patvirtinimo, turi el. paštu informuoti Užsakovą apie rengiamų projekto dalių būklę, progresą ir atitiktį Grafikui. Esant neatitikimui (vėlavimui) informuoti Užsakovą apie priežastis, pateikti patikslintą Grafiką, kuris gali būti tvirtinamas tik Užsakovui pritarus.</p> <p>Paslaugos teikėjas, Užsakovui raštiškai paprašius (oficialu raštu, el. paštu), per 1 d. d. nuo prašymo išsiuntimo dienos, turi pateikti Užsakovui informaciją apie rengiamų projekto dalių būklę.</p>
19.	Statinio ar statinių	Pagal parengtą techninį projektą bus perkami rangos darbai. Rangovas, su kuriuo bus

Šilumos tiekimo tinklų (Vileišio g. – Būgos g. – Olandų žiedas) rekonstravimo projektas

Eil. Nr.	Pavadinimas	Reikalavimai
	grupės projektavimo ir statybos eiliškumas	pasirašyta rangos sutartis, prieš darbų pradžią turės organizuoti darbo projekto parengimą.
20.	Reikalavimai projekto rengimo dokumentų kalbai (-oms)	Projektai rengiami lietuvių kalba.
21.	Nurodymai statinio projekto dokumentų komplektavimui, įforminimui ir pateikimui	<p><u>Techninio projekto sprendinius Užsakovo peržiūrai</u>, derinimui ir (arba) pastaboms Paslaugos tiekėjas pateikia skaitmeniniu *.pdf., inžinerinių tinklų planus .DWG, .DGN formatu.</p> <p>Derinimui Paslaugos tiekėjas pateikia tik tinkamai parengtą, patikrintą ir pilnos apimties Techninį projektą. Jei Paslaugos tiekėjo pateiktas Techninis projektas neatitinka Sutartyje keliamų reikalavimų, yra neišbaigtas, jame randama daug techninio pobūdžio ar kitų klaidų, dėl kurių nebūtų galima atlikti Techninio projekto ekspertizės, gauti statybos leidžiantį dokumentą ir (arba) jame yra ne visos Techninio projekto sudedamosios dalys, Užsakovas turi teisę Techninio projekto derinimui nepriimti ir grąžinti jį Paslaugos tiekėjui tobulinti. Tokiu atveju Užsakovas neprivalo detalizuoti konkrečių trūkumų, o Techninis projektas bus laikomas nepateiktu.</p> <p>Techninis projektas laikomas suderintu, kai jį pasirašo Užsakovo atstovai. Po Techninio projekto suderinimo bet kokius Techninio projekto pakeitimus Paslaugos tiekėjas turi derinti su Užsakovu iš naujo šiame skyriuje nurodyta tvarka.</p> <p><u>Projekto ekspertizei pateikiama:</u></p> <p>1 egz. popierinėje formoje (su visais reikalingais parašais dokumentuose ir brėžiniuose), ir 2 egz. CD laikmenoje skaitmeninėje formoje (.PDF failai su reikalingais parašais dokumentuose ir brėžiniuose, sutrumpinti aiškinamieji raštai .DOC/DOCX formatu, bendrieji statinio rodikliai lentelėje .DOC/DOCX formatu, suderinimo nuorašas .DOC/DOCX formate, derinimai nuskanuoti .JPG formatu, inžinerinių tinklų suvestinis brėžinys .PDF formatu, sąnaudų žiniaraščiai .XLS/XLSX formatu).</p> <p><u>Įkėlimui į IS „Infostatyba“ pateikiama (už informacijos įkėlimą į IS „Infostatyba“ ir statybos leidimo gavimą atsako Paslaugos tiekėjas):</u></p> <p>1 egz. CD laikmenoje skaitmeninėje formoje (.ADOC failai ne didesni kaip 30mb, visų privalomų bylų turiniai .DOC/DOCX formate, statinių lentelė su statinio kategorija, paskirtimi, diametrais ir kt. reikalingais duomenimis).</p> <p><u>Po statybos leidimo gavimo projekto galutiniam priėmimui – perdavimui:</u></p> <p>4 egz. popierine forma ir 2 egz. CD laikmenose elektronine forma (visi dokumentai ir brėžiniai pasirašyti projekto dalių vadovų ir nuskanuoti spalvotu režimu .PDF formatu; parengtų techninio projekto bylų dokumentai skaitmeninėje laikmenoje, kurių pagrindu buvo rengiama viso objekto išpildomoji dokumentacija .DWG, .DGN, .DOC/DOCX, .XLS/XLSX, .DOCX, .TIF ir kitais redaguojamais formatais, rinkmenų turinys turi būti sudarytas tvarkingai ir lengvai peržiūrimas). Vienas iš elektroninės formos egzempliorių turi būti pateikiamas nuasmenintais duomenimis.</p> <p>Techninio projekto Užsakovui teikiamų bylų pavadinimai ir bylų išdėstymo tvarka skaitmeninėje laikmenoje turi atitikti Techninio projekto bylų išdėstymą popieriniame variante.</p> <p>Paslaugos tiekėjas užtikrina ir garantuoja, kad jo parengtas Techninis projektas atitiks visus Sutarties ir taikytinų teisės aktų keliamus reikalavimus, į jį bus įtraukti visi sprendiniai (skaičiavimai ir modeliavimai, jei yra) reikalingi tinkamam statinio darbų vykdymui ir statinio eksploatavimui pagal paskirtį.</p>
22.	Ekspertizės atlikimas	Tiekėjas privalo pateikti projektą / projekto dalis ekspertizei, vadovaujanti LR „Statybos įstatymu, STR 1.04.04:2017 „Statinio projektavimas, projekto ekspertizė“, paveldosaugos (specialioji) ekspertizė ir kitais normatyviniais dokumentais.

Šilumos tiekimo tinklų (Vileišio g. – Būgos g. – Olandų žiedas) rekonstravimo projektas

Eil. Nr.	Pavadinimas	Reikalavimai
		Ekspertizės organizuoja projekto Užsakovas. Jei Techninis projektas bus teikiamas ekspertams pakartotiniam derinimui, laikytina, kad už Darbų vėlavimą yra atsakingas Paslaugos tiekėjas. Techninį projektą pagal ekspertizės išvadas Paslaugos tiekėjas turi koreguoti neatlygintinai.

Nr.	Atkarpos pavadinimas	Esami tinklai					Po rekonstrukcijos		
		Paklojimo metai	Paklojimo būdas	Išorinis skersmuo, mm	Sutartinis skersmuo, mm	Ilgis, m	Išorinis skersmuo, mm	Sutartinis skersmuo, mm	Ilgis, m
1	01215-05 ÷ Vileišio 5	1968	N	89	80	5.0	88.9	80	5.0
2	01215-04 ÷ 01215-05	1968	N	108	100	63.0	88.9	80	63.0
3	01215-04 ÷ Antakalnio 8	1968	N	57	50	24.3	60.3	50	24.3
4	Antakalnio 6 ÷ 01215-04	1968	N	159	150	52.3	114.3	100	52.3
5	Antakalnio 6 įpj ÷ Antakalnio 6 pab	1968	T	159	150	5.0	114.3	100	5.0
6	Antakalnio 6 prad ÷ Antakalnio 6 įpj	1968	T	159	150	6.5	139.7	125	6.5
7	01215-02 ÷ Antakalnio 6	1968	N	159	150	103.3	139.7	125	103.3
8	01215-01 ÷ 01215-02	1968	N	159	150	32.7	139.7	125	32.7
9	01215 ÷ 01215-01	1968	N	159	150	66.5	139.7	125	66.5

ŠK 01215-01 – naikinama.

ŠK 01215-02 – naikinama, įrengiant du sklendžių šulinius.

ŠK be Nr. šalia Būgos g. – yra vamzdžių nusileidimas, esant galimybei, naikinama.

ŠK 05115-04 – naikinama, įrengiant du sklendžių šulinius.

ŠK 05115-05 – naikinama.

Pastabos:

1. Įvertinti esamų (nenaikinimų) kamerų būklę (perdengimas, sienos, grindys, jų išorės hidroizoliacija) ir pagal poreikį atlikti ekspertizę, pateikiant ekspertizės išvadą \ aktą.

2. Naikinamos kameros – kai sienos monolitinės, demontuojama perdanga, kai sienos blokinės papildomai demontuojama viršutinės eilės blokai, demontuojami vamzdynai ir visos metalo konstrukcijos, užmūrijami kanalai ir kamera užpilama gruntu. Nedemontuotos šilumos kameros sienų konstrukcijos privalo būti atvaizduotos topo nuotraukoje.

3. Galutinis sklendžių šulinių poreikis bus numatytas projekto derinimo metu.

4. Visi sklendžių šuliniai, projektuojami ne kelio, automobilių stovėjimo aikštelių zonoje. Jei to išvengti neįmanoma, parinkti vietas su mažesniu eismo intensyvumu, šulinio žiedus, jų sandūras, liuko ir šulinio žiedo sandūros iš išorės padengti hidroizoliacija, numatyti hermetinius (nepraleidžiančius vandens) liukus, liuko viršus privalo būti sumontuotas minimaliai aukščiau asfalto, trinkelų ar kitos kietos dangos.

5. Montuojant sklendžių šulinį, sklendės privalo būti liuko centre, jei sklendžių šulinio gylis yra ≥ 1000 mm privaloma įrengti kopetėles.



— Rekonstruojamas tinklas



Vilniaus miesto istorinė dalis, vad. Antakalniu

★★★★★

Aprašymas

Unikalus objekto kodas

16084

Pilnas pavadinimas

Vilniaus miesto istorinė dalis, vad. Antakalniu

Adresas

Vilniaus miesto sav., Vilniaus m.,

Įregistravimo registre data

1993-05-21

Statusas

Registrinis

Objekto reikšmingumo lygmuo yra

Nacionalinis

Rūšis

Nekilnojamasis

Teritorijos**KVR objektas:** 674753.00 kv. m**Vertybė pagal sandarą**

Vietovė

Vietovėje yra

Žr. priedą Nr. 1 - Kultūros vertybių registro nekilnojamojo kultūros paveldo objektų, esančių Vilniaus miesto istorinės dalies, vad. Antakalniu sąrašą bei priedą Nr. 2 - Teritorijoje esantys vertingų savybių požymių turintys objektai

Seni kodai**Nr. Lietuvos Respublikos kultūros paminklų sąraše:** UV70**Vertingųjų savybių pobūdis**

Archeologinis (lemiantis reikšmingumą); Architektūrinis (lemiantis reikšmingumą retas);
Istorinis (lemiantis reikšmingumą svarbus); Kraštovaizdžio; Urbanistinis (lemiantis reikšmingumą retas);
Želdynų (lemiantis reikšmingumą svarbus);

Vertingosios savybės

7.2.1.1. planinės struktūros tipas - **mišraus plano struktūra** (Antakalnio priemiestis pradėjo formuotis XV a. prie jau buvusio kelio į Nemenčinę, tai buvo tarp griovų ir Neries terasų einantis kelias, dabartinį T. Kosciuškos-Antakalnio gatvių trasos vaizdą įgavęs XIX a. I p., pagrindinių gatvių tinklas susiformavo stichiškai, buvusių takų tarp kalvų trasose ar upelių rėvų vietose; TRP; IKONOGN Nr. 1-26; FF Nr. 0.1-11, 17-41; 2020 m.);

7.2.1.2. planinės struktūros tinklas - **mišraus plano struktūra su pagrindinėmis T. Kosciuškos, Antakalnio, Olandų, L. Sapiegos, M. K. Paco, Slušku, P. Vileišio gatvėmis** (-; -; TRP; IKONOGN Nr. 1-26; FF Nr. 0.1-11, 17-41; 2020 m.);

7.2.1.3. kvartalai - **istorinių gatvių ribojami kvartalai** (istorinių gatvių trasas žr. punkte 7.2.1.5; -; TRP; IKONOGN Nr. 20-23; 2020 m.);

7.2.1.4. vietovės plano struktūros valdos (posesijos) - **istorinės sklypų ribos** (-; -; TRP; IKONOGN Nr. 21-23; 2020 m.);

7.2.1.5. keliai, gatvės, aikštės, įvažiavimai, pravažiavimai, takai, jų tipai, trasos, dangos - **gatvių trasos: T. Kosciuškos, Antakalnio, Slušku, P. Vileišio, K. Būgos, K. Jauniaus, M. Dobužinskio, Olandų, L. Sapiegos,**

M. K. Paco, Vasaros, Pavasario, Saulės, Jūratės, Mildos g. (-; XX a. II p. dalis gatvių atkarpų tiesintos, platintos, teritorijoje esanti Karių kapų g. dalis pakeista, teritorijoje buvusi Smėlio g. dalis sunaikinta XX a. II p. įrengus stadioną ir pastačius pastatą Antakalnio g. Nr. 29; TRP; IKONOG Nr. 1-24; FF Nr. 0.1, 2, 6-11, 17, 18, 19, 30-33, 36-38, 1.1-3, 5, 6, 10, 11, 16, 18, 19, 21, 22, 2.2-9, 3.1, 3-5, 11, 13, 15-17, 4.1, 3-5, 10, 12-15, 20, 23, 39-41, 43, 5.1, 11, 13, 17, 6.1, 4, 7, 10, 15, 7.6, 8.1, 18, 20, 21, 30, 9.1, 9, 14, 20, 23, 10.6, 11.1-8, 12.1, 2, 5, 6, 7; 2020 m.); **skersgatvio trasa kvartale Nr. 1** (išlikusi tik trasos atkarpa ŠV dalyje; trasos PR dalis sovietiniu laikotarpiu pritaikyta pėstiesiems, įrengti laiptai; -; TRP; IKONOG Nr. 16, 20, 21, 23, 24; FF Nr. 1.13; 2020 m.); **įvažiavimo trasa iš Antakalnio g. į kvartalą Nr. 5** (tai buvęs įvažiavimas į aikštę prie Viešpaties Jėzaus trinitorių bažnyčios ir vienuolyno; -; TRP; IKONOG Nr. 14, 15, 17, 18, 20, 24; FF Nr. 5.8; 2020 m.); **įvažiavimo trasa iš M. K. Paco g. į kvartalą Nr. 9 link namo M. K. Paco g. Nr. 3A** (-; -; TRP; IKONOG Nr. 20, 21, 23, 24, 26, -; FF Nr. 9.3, 4; 2020 m.); **trys įvažiavimų trasos iš Pavasario g. į kvartalą Nr. 8** (-; iš dalies pakitusios; TRP; IKONOG Nr. 20, 21, 23, 24, 26; FF Nr. 8.2-5, 7; 2020 m.); **lauko akmenų grindinys K. Būgos g.** (dalis grindinio po asfalto dangą; -; TRP 10, 13 lap.; FF Nr. 2.6, 7, 3.16; 2020 m.); **lauko akmenų grindinys K. Jauniaus g.** (netyrinėta, fragmentiškai matomas po susidėvėjusia asfalto dangą; -; FF Nr. 4.41, 42; 2020 m.); **lauko akmenų grindinys PR įvažiavime iš Pavasario g. į kvartalą Nr. 8** (-; -; TRP 10, 13 lap.; FF Nr. 8.8, 9; 2020 m.); **lauko akmenų grindinio fragmentai įvažiavime iš M. K. Paco g. į kvartalą Nr. 8** (-; -; TRP 10, 13 lap.; FF Nr. 8.33, 34; 2020 m.); **lauko akmenų grindinio fragmentai buv. įvažiavimuose ties pastatais Antakalnio g. Nr. 24A, 34** (-; -; FF Nr. 4.9, 17; 2020 m.);

7.2.1.6. vietovei reikšmingo buvusio užstatymo ar jo dalių vietos - **Viešpaties Jėzaus koplytėlės vieta Antakalnio g.** (koplytėlė statyta XVII a., nugriauta XX a. 6 deš.; -; TRP 10, 13 lap.; IKONOG Nr. 21, 23, 33, 34, 37, 41, 44, 45, 48, 49, 56, 60, 64; FF Nr. 2.1; 2020 m.); **Sv. Veronikos koplytėlės vieta ties L. Sapiegos ir Antakalnio g. sankryža** (koplytėlė buvo pastatyta XVIII a. pr., 1710 m. maro aukoms atminti, nugriauta 1962 m.; -; TRP 9, 13 lap.; IKONOG Nr. 21, 23, 54, 59; FF Nr. 0.20, 5.2; 2020 m.);

7.2.1.7. gamtiniai elementai - **reljefas: P, R dalyse paviršius kalvotas, Š dalyje lygus, V dalyje terasomis žemėjantis Neries upės šlaitas** (V dalyje iš dalies pakitęs; -; TRP; FF Nr. 0.1-11, 14, 15, 17-41; 2020 m.); **Neries upės kranto, ribojančio Antakalnį iš ŠV pusės, linija** (-; iš dalies pakitusi; TRP; IKONOG Nr. 1-17, 19-24; FF Nr. 0.1-5; 2020 m.); **kultūrinis sluoksnis** (Vilniaus senjojo miesto ir priemiesčių archeologinės vietovės vertingąsias savybes vertingąsias savybes žr. KVR u. k. 25504; -; TRP; 2020 m.); **želdynai ir želdiniai - T. Kosciuškos g. perimetrinio apželdinimo lapuočiais medžiais pobūdis** (-; TRP; IKONOG Nr. 21, 23, 24, 45, 46, 55, 56, 65; FF Nr. 0.7, 8, 1.1-6, 12.1-6; 2020 m.); **P, R teritorijos kalvų apželdinimo lapuočių ir spygliuočių medžiais pobūdis** (-; būklė patenkinama; TRP; IKONOG Nr. 17, 19, 24-26, 35, 38, , 51, 53, 62, 63, 66; FF Nr. 8.4, 9, 11, 13, 14, 19-22, 33, 9.1-4, 9, 12, 14, 15, 18, 20, 23; 10.2, 3, 7; 2020 m.);

7.2.2. turinė erdvinė struktūra - **vertingųjų savybių visuma, sudaryta iš nekilnojamojo kultūros paveldo bei vertingųjų savybių požymių turinčių objektų, iš urbanistinės struktūros objektų, iš atvirų ir uždarytų erdvių su gamtiniais elementais ir iš kitų vertingųjų savybių, kuriai būdinga vyraujantys PV, V, R dalių miesto vilų užstatymas, ŠV dalyje pereinantis į perimetrinį, o PR dalyje - sodybinis su miesto vilų tarpais; dominuojantys pagrindiniai istoriniai funkciniai ir kompoziciniai centrai - Vilniaus Šv. apaštalo Petro ir Povilo bažnyčia centrinėje dalyje bei Viešpaties Jėzaus trinitorių bažnyčia ŠV dalyje** (-; iš dalies pakitusi; TRP; IKONOG Nr. 20-24, 35-46, 48-66; FF Nr. 0.1-5, 8-10, 12, 15-17, 24, 26; 2020 m.);

7.2.2.2. užstatymo tipai - **perimetrinis XIX a. II p. - XX a. I p. užstatymas 1-2 a. su pastogėmis, mansardomis mūriniais ir mediniais pastatais kvartaluose Nr. 2, 4, 5** (aukštis iki karnizo nuo 3,3 m iki 13,0 m, iki kraigo - nuo 6,3 m iki 16,5 m; -; TRP 17 lap.; IKONOG Nr. 20-24; FF Nr. 2.3-5, 4.5-8, 10-16, 18-20; 2020 m.); **miestų vilų perimetrinis XIX a. - XX a. I p. užstatymas 1-3 a. su pastogėmis, mansardomis mūriniais ir mediniais pastatais kvartaluose Nr. 1, 2, 6-9** (aukštis iki karnizo nuo 6,0 m iki 13,0 m, iki kraigo - nuo 9,5 m iki 14,5 m, pastato T. Kosciuškos g. Nr. 30 aukštis išmatuotas tik iki karnizo; -; TRP 17, 18 lap.; IKONOG Nr. 20, 21, 23, 24; FF Nr. 1.3-6, 2.1-2; 2020 m.); **miesto vilų perimetrinis XX a. 6-7 deš. užstatymas 2 a. su pastogėmis mūriniais pastatais, tame tarpe pastatais su sutapdintais stogais Saulės g. Nr. 3, M. K. Paco g. Nr. 21 bei XIX a. pab. (?) - XX a. pr. 1 a. pastatu Jūratės g. Nr. 1, kvartale Nr. 7 ir kvartalo Nr. 8 Š dalyje** (aukštis iki karnizo nuo 3,8 m iki 6,5 m, iki kraigo - nuo 7,3 m iki 10,3 m; -; TRP 17, 18 lap.; IKONOG Nr. 24-26; FF Nr. 7.4-6, 8.28, 29; 2020 m.); **miesto vilų XIX a. -XX a. I p. su XX a. II p. tarpais užstatymas 1-2 a. su pastogėmis, mansardomis mediniais ir mūriniais pastatais kvartaluose Nr. 1, 7, 8, 9, kvartalo Nr. 3 ŠR dalyje, kvartalo Nr. 4 P dalyje** (aukštis iki karnizo nuo 4,2 m iki 8,2 m, iki kraigo - nuo 6,8 m iki 11,5 m; -; TRP 17, 18 lap.; IKONOG Nr. 20, 21, 23-26; FF Nr. 1.7-13, 3.4-9, 4.1-3, 23, 29-40, 7.1, 2, 8.4, 6, 9, 10, 12, 13, 9.8, 9, 12, 13; 2020 m.); **sodybinis XIX a. pab. (?) - XX a. I p. su XX a. II p. tarpais užstatymas 1-2 a. su pastogėmis, mansardomis mūriniais, mediniais pastatais kvartale Nr. 4, 8, 9, 10** (aukštis iki karnizo nuo 2,5 m iki 6,4 m, iki kraigo - nuo 5,0 m iki 8,4 m; -; TRP 17, 18 lap.; IKONOG Nr. 19-21, 23-26; FF Nr. 4.23-28, 8.3, 5, 7, 17-19, 22, 24-26, 33, 35, 36, 9.4-7, 11, 15, 16, 18, 19, 21, 10.3-5; 2020 m.); **sodybinis perimetrinis XX a. I p. užstatymas 1 a. su pastogėmis mediniais pastatais kvartale Nr. 9** (aukštis iki karnizo nuo 3 m iki 3,5 m, iki kraigo - nuo 4,8 m iki 6,1 m; -; TRP 18 lap.; IKONOG Nr. 20, 21, 23-26; FF Nr. 8.16, 20, 21, 9.1, 22, 23; 2020 m.); **atskirai stovintys pastatai: pastatas, P. Vileišio g. 6 kvartale Nr. 3** (-; -; TRP 17 lap.; IKONOG Nr. 20, 21, 23, 24; FF Nr. 12.1-6; 2020 m.); **1929-1930 m. pastatytas mokyklos pastatas Antakalnio g. Nr. 29 kvartale Nr. 5** (-; -; TRP 17 lap.; IKONOG Nr. 22, 24, 25; FF Nr. 0.25, 5.9; 2020 m.); **XIX a. pab. - XX a. pr. 1 a. mūrinis pastatas šalia pastato M. K. Paco g. Nr. 4 kvartale Nr. 6** (-; -; TRP 17 lap.; IKONOG Nr. 20, 21, 23-26; FF Nr. 6.10, 11; 2020 m.); **Nacionalinė Mikalojaus Konstantino Ciurlionio menų mokykla u. k. 27978, T. Kosciuškos g. 11 kvartale Nr. 12** (-; -; TRP 18 lap.; IKONOG Nr. 26; FF Nr. 12.1-6; 2020 m.); **komponentinis užstatymas, kurį formuoja: Petro Vileišio rūmų ansamblis u. k. 15, Antakalnio g. 6 kvartale Nr. 3** (-; -; TRP 17 lap.; IKONOG Nr. 20, 21, 23, 24, 58; FF Nr. 3.1, 2, 16; 2020 m.); **Sapiegų rezidencijos, trinitorių vienuolyno ir ligoninės statinių kompleksas u. k. 762 bei pastatais L. Sapiegos g. Nr. 21, kvartale Nr. 5** (-; -; TRP 17 lap.; IKONOG Nr. 5-, 7, 9, 12, 14, 16-18, 20, 22, 24; FF Nr. 5.2, 3, 13, 15-18; 2020 m.); **Vilniaus Šv. apaštalo Petro ir Povilo bažnyčios, Laterano reguliariųjų kanauninkų vienuolyno ir kitų statinių ansamblis u. k. 3, kvartale Nr. 6** (-; -; TRP 18 lap.; IKONOG Nr. 1-8, 10-17, 19-21, 23-31, 33-38, 40-44, 46, 48-53, 57, 60, 64, 65; FF Nr. 6.1, 2, 15; 2020 m.); **Vilniaus psichiatrinės ligoninės statinių kompleksas u. k. 30972, kvartale Nr. 10** (-; -; TRP 18 lap.; IKONOG Nr. 20 21, 23, 24-26; FF Nr. 10.7; 2020 m.); **Technikos**

mokyklos statinių kompleksas u. k. 32810 kvartale Nr. 10 (-; -; TRP 18 lap.; IKONOGN Nr. 21, 23, 24-26; FF Nr. 10.6; 2020 m.);

7.2.2.3. atviros erdvės - **atvira - vieša netaisyklingo formos plano aikštė kvartale Nr. 6 priešais Vilniaus Šv. apaštalų Petro ir Povilo bažnyčią** (išlikusi iš dalies, V aikštės dalis panaikinta 1965 metais įrengiant transporto žiedą; -; TRP 18 lap.; IKONOGN Nr. 8, 10-13, 19-21, 23, 24, 33, 34, 37, 41, 44, 48-50, 64; FF Nr. 0.15, 16; 2020 m.); **skveras ties L. Sapiegos ir Antakalnio g. sankryža** (šioje vietoje buvo Šv. Petro ir Povilo bažnyčios parapijos kapinės, kurios iškeltos XIX a. pr., jose iki 1962 m. stovėjusi Šv. Veronikos koplytėlė; -; TRP 17 lap.; IKONOGN Nr. 20, 21, 23, 24, 54, 59; FF Nr. 0.19, 20, 5.1, 2; 2020 m.); **skveras kvartale Nr. 5 priešais mokyklos pastatą** (tai buvusi aikštė prie Viešpaties Jėzaus trinitorių bažnyčios ir vienuolyno; skvero V dalis užstatyta XX a. II p.; -; TRP 17 lap.; IKONOGN Nr. 5-7, 9, 12, 14, 15, 17, 18, 20, 22, 24; FF Nr. 0.23, 24; 2020 m.);

7.2.2.6. siluetai - **Antakalnio pirmo ir antro plano siluetas Nr. 1 nuo dešiniojo Neries upės kranto, Žirmūnų tilto, formuojamas Vilniaus Šv. apaštalų Petro ir Povilo bažnyčios, Laterano reguliariųjų kanauninkų vienuolyno pastato, Petro Vileišio rūmų ansamblio bei želdinių** (-; -; žr. į priedą Nr. 4, siluetas Nr. 1a, 1b; TRP 10 lap.; FF Nr. 0.1, 2; 2020 m.);

7.2.2.7. perspektyvos - **T. Kosciuškos g. perspektyva Nr. 1 PV-ŠR kryptimi nuo pastato T. Kosciuškos g. Nr. 11 į Vilniaus Šv. apaštalų Petro ir Povilo bažnyčią** (-; -; žr. priedą Nr. 5, perspektyva Nr. 1; TRP 11 lap.; IKONOGN Nr. 46, 55; FF Nr. 0.8; 2020 m.); **Pavasario g. perspektyva Nr. 2 PR-ŠV kryptimi nuo pastato Pavasario g. Nr. 13 į Vilniaus Šv. apaštalų Petro ir Povilo bažnyčią** (išskyrus namą su garažu Pavasario g. Nr. 11, garažą Pavasario g. Nr. 14a; -; žr. priedą Nr. 5, perspektyva Nr. 2; TRP 10 lap.; FF Nr. 0.36; 2020 m.); **L. Sapiegos g. perspektyva Nr. 3 PV-ŠR kryptimi nuo pastato L. Sapiegos g. Nr. 9 į Sapiegų rezidencijos rūmus ir tvoros vartus** (-; -; žr. priedą Nr. 5, perspektyva Nr. 3; TRP 9 lap.; FF Nr. 0.30; 2020 m.);

7.2.2.8. išsklotinės - **gatvių užstatymo išsklotinės: T. Kosciuškos g. ŠV pusės atkarpos iš pastatų Nr. 28 ir Nr. 30 bei T. Kosciuškos g. PR pusės nuo pastatų Nr. 11 iki 23** (išskyrus po XX a. vid. atliktas rekonstrukcijas, įrengtas, rekonstruotas durų, langų angas, įrengtus ir rekonstruotus stoglangius, paaukštintas pastoges, įrengtas stogų dangas; pastatų Nr. 11-23, 30, vertingąsias savybes žr. KVR u. k. 31715, 27978, 31849; -; TRP 10, 11 lap.; IKONOGN Nr. 55; FF Nr. 1.3-5, 11.1, 8, 12.2-5; 2020 m.); **M. Dobužinskio g. ŠR pusės nuo pastato Nr. 4 iki pastato 22** (pastatų vertingąsias savybes žr. KVR u. k. 31851, 31852; -; TRP 10, 11 lap.; FF Nr. 11.1-4; 2020 m.); **Olandų g. PV pusės nuo pastato Nr. 3 iki pastato 19** (pastatų vertingąsias savybes žr. KVR u. k. 31850, 31851; -; TRP 10, 11 lap.; FF Nr. 11.5-7; 2020 m.);

7.2.2.9. dominantės - **Šv. apaštalų Petro ir Povilo bažnyčia, Antakalnio g. Nr. 1** (-; -; TRP 10 lap.; IKONOGN Nr. 27-31, 33-38, 40-44, 46, 48-53, 55, 57, 60, 64-66; FF Nr. 0.2, 5, 12, 15-17; 2020 m.); **Viešpaties Jėzaus trinitorių bažnyčia, Antakalnio g. Nr. 27** (-; -; TRP 8 lap.; IKONOGN Nr. 27, 30, 32, 36, 39; FF Nr. 0.24, 26; 2020 m.);

7.2.3. užstatymo bruožai - **teritorijos PV, V dalyse vyraujančiam XIX a. - XX a. I p. miesto vilų perimetriniam ar miesto vilų užstatymui būdingas pastatų išdėstymas erdviose sklypuose perimetru palei gatvę arba atitraukiant nuo jos, pastatus pritaikant prie kintančio reljefo. Vyrauja 1-3 a. tinkuoto plytų mūro pastatai valminiais stogais, dengtais tiek skardos lakštų danga, tiek molio čerpėmis. Šio laikotarpio viloms charakteringa tūrinių detalių bei dekorų gausa ir puošnumas: portikai, portalai, frontonai, atikai, balkonai, rizalitai, angų apvadai, sandriakai, raktai, traukos, mentės, nišos, karnizai. Išskirtini klasicizmo laikotarpio pastatai, Kosciuškos g. Nr. 36, neobarokinis pastatas Antakalnio g. Nr. 2, modernio ir neobaroko bruožų turintis Petro Vileišio rūmų ansamblis, medinė mansardiniu stogu vila Antakalnio g. 8A. Atskira grupė vilų išsidėsčiusi 4 kvartalo Š dalyje. Tai tarpukario laikotarpio 1 a. rąstinės konstrukcijos vilos su mansardiniais stogais ir mezoniniais, kuklia fasadų puošyba. Jų sklypai nėra erdvūs, pastatai šiek tiek atitraukti nuo gatvės. R teritorijos dalyje esančios XX a. 6-7 deš. vilos išdėstytos nedidelių sklypų viduryje, kompaktinio 1-2 a. tūrio su keturšlaičiais arba valminiais stogais, pasižymi saikingu dekoru, būdingi prieangiai, priestatai su terasomis viršuje. Teritorijos ŠV dalyje perimetriniam užstatymui būdingas pastatų išdėstymas pagal gatvės liniją, juos blokuojant tarpusavyje arba paliekant praėjimus - pravažiavimus tarp jų. Vyrauja XIX a. II p. - XX a. I p. 1-2 a. plytų mūro ar rąstinės konstrukcijos pastatai su dvišlaičiais stogais, su paaukštiniais cokoliais ar cokoliniais aukštais dėl kintančio reljefo. Mūriniams pastatams būdingos fasadų tūrinės detalės, puošnus dekoras: stačiakampio, arkinių angų apvadai, sandriakai, raktai, traukos, mentės, nišos, įvairaus profilio karnizai ir kiti puošybiniai elementai. Rąstinės konstrukcijos pastatams charakteringi uždari prieangiai, fasadų apkalimas lentelėmis, langų angų apvadai su profiliuotais sandrikais, įsprūdinės langinės, drožyba. Sodybiniam užstatymui būdingas sklypo užstatymas gyvenamosios ir ūkinės paskirties pastatais, gyvenamuosius namus atitraukiant nuo sklypo ribų ir suformuojant sodybą kvartalo gilumoje arba gyvenamąjį namą statant palei gatvę su ūkine dalimi sklypo gilumoje. Ūkiniai pastatai dažniausiai išdėstomi po 1-2 sklypo gale. Sodybiniam užstatymui būdingi 1 a. su pastogėmis, mansardomis mediniai, mūriniai gyvenamieji namai dvišlaičiais, pusvalminiais stogais, charakteringa priestatų, prieangių verandų gausa, vienušiai ar dvipusiai mezoninai, kukli puošyba: apkalimas medinėmis dailylentėmis horizontaliai, virš cokoliu ir skyduose vertikalčiai arba įžambiai, profiliuoti langų ir durų apvadai, pavieniuose pastatuose išlikusios langinės, kiaurapjūvio dekorų sandriakai. Išskirtinas XIX a. pab. - XX a. pr. plytų mūro 1 a. su mansarda pastatas Jūratis g. Nr. 1, pasižymintis istorizmo „plytų“ stiliui būdingu dekoru. Užstatyme išsiskiria 9, 10 kvartalų XIX a. pab. - XX a. pr. sodybiniai pastatai savo architektūra artimi užmiesčio vilos tipui, kuriems būdingi stambūs tūriai, rąstinės konstrukcijos su akmenų mūro cokoliais ar cokoliniais aukštais, vienušiai ar dvipusiai mezoninai, uždari ir atviri prieangiai, verandos, gausus drožybinis dekoras: langinės, karnizai ir karnizinės juostos, vėjalentės, langų ir durų apvadai su sandrikais. Istorinės miesto dalies kultūros paveldo statinių aukštingumas (-; iš dalies pakitę; IKONOGN Nr. 33, 43, 45, 49, 58, 63; FF Nr. 1. 3-13, 15-19, 2.1-6, 10, 11, 3.1, 2, 4-10, 16, 4.1-8, 10-16, 18-40, 5.10, 7.1, 6, 8.3, 7, 21, 35, 36, 9.5, 7, 11, 18, 22; 2020 m.);**

7.4. Artimiausios kultūros paveldo objekto teritoriją ar vietovę supančios aplinkos kultūrinio kraštovaizdžio vertingosios savybės - **P ribojasi su Vilniaus senamiesčiu 16073, U1P, UR1, R - su Vilniaus senųjų kapinių,**

vad. Šv. apaštalių Petro ir Povilo, kitaip Saulės kapinėmis, kompleksu 30383 (-; -; TRP; 2020 m.).

7.5. Faktai apie svarbias visuomenės, kultūros ir valstybės istorijos asmenybes, įvykius - **Antakalnio priemiestis pradėjo formuotis XV a. prie jau buvusio kelio į Nemenčinę. Iki XVI a. tai buvo didikų valda, mažai kuo susijusi su Vilniaus miestu. 1588 m. valdovas Zigmantas Vaza (1566-1632 m.) Antakalnį su 23 kiemais atidavė Vilniaus kapitulai. XVII a. šią valdą iš kapitulės nupirko Kazimieras Jonas Sapiega (1637-1720 m.). XVII a. II-oje pusėje didelę Antakalnio dalį valdė LDK etmonas Mykolas Kazimieras Pacas (1624-1682 m.). XVII-XVIII a. Antakalnio priemiestis tapo didikų rezidencijų kvartalu. Jo dalys priklausė didikams Sapiegoms, Pacams, Sluškom, Radviloms. Jie statydinosi puošnius rūmus, veisė parkus ir sodus. Vilniaus miestiečiai Antakalnyje pradėjo gausiau kurtis tik XVIII a. pab. - XIX a. pr. 1798 m. Antakalnio dalis, vadinama Lietuvos artilerijos jurisdika, buvo prijungta prie Vilniaus miesto. 1808 m. prie miesto prijungta dalis Antakalnio žemių iš buvusių Sapiegų valdų. Pirmoji medinė Šv. Petro ir Povilo bažnyčia Antakalnyje pastatyta XV a. pab. XVII a. pr. ji buvo perstatyta, o 1668-1684 m. šios vietoje, Mykolo Kazimiero Paco (1624-1682 m.) lėšomis, pastatyta mūrinė barokinė bažnyčia. 1676-1682 m. prie jos iškilo ir mūrinis Laterano kanauninkų vienuolynas. 1693 m. Kazimieras Jonas Sapiega Antakalnyje įkurdino vienuolius trinitorius, kuriems 1694-1717 m. pastatydino Viešpaties Jėzaus bažnyčią su trinitorių vienuolynu. Netoliese 1691-1697 m. K. J. Sapiega pasistatė baroko stiliaus rūmus, kuriuos 1809 m. įsigijo rusų karo ligoninė. 1844-1848 m. buvo pastatyta nauja karo ligoninė, perstatyti senieji Sapiegų rūmai. Antakalnis, kuriame ankstesniais laikais telkėsi didikų rezidencijos ir XIX a. tebebuvo rezidencinių dvarelių vieta. Neries upės terasoje, dabartinių sklypų T. Kosciuškos g. 32-36 vietoje, jau XIX a. pr. buvo Kiniško sodo vardą turintis parkas su restoranu. Vardas jiems prigijo dėl Kinijos sodų menui būdingų bruožų. Į šiaurę nuo Kiniško sodo, Antakalnio g. 8a, 10, 12, buvusioje XVIII a. pab. vyskupo Dovydo Pilchovskio vasaros rezidencijoje su didžiuliu beveik 3 ha reguliariai suplanuotu parku, XIX a. pr. veikė garsi Tivoli smulkė, kurios pavadinimas kilo nuo soduose augusių Tivoli alyvų. XX a. pr. buvusio Tivoli sodo pietinėje dalyje inžinierius Petras Vileišis pasistatė neobaroko ir modernio bruožų rūmus. Šiuose rūmuose 1907 m. buvo surengta pirmoji lietuvių dailės paroda. XIX a. pab. Antakalnis plėtėsi nespārčiai, tačiau buvo tankiau užstatytas naujais nedideliais namais. Namų statybos ypač suaktyvėjo XX a. ketvirtajame dešimtmetyje, kai miesto magistratas leido išsipirkti nuomojamus sklypus. 1960 m. Antakalnyje pastatyta Nacionalinė Mikalojaus Konstantino Čiurlionio menų mokykla.**

Dokumentai

1. Dėl teisinės apsaugos suteikimo; 2010-03-30; Nr: KPD-RM-1378; [Aktas Priedas Nr. 3](#)
2. Teritorijos ribų planas; 2010-05-24; Nr: ID-68572; [Planas. 1 lapas](#) [Planas. 2 lapas](#) [Planas. 3 lapas](#) [Planas. 4 lapas](#) [Planas. 5 lapas](#) [Planas. 6 lapas](#) [Planas. 7 lapas](#)
3. Papildoma medžiaga; 2010-05-25; Nr: ID-68574; [Antakalnio g., apie 1875 m., K.Brandelis. Iš httpwww2.lrs.lt/instpamink Sluškų g., apie 1906 m., atvirukas, leidėjas D. Vizunas. Iš httpwww2.lrs.lt/instpamink Antakalnio g., apie 1870 m., fotogr. J. Čechavičius. Iš httpwww2.lrs.lt/instpamink T. Kosciuškos g., apie 1895 m., fotogr. S. Fleuri. Iš httpwww2.lrs.lt/instpamink T. Kosciuškos g., apie 1897 m. Iš httpwww2.lrs.lt/instpamink T. Kosciuškos g., 1899 m., fotogr. S. Fleuri. Iš httpwww2.lrs.lt/instpamink Petrinių mugė prie Šv. apaštalių Petro ir Povilo bažnyčios, 1873-1881 m., fotogr. J. Čechavičius. Iš httpwww2.lrs.lt/instpamink M. Paco g., apie 1930 m. Iš httpwww2.lrs.lt/instpamink 1737 m.; 1845 m.; 1845 m. XIX a. II p. 1916 m. 1938 m. 1940 m.](#)
4. Schema; 2010-05-25; Nr: ID-68576; [Antakalnio fotofiksacijos tasku schema 1 Fotofiksacijos tasku schema 2 Vilniaus centrinės dalies zonavimas paminklosaugos požiūriu 1994 Antakalnio teritorijos koordinuotų ribų planas. Pasiūlymai 2007 Vilniaus Antakalnis pasiūlymai į NKV REGISTRA 2003 Vilnius Antakalnis medinės architektūros paveldo objektų sklaidą 2003 Sapiegų rezidencijos, ... \(762\) specialiojo plano teritorijos ir apsaugos zonų ribų planas 2009](#)
5. Apie nekilnojamojo daikto (ND) buvimą NKV teritorijoje arba jų apsaugos zonoje; 2010-07-16; Nr: 07-25; [Pranešimas](#)
6. Apie nekilnojamojo daikto (ND) buvimą NKV teritorijoje arba jų apsaugos zonoje; 2010-07-16; Nr: 07-26; [Pranešimas](#)
7. Dėl Vilniaus m. dalies, vad. Antakalniu; 2017-07-27; Nr: J-150; [Isakymas](#) [Isakymas](#)
8. Ikonografija; 2020-11-16; Nr: IK-16084; [IKONOGR Nr. 1](#) [IKONOGR Nr. 1](#) [IKONOGR Nr. 2](#) [IKONOGR Nr. 2](#) [IKONOGR Nr. 3](#) [IKONOGR Nr. 3](#) [IKONOGR Nr. 4](#) [IKONOGR Nr. 4](#) [IKONOGR Nr. 5](#) [IKONOGR Nr. 5](#) [IKONOGR Nr. 10](#) [IKONOGR Nr. 10](#) [IKONOGR Nr. 11](#) [IKONOGR Nr. 11](#) [IKONOGR Nr. 12](#) [IKONOGR Nr. 12](#) [IKONOGR Nr. 13](#) [IKONOGR Nr. 13](#) [IKONOGR Nr. 14](#) [IKONOGR Nr. 14](#) [IKONOGR Nr. 15](#) [IKONOGR Nr. 15](#) [IKONOGR Nr. 16](#) [IKONOGR Nr. 16](#) [IKONOGR Nr. 17](#) [IKONOGR Nr. 17](#) [IKONOGR Nr. 18](#) [IKONOGR Nr. 18](#) [IKONOGR Nr. 19](#) [IKONOGR Nr. 19](#) [IKONOGR Nr. 20](#) [IKONOGR Nr. 20](#) [IKONOGR Nr. 21](#) [IKONOGR Nr. 21](#) [IKONOGR Nr. 22](#) [IKONOGR Nr. 22](#) [IKONOGR Nr. 23](#) [IKONOGR Nr. 23](#) [IKONOGR Nr. 24](#) [IKONOGR Nr. 24](#) [IKONOGR Nr. 25](#) [IKONOGR Nr. 25](#) [IKONOGR Nr. 26](#) [IKONOGR Nr. 26](#) [IKONOGR Nr. 27](#) [IKONOGR Nr. 27](#) [IKONOGR Nr. 28](#) [IKONOGR Nr. 28](#) [IKONOGR Nr. 29](#) [IKONOGR Nr. 29](#) [IKONOGR Nr. 30](#) [IKONOGR Nr. 30](#) [IKONOGR Nr. 31](#) [IKONOGR Nr. 31](#) [IKONOGR Nr. 32](#) [IKONOGR Nr. 32](#) [IKONOGR Nr. 33](#) [IKONOGR Nr. 33](#) [IKONOGR Nr. 34](#) [IKONOGR Nr. 34](#) [IKONOGR Nr. 35](#) [IKONOGR Nr. 35](#) [IKONOGR Nr. 36](#) [IKONOGR Nr. 36](#) [IKONOGR Nr. 37](#) [IKONOGR Nr. 37](#) [IKONOGR Nr. 38](#) [IKONOGR Nr. 38](#) [IKONOGR Nr. 39](#) [IKONOGR Nr. 39](#) [IKONOGR Nr. 40](#) [IKONOGR Nr. 40](#) [IKONOGR Nr. 41](#) [IKONOGR Nr. 41](#) [IKONOGR Nr. 42](#) [IKONOGR Nr. 42](#) [IKONOGR Nr. 43](#) [IKONOGR Nr. 43](#) [IKONOGR Nr. 44](#) [IKONOGR Nr. 44](#) [IKONOGR Nr. 45](#) [IKONOGR Nr. 45](#) [IKONOGR Nr. 46](#) [IKONOGR Nr. 46](#) [IKONOGR Nr. 47](#) [IKONOGR Nr. 47](#) [IKONOGR Nr. 48](#) [IKONOGR Nr. 48](#) [IKONOGR Nr. 49](#) [IKONOGR Nr. 49](#) [IKONOGR Nr. 50](#) [IKONOGR Nr. 50](#) [IKONOGR Nr. 51](#) [IKONOGR Nr. 51](#) [IKONOGR Nr. 52](#) [IKONOGR Nr. 52](#) [IKONOGR Nr. 53](#) [IKONOGR Nr. 53](#) [IKONOGR Nr. 54](#) [IKONOGR Nr. 54](#) [IKONOGR Nr. 55](#) [IKONOGR Nr. 55](#) [IKONOGR Nr. 56](#) [IKONOGR Nr. 56](#) [IKONOGR Nr. 57](#) [IKONOGR Nr. 57](#) [IKONOGR Nr. 58](#) [IKONOGR Nr. 58](#) [IKONOGR Nr. 59](#) [IKONOGR Nr. 59](#) [IKONOGR Nr. 60](#) [IKONOGR Nr. 60](#) [IKONOGR Nr. 61](#) [IKONOGR Nr. 61](#) [IKONOGR Nr. 62](#) [IKONOGR Nr. 62](#) [IKONOGR Nr. 63](#) [IKONOGR Nr. 63](#) [IKONOGR Nr. 64](#) [IKONOGR Nr. 64](#) [IKONOGR Nr. 65](#) [IKONOGR Nr. 65](#) [IKONOGR Nr. 66](#) [IKONOGR Nr. 66](#)
9. Priedai; 2020-11-16; Nr: PR1-16084; [Priedas Nr. 1.](#) [Priedas Nr. 1.](#)
10. Priedai; 2020-11-16; Nr: PR2-16084; [Priedas Nr. 2.](#) [Priedas Nr. 2.](#)
11. Priedai; 2020-11-16; Nr: PR3-16084; [Priedas Nr. 3.](#) [Priedas Nr. 3.](#)
12. Priedai; 2020-11-16; Nr: PR4-16084; [Priedas Nr. 4.](#) [Priedas Nr. 4.](#)
13. Priedai; 2020-11-16; Nr: PR5-16084; [Priedas Nr. 5.](#) [Priedas Nr. 5.](#)

14. Priedai; 2020-11-16; Nr: PR6-16084; [Priedas Nr. 6](#) [Priedas Nr. 6](#)
15. Dėl duomenų patikslinimo; 2020-11-16; Nr: KPD-AV-1537; Registravimo Registre data: 2021-02-03;
[Aktas_KPD-AV-1537.pdf](#) [TRP1](#) [TRP1](#) [TRP2](#) [TRP2](#) [TRP3](#) [TRP3](#) [TRP4](#) [TRP4](#) [TRP5](#) [TRP5](#) [TRP6](#) [TRP6](#) [TRP7](#)
[TRP7](#) [TRP8](#) [TRP8](#) [TRP9](#) [TRP9](#) [TRP10](#) [TRP10](#) [TRP11](#) [TRP11](#) [TRP12](#) [TRP12](#) [TRP13](#) [TRP13](#) [TRP14](#) [TRP14](#)
[TRP15](#) [TRP15](#) [TRP16](#) [TRP16](#) [TRP17](#) [TRP17](#) [TRP18](#) [TRP18](#)

Nuotraukos

[0.10](#)

[0.11](#)

[0.12](#)

[0.13](#)

[0.14](#)

[0.15](#)

[0.16](#)

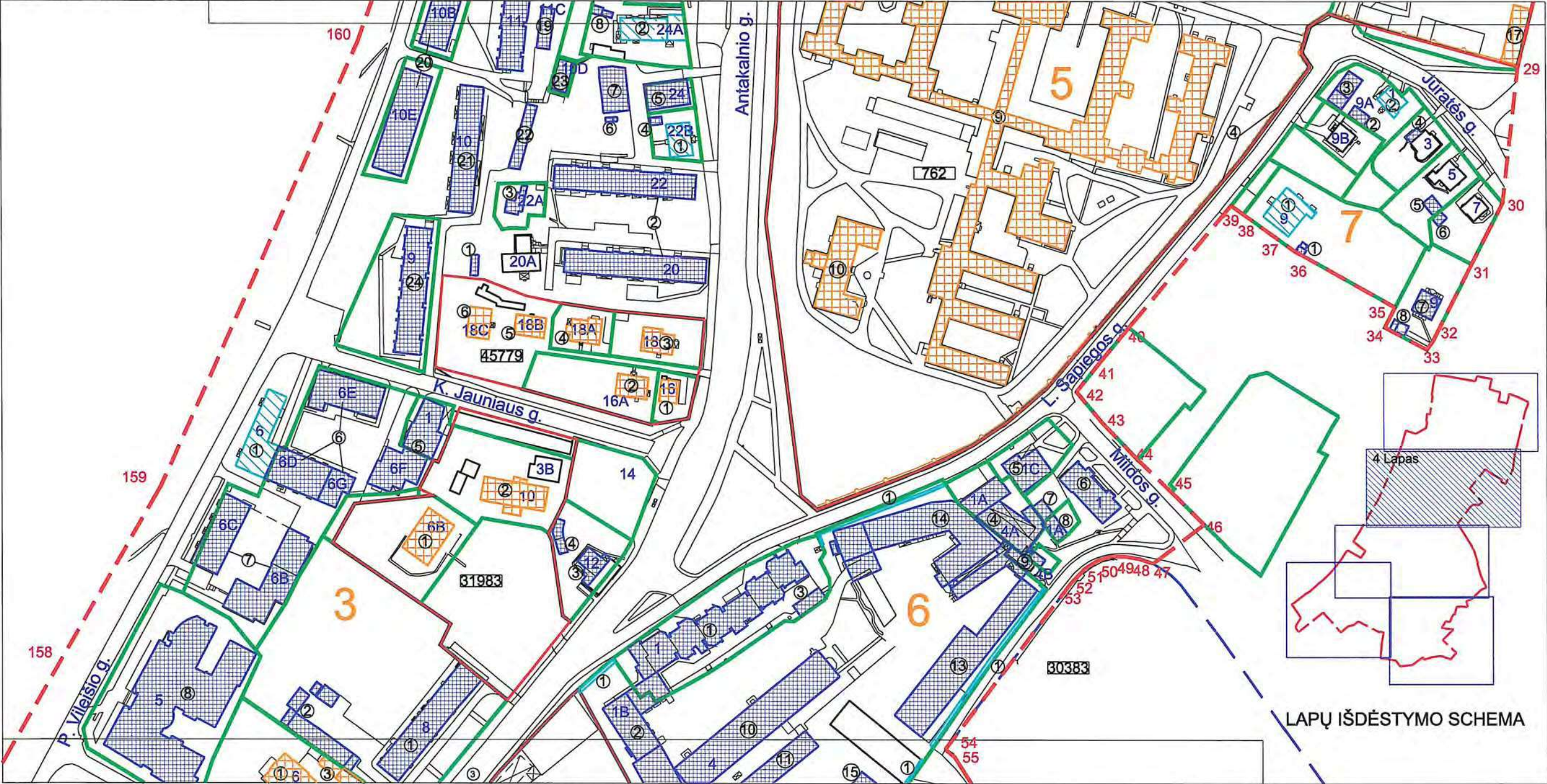
[0.17](#)

[Daugiau...](#)

Kiti šaltiniai apie objektą

[Naujas komentaras / nuotrauka](#)

VILNIAUS Miesto istorinė dalis, vad. Antakalniu (16084, UV 70)
APIBRĖŽTŲ TERITORIJOS RIBŲ PLANAS, 4 LAPAS. RIBOS, PLANO STRUKTŪRA, KULTŪROS PAVELDO OBJEKTAI IR KT.
Vilnius, Vilniaus m. sav.



Sutartiniai ženklai:

- Nekilnojamosios kultūros vertybės apibrėžtos teritorijos ribos
- Geodeziškai matuotų sklypų ribos
- Nekilnojamojo kultūros paveldo objektų, apibrėžtos teritorijų ribos
- Nekilnojamojo kultūros paveldo objektai, kuriems apibrėžtos teritorijų ribos
- Nekilnojamojo kultūros paveldo objektai, kuriems neapibrėžtos teritorijų ribos
- Teritorijoje esantys, vertingų savybių požymių turintys objektai
- Teritorijoje esantys kiti objektai

- Kultūros paveldo vietovės urbanistinės struktūros objektas
- Teritorijos, kuriose užstatymas nėra vertingoji savybė
- 100 Teritorijos ribų koordinuotų taškų numeriai
- 10 Kvartalo numeris
- ① Eilės numeris
- 1 Namų numeris
- 10390 Nekilnojamojo kultūros paveldo objekto unikalus numeris

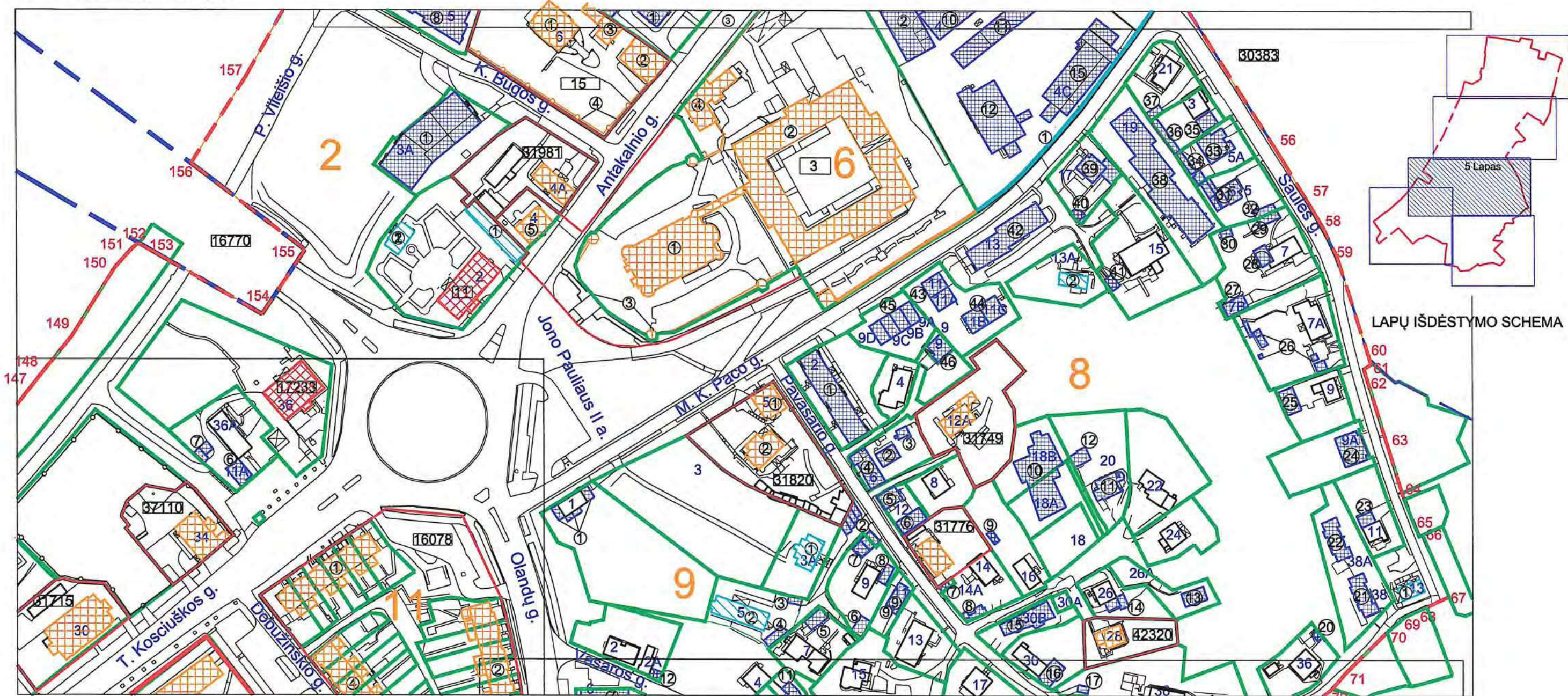


KULTŪROS PAVELDO
CENTRAS

Vilniaus miesto istorinės dalies, vad. Antakalniu
(16084, UV 70)
apibrėžtų teritorijos ribų plano projektas

Teritorijos bei apsaugos zonos ribas ir vertingąsias savybes pažymėjo Duomenų skyriaus Statinių poskyrio vyr. paminklotvarkininkė
vyresn. paminklotvarkininkė
Plano projektą sudarė Duomenų skyriaus Vietų poskyrio vyr. paminklotvarkininkas (k.p. Nr. 1GKV-1309)
Plano projektą patikrino Duomenų skyriaus Statinių poskyrio vedėja
Plano projektą priėmė
direktorius

VILNIAUS MIESTO ISTORINĖ DALIS, VAD. ANTAKALNIU (16084, UV 70)
APIBRĖŽTŲ TERITORIJOS RIBŲ PLANAS, 5 LAPAS. RIBOS, PLANO STRUKTŪRA, KULTŪROS PAVELDO OBJEKTAI IR KT.
Vilnius, Vilniaus m. sav.



M 1 : 2 000 (viename cm - 20 m)

Sutartiniai ženklai:

- Nekilnojamosios kultūros vertybės apibrėžtos teritorijos ribos
- Geodeziškai matuotų sklypų ribos
- Nekilnojamojo kultūros paveldo objektų, apibrėžtos teritorijų ribos
- Nekilnojamojo kultūros paveldo objektai, kuriems apibrėžtos teritorijų ribos
- Nekilnojamojo kultūros paveldo objektai, kuriems neapibrėžtos teritorijų ribos
- Teritorijoje esantys, vertingų savybių požymių turintys objektai
- Teritorijoje esantys kiti objektai
- Greta esantys kultūros paveldo objektai
- Kultūros paveldo vietovės urbanistinės struktūros objektas
- Teritorijos, kuriose užstatymas nėra vertingoji savybė
- Teritorijos ribų koordinuotų taškų numeriai
- Kvartalo numeris
- Eilės numeris
- Namų numeris
- Nekilnojamojo kultūros paveldo objekto unikalus numeris



KULTŪROS PAVELDO
CENTRAS

Vilniaus miesto istorinės dalies, vad. Antakalniu
(16084, UV 70)
apibrėžtų teritorijos ribų plano projektas

Teritorijos bei apsaugos zonos ribas ir vertingąsias savybes pažymėjo Duomenų skyriaus Statinių poskyrio vyr. paminklotvarkininkė
vyresn. paminklotvarkininkė
Plano projektą sudarė Duomenų skyriaus Vietų poskyrio vyr. paminklotvarkininkas (k.p. Nr. 1GKV-1309)
Plano projektą patikrino Duomenų skyriaus Statinių poskyrio vedėja
Plano projektą priėmė direktorius



Petro Vileišio rūmų ansamblis

★★★★★

Aprašymas

Unikalus objekto kodas

15

Pilnas pavadinimas

Petro Vileišio rūmų ansamblis

Adresas

Vilniaus miesto sav., Vilniaus m., Antakalnio g. 6

Įregistravimo registre data

2003-12-31

Statusas

Paminklas

Rūšis

Nekilnojamas

Vertybė pagal sandarą

Kompleksas

Seni kodai**Kodas registre iki 2005.04.19:** G433K**Nr. Lietuvos Respublikos kultūros paminklų sąraše:** AtV4**Vertingosios savybės (vertybės sudėtis, apimtis, vertingos dalys ir elementai)**

UZSTATYMAS. Ansamblį sudaro rūmai, gyvenamas namas, ūkinis pastatas ir tvora su vartais. Ansamblio dominantė yra rūmai, kurie yra sklypo centrinėje dalyje. Gyvenimas namas yra sklypo p.r. kampe, prie Antakalnio g. Ūkinis pastatas stovi tarp rūmų ir gyv. namo, prie sklypo š. ribos. Terasos p.v. kampą sustiprina atraminė sienelė su baliustrada. Jos š. dalyje įrengta apskrita apžvalgos aikštelė. Visas sklypas aptvertas tvora, kurios dalis nuo Antakalnio gatvės - ažūrinė, kalto metalo.

ŽELDYNAI. Prieš rūmus, parterioje įrengtas gėlynas, visas sklypas apsodintas dekoratyviniais medžiais ir krūmais.

VANDENYS. Sklypo v. pusėje teka Neris.

KELIAI. Sklypą riboja p.r. pusėje - Antakalnio g., p.v. pusėje - K.Būgos g., š. ir r. pusėje - gretimi sklypai.

Nupirkęs dalį buv. Tivoli dvaro žemės, vaizdingame sklype ant Neries šlaito Petras Vileišis pastatė dviaukščius rūmus, trijų aukštų namą prie gatvės, ūkinį trobesį, sklypą aptvėrė tvora su puošniais metaliniais vartais. Statybai naudotos moderniausios priemonės. Vieni iš pirmųjų Vilniaus pastatų, kurių statyboje panaudota tada dar reta Lietuvoje statybinė medžiaga - betonas... (daugiau - dosjė).

Amžius

XIX a.

Kompleksą sudaro

1. Rūmai (28224);
2. Namai (1795);
3. Ūkinis pastatas (28225);
4. Tvora su vartais (28226);

Teritorijos**KVR objektas:** 4700.00 kv. m**Dokumentai**

1. Tyrimo medžiaga; Nr: ID-15411;
2. kultūros paminklų sąvadas; Nr: ID-68877; Aprašymas
3. Kultūros vertybės pagrindinis dosjė; 2003-10-29; Nr: PD-15; DOSJĖ
4. KVAD direktoriaus įsakymas; 2003-12-31; Nr: Į-516 ;

5. Dėl pripažinimo valstybės saugomu; 2005-04-29; Nr: JV--190;

6. Dėl paskelbimo kultūros paminklu; 2008-02-13; Nr: 155;

Tyrimai

PRĮ archyve: 1. Esamų pastatų techninės būklės įvertinimas ir orientacinis supaprastintas statybos kainos skaičiavimas, A. Liutkauskaitė, A. Kvainauskas, V., 2002 m. - F1 XVII-7607. 2. Kalbininkų korpuso interjerų polichrominių tyrimų ataskaita, J. Rimkevičienė, I. Staniūnienė, V., 1989m. - F5 4895. 3. Fasadų polichrominių tyrimų ataskaita, I. Staniūnienė, V., 1989 m. - F5 4971. 4. Tvoros remonto-restauravimo statybos kainų skaičiavimas, R. Tamulevičiūtė, V., 2001 m,

Šaltiniai ir medžiagos

1. Lietuvos TSR kultūros paminklų sąrašas, V., 1973, p.359.

Nuotraukos



1



2



3



4

Kiti šaltiniai apie objektą

Naujas komentaras / nuotrauka

© Kultūros paveldo departamentas, Šnipiškių g.3, LT-09309 Vilnius, tel. 273 42 56, faks. 272 40 58, el. paštas centras@heritage.lt | Sukurta: Labbis



Bendrinti

Ūkinis pastatas

★★★★★

Aprašymas

Unikalus objekto kodas
28225**Pilnas pavadinimas**
Ūkinis pastatas**Adresas**
Vilniaus miesto sav., Vilniaus m., Antakalnio g. 6**Įregistravimo registre data**
2003-12-31**Statusas**
Paminklas**Rūšis**
Nekilnojamas**Vertybė pagal sandarą**
Į kompleksą įeinantis**Seni kodai**
Kodas registre iki 2005.04.19: G433K3**Vertingosios savybės (vertybės sudėtis, apimtis, vertingos dalys ir elementai)**
Planas kampinis. Pagrindinė r. dalis 2 aukštų, vakarinė - vieno. Dviaukštėje pastato dalyje įrengti butai ir patalpų išplanavimas pritaikytas tam poreikiui. Vienaukštė pastato dalis - sandėlis.**Priklauso kompleksui**
Petro Vileišio rūmų ansamblis**Eil.Nr. komplekse**
3**Autorius**
Inž. Augustas Kleinas.**Amžius**
1904-1906 m.**Stilius**
Turi modernio bruožų.**Dokumentai**
1. KVAD direktoriaus įsakymas; 2003-12-31; Nr: Į-516 ;
2. Dėl pripažinimo valstybės saugomu; 2005-04-29; Nr: IV--190;
3. Dėl paskelbimo kultūros paminklu; 2008-02-13; Nr: 155;

Nuotraukos



1



2



3

Kiti šaltiniai apie objektą

Naujas komentaras / nuotrauka

© Kultūros paveldo departamentas, Šnipiškių g.3, LT-09309 Vilnius, tel. 273 42 56, faks. 272 40 58, el. paštas centras@heritage.lt | Sukurta: Labbis

LIETUVOS RESPUBLIKOS KULTŪROS MINISTERIJOS
KULTŪROS VERTYBIŲ APSAUGOS DEPARTAMENTAS

KULTŪROS PAVELDO CENTRAS



KULTŪROS VERTYBĖS
PAGRINDINIS DOSJĖ

Kultūros vertybės kodas	<u>G433K</u>	<u>15</u>
Pavadinimas	<u>*ansamblis</u>	
Vardas	<u>Petro Vileišio rūmų</u>	
Adresas: gatvė	<u>Antakalnio</u>	namo Nr. <u>6</u> buto Nr. _____
Gyvenamoji vietovė	<u>Vilnius</u>	
Savivaldybė	<u>Vilniaus</u>	seniūnija _____
Apskritis	<u>Vilniaus</u>	
Dosjė pradėtas	<u>2003 m.</u>	
Dosjė baigtas	_____	
Dosjė papildytas	_____	
© Kultūros paveldo centras		

TURINYS

1.	Registravimo duomenų lapas	<i>1</i>
2.	Aprašas	<i>11</i>
3.	Fiksacija	<i>166</i>
4.	Teritorijos, apsaugos zonų planai	<i>1</i>
5.	Planai, schemas, pjūviai	<i>12</i>
6.	Tyrimų archyvinė medžiaga	<i>9</i>



© KULTŪROS PAVELDO CENTRAS

KULTŪROS VERTYBĖS
RĖGISTRAVIMO DUOMENŲ LAPAS

Objekto įregistravimo Nr.:
MC 15

Kultūros vertybės kodas:
G 433 K

Kadastro (regist.) kodas (-ai):

1. Pavadinimas * *ansamblis*
2. Vardas *Petro Vileišio rūmų*

I. *EKSPERTIZĖS

1. *Planavimas*

II. ĮRAŠYMAI Į SĄRASUS

3. Įrašyta į paminklų sąrašus
1. Paminklo kodas *AtV 4*, data *71-09-28*, dokumento Nr. *40*
dokumento pavadinimas *LTSR KM kolegijos nutarimas*
4. Įrašyta į Registrą: kodas *G 433 K*, data *2003-12-31*, dokumento Nr. *4-516*
dokumento pavadinimas *Kultūros vertybių apsaugos departamento įsakymas*

III. TERITORIJA IR APSAUGOS ZONA

1. Teritorija: nustatymo data *2003-06*, patvirtinimo data *2003-10-15*, plotas *0,47 ha*
nustatė ir patvirtino *nustatė KPC specialistai, patvirtino - KPC direktorius*
2. Teritorijos geografinės koordinatės *Žiūr. teritorijos ribų planą*

IV. KITI DUOMENYS

4. Pagrindinės dosje sudėtis
1. *registravimo duomenų lapas - 1*
2. *turinys - 1*
3. *aprašai -*
4. *fiksacija - 166*
5. *teritorijos ribų planas - 1*
6. *planai, schemas - 12*
7. *tyrimų medžiaga - 9*
7. Kultūros paveldo centro atsakingas specialistas
Data 2003-10-28 Pavardė, parašas

* – ekspertizių dalyje privaloma užpildyti arba ne mažiau dviejų ekspertų, arba (ir) tarybos, komisijos pozicijas;

Pastabos. 1. Pajuodintas pozicijas privaloma užpildyti objektą įrašant į Registrą
2. Neužpildytos duomenų lapo vietos nerodomos, tačiau esama punktu numeracija nesikeičia.



© KULTŪROS PAVELDO CENTRAS

VIETOVĖS (VIETOS) APRAŠAS

Objekto įregistravimo Nr.:
MC 15

Kultūros vertybės kodas:
G433K

Kadastru (regist.) kodas (-ai):

***Aprašas: ATSKIRAS / BENDRAS / PAPILDOMAS** MC (komplekso įregistravimo Nr.)

I. BENDRIEJI DUOMENYS

1. Pavadinimas ***ansamblis**
2. Vardas **Petro Vileišio rūmų**
3. Priklauso kompleksui **Petro Vileišio rūmų ansamblis**
4. Komplekso dalys (pavadinimai, MC Nr.)
1. rūmai (MC 28224); 2. namas (MC 1795); 3. ūkinis pastatas (MC 28225); 4. tvora su vartais (MC 28226)
5. *Gyvenamoji vietovė: **miestas, miestelis, kaimas** **Vilnius**
6. Savivaldybė **Vilniaus** **seniūnija**
7. Apskritis **Vilniaus**
8. Situacija, vietovė
Kampinis sklypas prie Antakalnio ir K.Būgos g.

II. APIBŪDINIMAS (SUDĖTIS IR APIMTIS)

3. Teritorijos plotas
0,47 ha
4. Aprašymas
UŽSTATYMAS. Ansamblį sudaro rūmai, gyvenamas namas, ūkinis pastatas ir tvora su vartais. Ansamblio dominantė yra rūmai, kurie yra sklypo centrinėje dalyje. Gyvenimas namas yra sklypo p.r. kampe, prie Antakalnio g.. Ūkinis pastatas stovi tarp rūmų ir gyv. namo, prie sklypo š. ribos. Terasos p.v. kampą sustiprina atraminė sienelė su baliustrada. Jos š. dalyje įrengta apskrita apžvalgos aikštelė. Visas sklypas aptvertas tvora, kurios dalis nuo Antakalnio gatvės - ažūrinė, kalto metalo.
ŽELDYNAI. Prieš rūmus, parterioje įrengtas gėlynas, visas sklypas apsodintas dekoratyviniais medžiais ir krūmais.
VANDENYS. Sklypo v. pusėje teka Neris.
KELIAI. Sklypą riboja p.r. pusėje - Antakalnio g., p.v. pusėje - K.Būgos g., š. ir r. pusėje - gretimi sklypai.

III. ISTORINIAI DUOMENYS

1. Datavimas: **metai 1904-06 m.** **amžius**
2. *Datavimo pagrindas: data objekte / pagal šaltinį / pagal tyrimus / pagal liudytojų parodymus
3. Pagrindiniai duomenys
Nupirkęs dalį buv. Tivoli dvaro žemės, vaizdingame sklype ant Neries šlaito Petras Vileišis pastatė dviaukščius rūmus, trijų aukštų namą prie gatvės, ūkinį trobesį, sklypą aptvėrė tvora su puošniais metaliniais vartais.
Statybai naudotos moderniausios priemonės. Vieni iš pirmųjų Vilniaus pastatų, kurių statyboje panaudota tada dar reta Lietuvoje statybinė medžiaga - betonas. Perdangoms panaudotos metalinės sijos, fasadų apdailai - cementas. Rūmuose buvo visi patogumai, elektra.
Rezidencija pastatyta įpareigojančioje Šv.Petro ir Povilo bažnyčios kaimynystėje.
Rezidencijų, galinčių lygiuotis į P.Vileišio rūmus, XX a. pr. Vilniuje daugiau neatsirado.
4. Susijusi su asmenimis
P.Vileišis buvo aktyvus atgimstančios lietuviybės veikėju XX a. pr., kuris formavo savo rezidenciją ne vien privataus, bet ir visuomeninio gyvenimo židinį. Namą prie gatvės paskyrė lietuviškoms organizacijoms, o rūmuose gyveno pats.

Projektą kūręs inž. Augustas Kleinas čia įgyvendino modernią baroko interpretaciją.

5. **Susijusi su įvykiais**

Per I pasaulinį karą, P.Vileišiui išsikėlus į Kaukazą, ir vėliau po jo mirties (1926) ansamblį prižiūrėjo jį paveldėjęsi P.Vileišio duktė Elena Vileišytė-Jaloveckienė. 1931 m. persikeldama į Varšuvą, ji ansamblį pardavė Lietuvių mokslo ir liet. švietimo "Ryto" draugijoms. Nuo 1941 m. ansamblis priklauso Mokslo akademijai, išlaikęs pirminę eksterjero ir interjero architektūrą bei dekorą.

7. **Tyrimai, tvarkymo darbai** (apibūdinimas, autorius, data, vykdytojai, dokumentacijos saugojimo vieta)

PRI archyve:

1. Esamų pastatų techninės būklės įvertinimas ir orientacinis supaprastintas statybos kainos skaičiavimas, A.Liutkauskaitė, A.Kvainauskas, V., 2002 m. – F1 XVII-7607
2. Kalbininkų korpuso interjerų polichrominių tyrimų ataskaita, J.Rimkevičienė, I.Staniūnienė, V., 1989m. – F5 4895
3. Fasadų polichrominių tyrimų ataskaita, I.Staniūnienė, V., 1989 m. – F5 4971
4. Tvoros remonto – restauravimo statybos kainų skaičiavimas, R.Tamulevičiūtė, V., 2001 m. – F1 XVII-7589
5. Tvoros remonto-restauravimo orientacinis sąmatinis skaičiavimas, R.Tamulevičiūtė, V., 1996 m. – F1 XVII-6791
6. Stogo ir fasadų atrankinis remontas-restauravimas. Orientacinis sąmatinis skaičiavimas, R.Tamulevičiūtė, V., 1996 m. – F1 XVII-6790
7. Administracinio korpuso ūkinio pastato fasadų restauracija ir stogų remonto darbai. Sąmatinės statybos kainos perskaičiavimo žiniaraštis, V.Mickevičienė, V., 1990 m. – F1 XVII-6406
8. Administracinio korpuso, ūkinio pastato fasadų restauracija ir stogų remonto darbai. Sąmata, R.Tamulevičiūtė, V., 1990 m. – F1 XVII-6277

IV. KITI DUOMENYS

1. **Kultūrinė vertė** Architektūrinė

2. **Kultūrinės vertės ir visuomeninės reikšmės pagrindimas**

"Siūlomu įrašyti į Lietuvos Respublikos nekilnojamųjų kultūros vertybių registrą kultūrinių vietovių vertinimo laikinieji kriterijai ir tvarka": 12.1 (autentiškumas), 13.3 (amžius), 15.1 (ansambliskumas), 18.5 (savitumas).

3. **Vertingi elementai ir dalys**

- Užstatymo planinė erdvinė struktūra - TRP;
- Mažosios architektūros formos – žemės architektūros elementai (terasa) - FF - 5-6, FF - 11;
- Želdynai ir želdiniai - FF - 3-4;

Sutartiniai žymėjimai:

1) TRP – teritorijos ribų arba teritorijos ir apsaugos zonų ribų planas, x - skaičius nurodo eksplikacijos kitų statinių numerį (pvz., TRP - kiti statiniai - 3);

2) FF – fotofiksacija, x - skaičius nurodo nuotraukos numerį (pvz., FF – 15);

4. ***Aprašas užpildytas: vietovę apžiūrėjus / neapžiūrėjus** (užpildymo šaltinis)

5. **Aprašą užpildė:** (vardas, pavardė, profesija)

vyr. archit. istorikė

6. **Užpildymo data** 2003-09-15

Užpildžiusiojo paraš

* – reikalingą pabraukti

Pastabos. 1. Pajuodintas pozicijas privaloma užpildyti objektą įrašant į Registrą

2. Neužpildytos aprašo pozicijos nerodomos, tačiau užpildytoms paliekama esama numeracija.

3. Vietovės įrašant į Nekilnojamųjų kultūros vertybių registro Urbanizuotų vietovių sąrašą nėra privalomos pildyti „Priklauso kompleksui“, „Komplekso dalys“, „Susijusi su asmenimis“ ir „Susijusi su įvykiais“ pozicijos.



© KULTŪROS PAVELDO CENTRAS

STATINIO (-IU) APRAŠAS

Objekto įregistravimo Nr.:
MC 28224

Kultūros vertybės kodas:
G433K1

Objekto Nr. sandaupoje:

Kadastro (regist.) kodas (-ai):
1094-0014-8032

***Aprašas: ATSKIRAS / BENDRAS / PAPILDOMAS MC (komplekso įregistravimo Nr.) 15**

I. BENDRIEJI DUOMENYS

1. Pavadinimas **Rūmai**
2. Vardas **Nėra**
3. Priklauso kompleksui **Petro Vileišio rūmų ansamblis**
4. Komplekso dalys (pavadinimai, MC Nr.)
1. rūmai (MC 28224); 2. namas (MC 1795); 3. ūkinis pastatas (MC 28225); 4. tvora su vartais (MC 28226)
5. Sandaupa (pavadinimas, MC Nr.) **I**
6. Adresas: gatvė **Antakalnio** namo Nr. **6** buto Nr. Pašto indeksas
7. *Gyvenamoji vietovė: miestas, miestelis, kaimas **Vilnius**
8. Savivaldybė **Vilniaus** seniūnija
9. Apskritis **Vilniaus**
10. Vieta, situacija
Apie 40 m nuo Antakalnio g. važiuojamosios dalies, sklypo gilumoje ant specialiai suformuoto šlaito terasos.
12. Valdytojas ir jo adresas
Lietuvių literatūros ir tautosakos institutas, Antakalnio g. 6, Vilnius

II. APIBŪDINIMAS (SUDĖTIS IR APIMTIS)

5. Pamatai (medžiagos ir konstrukcijos)
Juostiniai, plytų mūras
7. *Sienos / atramos (medžiagos ir konstrukcijos)
Plytų mūras
9. Perdangos (medžiagos ir konstrukcijos)
Vestibiulyje ir laiptų aikštelės - gelžbetoninės, kitose patalpose - medinės
11. *Stogas / paklotas (forma, medžiagos ir konstrukcijos)
Su kupolais: šoniniai aukštesni, su dekoratyviniais bokšteliais, vidurinis - žemesnis, paplokščias. Danga - žvyninė skarda.
13. **Kitos konstrukcijos (medžiagos ir konstrukcijos)
Nėra
16. Plano, tūrių ir erdvių apibūdinimas bei kompozicija
2 aukštų su pusrūsiu ir mansarda. Rūmuose buvo įrengta 16 kambarių, patalpos tarnams pusrūsyje ir mansardoje. Virtuvė įrengta pusrūsyje. Pastato planas beveik kvadratinis. Vidų kapitalinės sienos dalija į 3 dalis. Iš koridoriaus ir vestibulio per laiptinę patenkama į beveik vienodo dydžio patalpas. Patalpos nedidelės, taupiai suplanuotos. Aukštų planai analogiški.
18. Interjero apibūdinimas
Reprezentacijos siekimą atspindi nebent pretenzingas įvairių stilių dekoras. Kabineto ir laukiamojo interjeruose vyrauja neorenesansas, salonų - rokokas, secesija. Puošnus kesoniniai lubų plafonai, durų apvadai, liustras, įvairių stilių spalvotų kokių krosnys, "Vilijos" fabriko sietynas hole ir laiptų tvorelė yra neobaroko formų. Kiti elementai secesiniai.

20. Stilius, mokykla
Turi neobaroko ir moderno stiliaus bruožus

21. **Technologinė įranga
Nėra

22. Dailės elementai, priklausiniai (pavadinimas, MC Nr.)

Portretai: S.Daukanto (MC 7284), M.Valančiaus (MC 7285), A.Mickevičiaus (MC 8006), A.Herbačiausko (MC 8007), Maironio (MC 8008), J.Basanavičiaus I (MC 8009), Žemaitės I (MC 8010), B.Sruogos (MC 811), J.Jablonskio (MC 8012), V.Kudirkos (MC 8013), J.Tumo-Vaižganto (MC 8014), P.Cvirkos (MC 8024), J.Basanavičiaus II (MC 8025), S.Neries (MC 8026), S.Čiurlionienės-Kymantaitės (MC 8027), P.Kriaučiūno (MC 8015), J.Biliūno (MC 8016), V.Mykolaičio-Putino (MC 8017), A.Vienažindžio (MC 8018), M.Biržiškos (MC 8019), V.Krėvės-Mickevičiaus (MC 8020), P.Vaičiūno (MC 8021), L.Giros (MC 8022), Žemaitės II (MC 8023), A.Baranausko bareljefas (MC 8028), V.Krėvės-Mickevičiaus biustas (MC 8029), A.Strazdo bareljefas (MC 8030), M.Valančiaus biustas (MC 8031), skulptūra "Artojas" (MC 8023), skulptūra "Lietuvos mokykla 1864-1904 m." (MC 8033), P.Vaičiūno bareljefas (MC 8034), J.Slovakio bareljefas (MC 8035), 13 krosnių (MC 8036), Laikrodis (MC 8037), 2 stovai gėlėms (MC 8038), stalinė lempa (MC 8040).

23. Įrašai, užrašai, ženklai, memorialinės lentos (apibūdinimas ir vieta)
Nėra

III. ISTORINIAI DUOMENYS

1. Pirminė paskirtis ir buvęs panaudojimas
Rūmai

2. Autorius (-iai)
Inž. .

4. Savininkas, fundatorius, statytojas ir atribucijos pagrindas
Inž. I

5. Pastatymo data *1904-06 m.* amžius

6. *Datavimo pagrindas: data objekte / pagal šaltinį / pagal tyrimus / pagal liudytojų parodymus / pagal stilių

7. Susiję su asmenybėmis, organizacijomis ar įvykiais

Iki 1931 m. rūmuose gyveno Vileišių šeima. Nuo 1932 m. buvo įsikūrusi Lietuvių mokslo draugija (veikė 1907-40 m.) ir liet. švietimo draugija "Rytas" (veikė 1912-38 m.), buvo butų. 1941 m. įsikūrė Lietuvių literatūros ir Lietuvių kalbos institutai; nuo 1952 m. rūmai priklauso Lietuvių kalbos ir literatūros institutui.

8. Tyrimai, konservavimai, restauravimai, remontai, rekonstrukcijos (autorius, data, vykdytojai, dokumentacijos saugojimo vieta)
Žiūr. bendrą aprašą

IV. KITI DUOMENYS

1. Kultūrinė vertė *Architektūrinė*

2. Kultūrinės vertės ir visuomeninės reikšmės pagrindimas

"Siūlomų įrašyti į Lietuvos Respublikos nekilnojamųjų kultūros vertybių registrą statinių, jų kompleksų ir ansamblių vertinimo laikinieji kriterijai ir tvarka": 15.1 (autentiškumas), 22.1 (savitumas)

3. Vertingi elementai ir dalys

- Tūris – stogo forma – stogo konstrukcija (FF - 101-102, 110-116), stogo dangos medžiaga – kiti stogo elementai (ventiliacijos kanalai) - FF - 20-24;

- Fasadų architektūrinis sprendimas – fasadų architektūros tūrinės detalės (frontonai, balkonai ir jų turėklai, išorės laiptai ir pandusai, kolonos) – fasadų apdaila (tinkas, jo tipas) - fasado reljefinis dekoras - FF - 8-18;

- Aukštų išplanavimas – kapitalinės sienos – RP, 1AP, 2AP, MAP, FF - 116-117;

- Konstrukcijos ir įranga – konstrukcijos (perdenginiai - FF - 32, 37-38, 47, 72, 78, 97-99) – funkcinė įranga (vidaus laiptai, jų turėklai - FF - 73-75, 105-106) – inžinerinė įranga (apšildymo, vėdinimo sistema ar jos prietaisai bei elementai - FF - 28-30, 46, 52, 56-59, 61, 65, 69, 79, 84-85, 100) – stalių ir kitų medžiagų gaminiai (langai, durys, paneliai, palangės - FF - 18-19, 39-41, 43-46, 49-51, 53-55, 64, 70-72, 76, 78, 91, 96-97, 103-104, 107-109; langų ir durų furnitūra - FF - 36, 41-42, 88-90, 107-109;

- Patalpų detalės ir apdaila - architektūrinės detalės (piliastrai - FF - 47, 73) – lubų, sienų apdaila (tinkas, lipdiniai - FF - 48, 53, 60-62, 66-67, 76-77, 80-81, 83-84, 86-87, 92) – grindų, laiptų pakopų

danga ar dangos medžiaga, jos tipas (FF25-27, 31, 33-34, 46, 50, 63, 68, 73, 82, 93-95, 105-106);
 - Interjeras (patalpos visumos sprendinys) (1AP - 10-16, 2AP - 16-23);

Sutartiniai žymėjimai:

- 1) TRP – teritorijos ribų arba teritorijos ir apsaugos zonų ribų planas, x - skaičius nurodo eksplikacijos kitų statinių numerį (pvz., TRP - kiti statiniai - 3);
- 2) FF – fotofiksacija, x - skaičius nurodo nuotraukos numerį (pvz., FF – 15);
- 3) AP – aukšto planas, RP – rūšio planas, PP – palėpės planas, x - skaičius nurodo patalpos numerį (pvz., 2AP – 19, RP – 19, PP – 19).

4. *Aprašas užpildytas: statinį(-ius) apžiūrėjus / neapžiūrėjus (užpildymo šaltinis)

5. Aprašą užpildė: (vardas, pavardė, profesija)
 vyr. archit. istorikė

6. Užpildymo data 2003-07-17 Užpildžiusiojo parašas

* – reikalingą pabraukti

** – tik inžineriniams statiniams

Pastabos. 1. Pajuodintas pozicijas privaloma užpildyti objektą įrašant į Registrą

2. Neužpildytos aprašo pozicijos nerodomos, tačiau užpildytoms paliekama esama numeracija.



© KULTŪROS PAVELDO CENTRAS

STATINIO (-IU) APRAŠAS

Objekto įregistravimo Nr.:
MC 1795

Kultūros vertybės kodas:
G433K2

Objekto Nr. sandaupoje:

Kadastro (regist.) kodas (-ai):
1094-0014-8010

***Aprašas: ATSKIRAS / BENDRAS / PAPILDOMAS MC (komplekso įregistravimo Nr.) 15**

I. BENDRIEJI DUOMENYS

1. Pavadinimas *Namas*
2. Vardas *Nėra*
3. Priklauso kompleksui *Petro Vileišio rūmų ansamblis*
4. Komplekso dalys (pavadinimai, MC Nr.)
1. rūmai (MC 28224); 2. namas (MC 1795); 3. ūkinis pastatas (MC 28225); 4. tvora su vartais (MC 28226)
6. Adresas: gatvė *Antakalnio* namo Nr. *6* buto Nr. Pašto indeksas
7. *Gyvenamoji vietovė: miestas, miestelis, kaimas *Vilnius*
8. Savivaldybė *Vilniaus* seniūnija *Antakalnio*
9. Apskritis *Vilniaus*
10. Vieta, situacija
Antakalnio g. išsklotinės formantas
12. Valdytojas ir jo adresas
Lietuvių literatūros ir tautosakos institutas, Antakalnio g. 6, Vilnius

II. APIBŪDINIMAS (SUDĖTIS IR APIMTIS)

5. Pamatai (medžiagos ir konstrukcijos)
Juostiniai, plytų mūras
7. *Sienos / atramos (medžiagos ir konstrukcijos)
Plytų mūras
9. Perdangos (medžiagos ir konstrukcijos)
Vestibiulyje ir laiptų aikštelės - gelžbetoninės, kitose patalpose - medinės
11. *Stogas / paklotas (forma, medžiagos ir konstrukcijos)
Mansardinis, daugiašlaitis, konstrukcijos medinės, danga - skarda
13. **Kitos konstrukcijos (medžiagos ir konstrukcijos)
Nėra
16. Plano, tūrių ir erdvių apibūdinimas bei kompozicija
Pastatas 3 aukštų, su aukštu cokoliu ir mezoninu. Planas netaisyklingo stačiakampio formos. Visi aukštai koridorinės sistemos, patalpos išdėstytos asimetriškai. Aukštų planai analogiški.
20. Stilius, mokykla
Neobarokas
21. **Technologinė įranga
Nėra
22. Dailės elementai, priklausiniai (pavadinimas, MC Nr.)
Žiūr. Rūmų aprašą
23. Įrašai, užrašai, ženklai, memorialinės lentos (apibūdinimas ir vieta)
Nėra

III. ISTORINIAI DUOMENYS

1. Pirminė paskirtis ir buvęs panaudojimas
Pastatas statytas lietuviškoms organizacijoms.
2. Autorius (-iai)
Inž.
4. Savininkas, fundatorius, statytojas ir atribucijos pagrindas
Inž.
5. Pastatymo data *1904-06 m.* *amžius*
6. *Datavimo pagrindas: data objekte / pagal šaltinį / pagal tyrimus / pagal liudytojų parodymus / pagal stilių
7. Susiję su asmenybėmis, organizacijomis ar įvykiais
*II a. 1907-01-09 buvo atidaryta pirmoji liet. dailės paroda. Ją suorganizavo dailininkai Antanas Žmuidzinavičius, Petras Rimša, Mikalojus Konstantinas Čiurlionis. Atidarymo ceremonijoje kalbą pasakė Jonas Basanavičius. Parodoje dalyvavo 19 dailininkų ir 4 architektai. Po parodos buvo įsteigta (1907-09-02) Lietuvių dailės draugija.
1906-07 m. name veikė spaustuvė (buvo spausdinamos "Vilniaus žinios"). Namų butai buvo nuomojami (1919-20 m. gyveno lenkų filosofas prof. Vladislavas Tatarkevičius).
1945-63 m. čia buvo Istorijos institutas, nuo 1963 m. namas priklauso Lietuvių kalbos ir literatūros institutui.*
8. Tyrimai, konservavimai, restauravimai, remontai, rekonstrukcijos (autorius, data, vykdytojai, dokumentacijos saugojimo vieta)
Žiūr. bendrą aprašą

IV. KITI DUOMENYS

1. Kultūrinė vertė *Architektūrinė*
 2. Kultūrinės vertės ir visuomeninės reikšmės pagrindimas
"Siūlomų įrašyti į Lietuvos Respublikos nekilnojamųjų kultūros vertybių registrą statinių, jų kompleksų ir ansamblių vertinimo laikinieji kriterijai ir tvarka": 15.1 (autentiškumas), 22,4 (savitumas)
 3. Vertingi elementai ir dalys
 - Tūris (FF - 118-121) – stogo forma (FF - 131) – stogo dangos konstrukcija, dangos medžiaga (FF - 131)
 - kiti stogo elementai (stoglangiai - FF - 130);
 - Fasadų architektūrinis sprendimas – fasadų architektūros tūrinės detalės (frontonai, balkonai ir jų turėklai - FF - 119-121, 124, 128-129, 131) – fasado reljefinis dekoras (langų apvadai, traukos, rustai - FF - 120-121, 124-125, 127-129);
 - Aukštų išplanavimas – kapitalinės sienos (kapitalinės sienos - RP - 1-11, 1AP - 12-17, 2AP - 18-23, 3AP - 25-29, MA - 30-36) – kolonos - MA, FF - 169-171;
 - Konstrukcijos ir įranga – funkcinė įranga (vidaus laiptai, jų turėklai - FF - 133-136, 138-140) – inžinerinė įranga (apšildymo, vėdinimo sistema - FF - 146, 156, 167-168) – stalių ir kitų medžiagų gaminiai (langai, durys - FF - 123, 126-127, 132-134, 137-141, 146, 152, 167);
 - Patalpų detalės ir apdaila - architektūrinės detalės – lubų, sienų apdaila (FF - 147-148, 150-151, 153-154, 158-167) – grindų, laiptų pakopų danga ir dangos medžiaga, jos tipas (FF - 136, 138-140, 142-146, 155-157, 167);
 - Interjeras (patalpos visumos sprendinys - 1AP - 12-15, 2AP - 19-21, 3AP - 24-27);
- Sutartiniai žymėjimai:*
- 1) TRP – teritorijos ribų arba teritorijos ir apsaugos zonų ribų planas, x - skaičius nurodo eksplikacijos kitų statinių numerį (pvz., TRP - kiti statiniai - 3);
 - 2) FF – fotofiksacija, x - skaičius nurodo nuotraukos numerį (pvz., FF – 15);
 - 3) AP – aukšto planas, RP – rūšio planas, PP – palėpės planas, x - skaičius nurodo patalpos numerį (pvz., 2AP – 19, RP – 19, PP – 19).
4. *Aprašas užpildytas: statinį(-ius) apžiūrėjus / neapžiūrėjus (užpildymo šaltinis)

5. Aprašą užpildė: (vardas, pavardė, profesija)
, vyr. archit. istorikė

6. Užpildymo data *2003-09-16* Užpildžiusiojo parašas

* – reikalingą pabraukti

** – tik inžineriniams statiniams

Pastabos. 1. Pajuodintas pozicijas privaloma užpildyti objektą įrašant į Registrą



© KULTŪROS PAVELDO CENTRAS

STATINIO (-IŲ) APRAŠAS

Objekto įregistravimo Nr.:
MC 28225

Kultūros vertybės kodas:
G433K3

Objekto Nr. sandaupoje:

Kadastro (regist.) kodas (-ai):
1094-0014-8021

***Aprašas: ATSKIRAS / BENDRAS / PAPILDOMAS MC** (komplekso įregistravimo Nr.) **15**

I. BENDRIEJI DUOMENYS

1. Pavadinimas *Ūkinis pastatas*
2. Vardas *Nėra*
3. Priklauso kompleksui *Petro Vileišio rūmų ansamblis*
4. Komplekso dalys (pavadinimai, MC Nr.)
1. rūmai (MC 28224); 2. namas (MC 1795); 3. ūkinis pastatas (MC 28225); 4. tvora su vartais (MC 28226)
6. Adresas: gatvė *Antakalnio* namo Nr. *6* buto Nr. Pašto indeksas
7. *Gyvenamoji vietovė: miestas, miestelis, kaimas *Vilnius*
8. Savivaldybė *Vilniaus* seniūnija *Antakalnio*
9. Apskritis *Vilniaus*
10. Vieta, situacija
Sklypo gilumoje
13. *Panaudojimas: naudojamas/ nenaudojamas/ retai naudojamas/ naudojamas ne pagal paskirtį
Įrengti 2 butai ir sandėliai.

II. APIBŪDINIMAS (SUDETIS IR APIMTIS)

5. Pamatai (medžiagos ir konstrukcijos)
Juostiniai, plytų mūras
7. *Sienos / atramos (medžiagos ir konstrukcijos)
Plytų mūras
9. Perdangos (medžiagos ir konstrukcijos)
Medinės sijinės
11. *Stogas / paklotas (forma, medžiagos ir konstrukcijos)
Mišraus tipo - dalyse pastato - pusvalminis ir mansardinio tipo keturšlaitis stogas, medinė gegninė konstrukcija, danga - čerpės.
13. **Kitos konstrukcijos (medžiagos ir konstrukcijos)
Nėra
16. Plano, tūrių ir erdvių apibūdinimas bei kompozicija
Planas kampinis. Pagrindinė r. dalis 2 aukštų, vakarinė - vieno. Dviaukštėje pastato dalyje įrengti butai ir patalpų išplanavimas pritaikytas tam poreikiui. Vienaukštė pastato dalis - sandėlis.
20. Stilius, mokykla
Turi moderno bruožų
21. **Technologinė įranga
Nėra
22. Dailės elementai, priklausiniai (pavadinimas, MC Nr.)
Nėra
23. Įrašai, užrašai, ženklai, memorialinės lentos (apibūdinimas ir vieta)
Nėra

III. ISTORINIAI DUOMENYS

1. Pirminė paskirtis ir buvęs panaudojimas
Ūkiniame pastate buvo arklidė, arklaininko butas, skalbykla, ledainė.
2. Autorius (-iai)
Inž.
4. Savininkas, fundatorius, statytojas ir atribucijos pagrindas
Inž.
5. Pastatymo data *1904-06 m.* amžius
6. *Datavimo pagrindas: data objekte / pagal šaltinį / pagal tyrimus / pagal liudytojų parodymus / pagal stilių
8. Tyrimai, konservavimai, restauravimai, remontai, rekonstrukcijos (autorius, data, vykdytojai, dokumentacijos saugojimo vieta)
Žiūr. bendrą aprašą

IV. KITI DUOMENYS

1. Kultūrinė vertė *Architektūrinė*
2. Kultūrinės vertės ir visuomeninės reikšmės pagrindimas
"Siūlomų įrašyti į Lietuvos Respublikos nekilnojamųjų kultūros vertybių registrą statinių, jų kompleksų ir ansamblių vertinimo laikinieji kriterijai ir tvarka": 15.2 (autentiškumas), 22,5 (savitumas)
3. Vertingi elementai ir dalys
 - Tūris (FF - 172-175) – stogo forma (FF - 176-181) – stogo dangos konstrukcija (FF - 196-197), dangos medžiaga (FF - 176-181);
 - Fasadų architektūrinis sprendimas – fasado dekoras (FF - 172, 178-179, 183-185.);
 - Aukštų išplanavimas – kapitalinės sienos (1AP - 1-3, 2AP 4-7);
 - Konstrukcijos ir įranga – funkcinė įranga (vidaus laiptai, jų turėklai - FF - 189-190) - inžinerinė įranga (apšildymo, vėdinimo sistema - FF - 194) – stalių ir kitų medžiagų gaminiai (langai, durys - FF - 182-189, 191-193, 195);

Sutartiniai žymėjimai:

- 1) TRP – teritorijos ribų arba teritorijos ir apsaugos zonų ribų planas, x - skaičius nurodo eksplikacijos kitų statinių numerį (pvz., TRP - kiti statiniai - 3);
- 2) FF – fotofiksacija, x - skaičius nurodo nuotraukos numerį (pvz., FF – 15);
- 3) AP – aukšto planas, RP – rūšio planas, PP – palėpės planas, x - skaičius nurodo patalpos numerį (pvz., 2AP – 19, RP – 19, PP – 19).

4. *Aprašas užpildytas: statinį(-ius) apžiūrėjęs / neapžiūrėjęs (užpildymo šaltinis)

5. Aprašą užpildė: (vardas, pavardė, profesija)

yr. archit. istorikė

6. Užpildymo data *2003-09-15* Užpildžiusiojo parašas

* – reikalingą pabraukti

** – tik inžineriniams statiniams

Pastabos. 1. Pajuodintas pozicijas privaloma užpildyti objektą įrašant į Registrą

2. Neužpildytos aprašo pozicijos nerodomos, tačiau užpildytoms paliekama esama numeracija.



© KULTŪROS PAVELDO CENTRAS

STATINIO (-IU) APRAŠAS

Objekto įregistravimo Nr.:
MC 28226

Kultūros vertybės kodas:
G433K4

Objekto Nr. sandaupoje:

Kadastro (regist.) kodas (-ai):

***Aprašas: ATSKIRAS / BENDRAS / PAPILDOMAS MC (komplekso įregistravimo Nr.) 15**

I. BENDRIEJI DUOMENYS

1. Pavadinimas *Tvora su vartais*
2. Vardas *Nėra*
3. Priklauso kompleksui *Petro Vileišio rūmų ansamblis*
4. Komplekso dalys (pavadinimai, MC Nr.)
1. rūmai (MC 28224); 2. namas (MC 1795); 3. ūkinis pastatas (MC 28225); 4. tvora su vartais (MC 28226)
6. Adresas: gatvė *Antakalnio* namo Nr. *6* buto Nr. Pašto indeksas
7. *Gyvenamoji vietovė: miestas, miestelis, kaimas *Vilnius*
8. Savivaldybė *Vilniaus* seniūnija *Antakalnio*
9. Apskritis *Vilniaus*
10. Vieta, situacija
Riboja sklypą Antakalnio ir K.Būgos g. ir nuo gretimų sklypų

II. APIBŪDINIMAS (SUDĖTIS IR APIMTIS)

5. Pamatai (medžiagos ir konstrukcijos)
Mišraus mūro, juostiniai
7. *Sienos / atramos (medžiagos ir konstrukcijos)
Plytų mūras (stulpai - Antakalnio g.)
9. Perdangos (medžiagos ir konstrukcijos)
Nėra
11. *Stogas / paklotas (forma, medžiagos ir konstrukcijos)
Nėra
13. **Kitos konstrukcijos (medžiagos ir konstrukcijos)
Nėra
16. Plano, tūrių ir erdvių apibūdinimas bei kompozicija
Mūrinė tvora riboja sklypą iš trijų pusių, tik nuo Antakalnio g. - mūriniai stulpai su azūriniais kalto metalo intarpais, metaliniai vartai bei varteliai. Pagrindiniai vartai ir 3 varteliai (abiejuose vartų pusėse ir prie gyv. namo, šoniniai) yra iš vertikalių stačiakampių metalinių strypų su metalo plastikos dekoru. Ornamentika (vešlūs lapai, žiedai, voliutos) būdinga neobarokui. Vartų stulpai papuošti dekoratyviniais žibintais.
20. Stilius, mokykla
Neobarokas
21. **Technologinė įranga
Nėra
22. Dailės elementai, priklausiniai (pavadinimas, MC Nr.)
Nėra
23. Įrašai, užrašai, ženklai, memorialinės lentos (apibūdinimas ir vieta)
Nėra

III. ISTORINIAI DUOMENYS

1. Pirminė paskirtis ir buvęs panaudojimas
Tvora su vartais
2. Autorius (-iai)
Nežinoma
4. Savininkas, fundatorius, statytojas ir atribucijos pagrindas
5. Pastatymo data *1904-06 m.* amžius
6. *Datavimo pagrindas: data objekte / pagal šaltinį / pagal tyrimus / pagal liudytojų parodymus / pagal stilių
8. Tyrimai, konservavimai, restauravimai, remontai, rekonstrukcijos (autorius, data, vykdytojai, dokumentacijos saugojimo vieta)
Žiūr. bendrą aprašą

IV. KITI DUOMENYS

1. Kultūrinė vertė *Architektūrinė*
2. Kultūrinės vertės ir visuomeninės reikšmės pagrindimas
"Siūlomų įrašyti į Lietuvos Respublikos nekilnojamųjų kultūros vertybių registrą statinių, jų kompleksų ir ansamblių vertinimo laikinieji kriterijai ir tvarka": 15.1 (autentiškumas), 22,4 (savitumas)
3. Vertingi elementai ir dalys
Visi tvoros elementai Antakalnio g - FF - 198-200, 203-209, mūras r. sklypo riboje FF - 202.
4. *Aprašas užpildytas: statinį(-ius) apžiūrėjus / neapžiūrėjus (užpildymo šaltinis)
5. Aprašą užpildė: (vardas, pavardė, profesija)
archit. istorikė
6. Užpildymo data *2003-09-12* Užpildžiusiojo parašas

* – reikalingą pabraukti

** – tik inžineriniams statiniams

Pastabos. 1. Pajuodintas pozicijas privaloma užpildyti objektą įrašant į Registrą

2. Neužpildytos aprašo pozicijos nerodomos, tačiau užpildytoms paliekama esama numeracija.

FIKSACIJA

166 lapai (ų)



Nr. 1 Pavadinimas *Vaizdas pro vartus į P.Vileišio rūmus*

Fotografavo *KPC archyvas*

Data *1953*



Nr. 2 Pavadinimas *P.Vileišio rūmai*

Fotografavo *KPC archyvas*

Data *1953*



Nr. 3

Pavadinimas *P.Vileišio rūmų parterinė dalis*

Fotografavo

Data 2003-06



Nr. 4

Pavadinimas *P.Vileišio rūmų parko dalis*

Fotografavo

Data 2003-06



Nr. 5 Pavadinimas *Terasa v.rūmų dalyje*

Fotografavo

Data 2003-06



Nr. 6 Pavadinimas *Terasos atraminė sienutė*

Fotografavo

Data 2003-06





Nr. 172

Pavadināsim *Ūkiniu pastato v. fasado fragmentas*

Fotografavo

Data 1984



Nr. 173

Pavadinimas *Ūkinio pastato v. fasadas*

Fotografavo

Data 2003-06



Nr. 174

Pavadinimas *Ūkinio pastato r. fasadas*

Fotografavo

Data 2003-06





Nr. 176

Pavadinimas *Stogo fragmentas - p. fasadas*

Fotografavo

Data 2003-06



Nr. 177

Pavadinimas *Stogo fragmentas - p. fasadas*

Fotografavo

Data 2003-06



Nr. 178

Pavadinimas *Stogo fragmentas - v. fasadas*

Fotografavo

Data 2003-06



Nr. 179

Pavadinimas *Stogo fragmentas - v. fasadas*

Fotografavo

Data 2003-06



Nr. 180

Pavadinimas *Stogo fragmentas - v. fasadas*

Fotografavo

Data 2003-06



Nr. 181

Pavadinimas *Stogo fragmentas - v. fasadas*

Fotografavo

Data 2003-06



Nr. 182

Pavadinimas *Ūkinio pastato I a. langas*

Fotografavo

Data 2003-06



Nr. 183

Pavadinimas *Laiptinės langas v. fasade*

Fotografavo

Data 2003-06



Nr. 184

Pavadinimas *Buv. vartų vieta p. fasade*

Fotografavo

Data 2003-06



Nr. 187

Pavadinimas *Durys v. fasade*

Fotografavo

Data 2003-06



Nr. 185

Pavadināsimas *Durys v. fasade*

Fotografavo

Data 2003-06



Nr. 188

Pavadinimas *Durys iš laiptinės (patalpa 1)*

Fotografavo

Data 2003-06



Nr. 189

Pavadinimas *Durys iš laiptinės į tualetą (patalpa 1)*

Fotografavo

Data 2003-06



Nr. 190

Pavadinimas *Laiptų porankis (patalpa 1)*

Fotografavo

Data 2003-06



Nr. **191**

Pavadinimas ***Durys iš laiptinės į sandėlių dalį (patalpa 1)***

Fotografavo

Data **2003-06**





Nr. 193

Pavadinimas *Langas I a. iš patalpos 2*

Fotografavo

Data 2003-06



Nr. 194

Pavadinimas *Krosnis 5 patalpoje*

Fotografavo

Data 2003-06



Nr. 195

Pavadinimas *Langas palėpėje (patalpa 8)*

Fotografavo

Data 2003-06



Nr. 196

Pavadinimas *Palēpēs stogo konstrukcija*

Fotografavo

Data 2003-06



Nr. 197

Pavadinimas *Palēpēs stogo konstrukcija*

Fotografavo

Data 2003-06

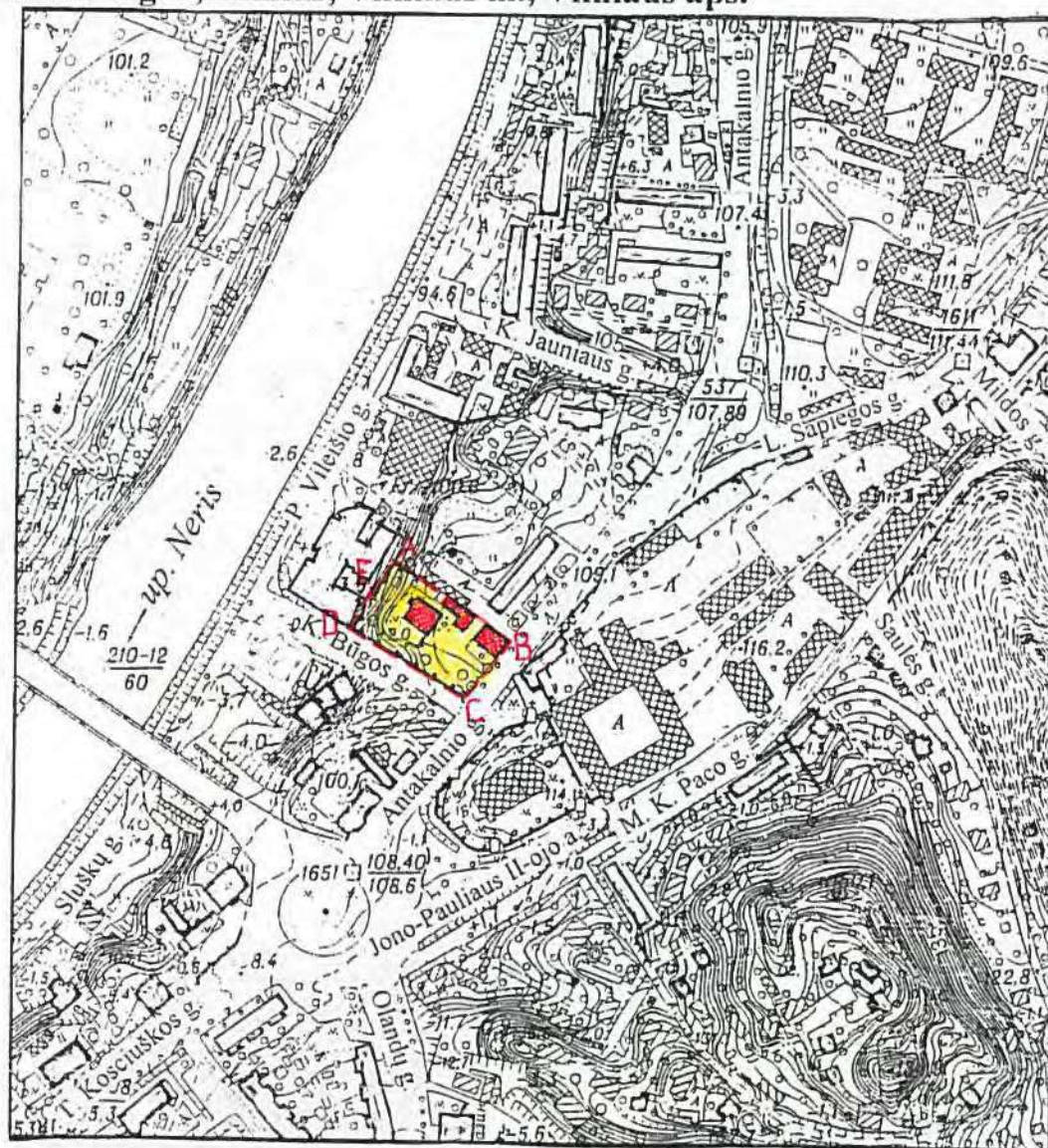
TERITORIJOS, APSAUGOS ZONŲ PLANAI

1 lapai (u)

PETRO VILEIŠIO RŪMŲ ANSAMBLIS

TERITORIJOS RIBŲ PLANAS

Antakalnio g. 6, Vilnius, Vilniaus m., Vilniaus aps.



M 1 : 5 000 (viename cm – 50m)

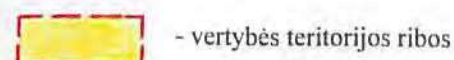
Vertybės teritorijos ribų taškų koordinatės
1994m. Lietuvos koordinatinių sistemoje

Taško Nr.	Koordinatės		Žemėlapių lapo nomenklatūra
	X (B)m	Y (L)m	
A	6062900,3	584127,4	76/32
B	6062844,3	584205,2	
C	6062805,8	584173,3	
D	6062849,6	584104,4	
E	6062872,2	584114,6	

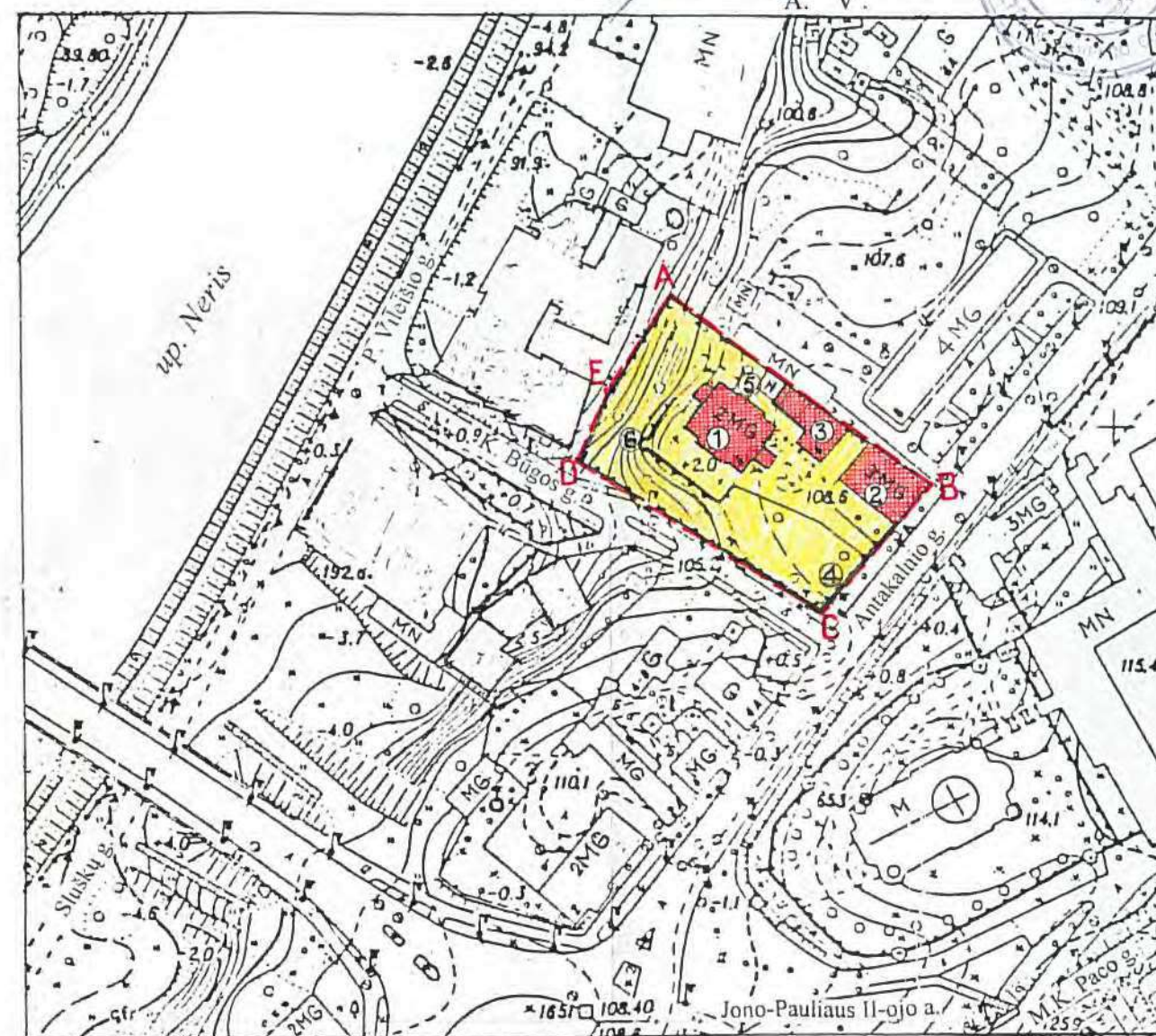
Pastabos:

1. Nekilnojamosios kultūros vertybės teritorijoje esantiems visiems žemės sklypams ir jų priklausiniams yra taikomos nekilnojamosios kultūros vertybės reglamente nustatytos šios vertybės priežiūros, tvarkymo ir naudojimo sąlygos.
2. Nekilnojamosios kultūros vertybės individualios apsaugos zonos nenustatytos, nes vertybė yra UV70 teritorijoje.

Sutartiniai ženklai:



- vertybės teritorijos ribos



M 1 : 2000 (viename cm – 20 m)

Eksplikacija :

Rūmų ansamblio statiniai:

1. Rūmai,
2. Namas,
3. Ūkinis pastatas,
4. Tvora su vartais.

Kiti statiniai teritorijoje:

5. Ūkinis priestatas,
6. Apžvalgos aikštelė

Teritorijos plotas – 0.47 ha

Teritoriją nustatė:

KPC Kultūrinio kraštovaizdžio ir architektūros paveldo instituto
Kraštovaizdžio, urbanizuotų vietovių ir statinių apskaitos sk. vyr. architektūros ist

Planą sudarė:

KPC kartografavimo ir fiksacijos skyriaus vyresn. inžinierė

Tikrino:

Kultūros paveldo centro direktoriaus pavaduotojas

PLANAI, SCHEMOS, PJŪVIAI

12 lapai (ų)

Administracinis pastatas

★★★★★

Aprašymas

Unikalus objekto kodas
31981**Pilnas pavadinimas**
Administracinis pastatas**Adresas**
Vilniaus miesto sav., Vilniaus m., Antakalnio g. 4A**Įregistravimo registre data**
2008-05-30**Statusas**
Registrinis**Objekto reikšmingumo lygmuo yra**
Regioninis**Rūšis**
Nekilnojamasis**Teritorijos**
KVR objektas: 2000.00 kv. m**Vertybė pagal sandarą**
Pavienis objektas**Stilius**
romantizmo stilistika**Vertingųjų savybių pobūdis**
Architektūrinis (lemiantis reikšmingumą retas);

Vertingosios savybės

7.1.1.1. tūrinė erdvinė kompozicija - **stačiakampio plano, kompaktiško tūrio, 1 a. su mansarda ir cokoliu** (-; būklė gera; FF Nr. 1-6; 2008 m.); **stogo forma - dvišlaitė** (-; būklė gera; FF Nr. 1-4; 2008 m.);

7.1.1.2. išplanavimas - **kapitalinių sienų tinklas** (-; būklė gera; FF Nr. 1-6; 2008 m.); **sienų angos, nišos - langų ir durų stačiakampės angos** (-; būklė gera; FF Nr. 1-4, 11-18; 2008 m.); **stačiakampė lango anga su trikampio formos viršlangu R fasade** (-; būklė gera; FF Nr. 16; 2008 m.); **tinkuoto plytų mūro smailėjančios nišos R fasado cokolyje** (-; būklė gera; FF Nr. 1, 21; 2008 m.);

7.1.1.3. fasadų architektūrinis sprendimas - **romantizmo stiliaus** (-; -; FF Nr. 1-6; 2008 m.); **fasadų architektūros tūrinės detalės - prieangis dengtas vienslaidiu stogu paremtas medinėmis kolonomis P fasade** (-; būklė gera; FF Nr. 5, 7-10; 2008 m.); **fasadų apdaila ir puošyba - langų ir durų mediniai apvadai su profiliuotais karnizais P, R ir Š fasaduose** (-; būklė gera; FF Nr. 11-14; 2008 m.); **medinis parapetas su cilindriniais bokšteliais šonuose R fasade** (-; būklė gera; FF Nr. 1-2; 2008 m.); **medinė ažūrinė langų apdaila Š ir R fasaduose** (-; būklė gera; FF Nr. 1-3, 8, 16; 2008 m.); **medinės kiaurapjūvio dekoru karnizinės lentos R ir V fasaduose** (-; būklė gera; FF Nr. 19-20; 2008 m.); **cokolio tinkuotos plytų mūro karnizas R fasade** (-; būklė gera; FF Nr. 1-2, 21; 2008 m.); **apkalimo horizontaliomis medinėmis dailylentėmis tipas** (-; būklė gera; FF Nr. 1-4; 2008 m.);

7.1.1.4. konstrukcijos - **pamatas** (-; netyrinėta; -; 2008 m.); **medinių rąstų sienos** (-; netyrinėta; -; 2008 m.); **medinės sijinės perdangos tipas** (-; netyrinėta; -; 2008 m.); **medinės gegninės stogo konstrukcijos tipas** (-; netyrinėta; -; 2008 m.); **stalių ir kitų medžiagų gaminiai - langų medinės konstrukcijos ir skaidymo tipas** (-; būklė gera; FF Nr. 13-18; 2008 m.); **medinių įsprūdinių dviejų varčių durų su viršlangu tipas** (-; būklė gera; FF Nr. 11; 2008 m.);

7.1.3.5. takai, keliai ar jų dalys, dangos - **lauko akmenų grindinys P dalyje** (-; būklė gera; FF Nr. 22; 2008 m.);

7.4. artimiausios supančios aplinkos kultūrinio kraštovaizdžio autentiškumas - **UV 70 teritorija** (-; -; TRP; -; 2008 m.).

Pastaba

Prieš tvarkymo darbus atlikti istorinius fizinius tyrimus.

Dokumentai

1. Dėl teisinės apsaugos suteikimo; 2008-02-15; Nr: VI-RM-90; [Aktas Planas](#)
2. Apie nekilnojamosios kultūros vertybės įregistravimą; 2008-06-16; Nr: 08-202; [Pranešimas](#)

Šaltiniai ir medžiagos

...dinės architektūros paveldo apsaugos
storinės anketos ir projektai. Vilnius,

Nuotraukos



1



2



3



4



5



6



ADMINISTRACINIS PASTATAS APIBRĖŽTŲ TERITORIJOS RIBŲ PLANAS

Antakalnio g. 4A, Vilniaus m., Vilniaus m. sav., Vilniaus aps.



M 1 : 5 000 (viena cm - 50 m.)

Vertybės teritorijos ribų taškų koordinatės
1994 m. Lietuvos koordinatų sistemoje

Taško Nr.	Koordinatės		Lapo nomenklatura
	X(E) m	Y(E) m	
1	6062816.9	584131.8	79/32
2	6062794.8	584167.3	
3	6062780.4	584156.6	
4	6062769.2	584148.6	
5	6062782.2	584132.3	
6	6062771.3	584121.3	
7	6062766.4	584116.3	
8	6062776.4	584106.3	
9	6062772.7	584102.8	
10	6062775.6	584100.2	
11	6062779.0	584103.9	
12	6062788.0	584095.0	
13	6062807.8	584117.5	
1	6062816.9	584131.8	

Sutartiniai ženklai:

- apibrėžtos vertybės teritorijos ribos
- kultūros paveldo statiniai
- kiti statiniai teritorijoje
- suformuotų kadastrinių sklypų ribos



M 1 : 1 000 (viena cm - 10 m.)

Eksplikacija:

- Administracinis pastatas (1094-0014-7013)
Pastato centro koordinatė (X-6062784, Y-584145)

Kiti statiniai teritorijoje:

- Administracinis pastatas (1094-0014-7024)
- Administracinis pastatas (1094-0014-7038)

Teritorijos plotas - 0,20 ha

Teritorija sutampa su kadastrinio sklypo unik.Nr.0101-0045-0001 ribomis

Teritoriją nustatė:

Paminklų restauravimo instituto
Projekto vadovė architektė . . .

Planą sudarė:

Firmos „Paralaksas“ kartografe,
Licenzija Nr.01-448-(34)

Suderinta:

Vilniaus miesto savivaldybės
Paveldo skyriaus vedėjas . . .

 Bendrinti

Namas

★★★★★

Aprašymas

Unikalus objekto kodas

11

Pilnas pavadinimas

Namas

Adresas

Vilniaus miesto sav., Vilniaus m., Antakalnio g. 2

Įregistravimo registre data

1992-03-15

Statusas

Registrinis

Rūšis

Nekilnojamasis

Vertybė pagal sandarą

Pavienis objektas

Seni kodai

Nr. Lietuvos Respublikos kultūros paminklų sąraše: AtV3

Amžius

XVIII-XIX a.

Dokumentai1. kultūros paminklų sąvadas; Nr: ID-68875; [Aprašymas](#)**Šaltiniai ir medžiagos**

1. Lietuvos TSR kultūros paminklų sąrašas, V., 1973, p. 359

Nuotraukos



1



2



3

[Kiti šaltiniai apie objektą](#)

[Lankytojų komentarai/nuotraukos](#)

[Naujas komentaras / nuotrauka](#)

© Kultūros paveldo departamentas, Šnipiškių g.3, LT-09309 Vilnius, tel. 273 42 56, faks. 272 40 58, el. paštas centras@heritage.lt | Sukurta: Labbis

Bendrinti

Vilniaus senojo miesto ir priemiesčių archeologinė vietovė

★★★★★

Aprašymas

Unikalus objekto kodas
25504**Pilnas pavadinimas**
Vilniaus senojo miesto ir priemiesčių archeologinė vietovė**Adresas**
Vilniaus miesto sav., Vilniaus m.,**Įregistravimo registre data**
2001-02-09**Statusas**
Valstybės saugomas**Objekto reikšmingumo lygmuo yra**
Nacionalinis**Rūšis**
Nekilnojamasis**Teritorijos**
KVR objektas: 6199895.00 kv. m**Vertybė pagal sandarą**
Vietovė**Vietovėje yra**
Žr. TRP 14-17.**Seni kodai**
Kodas registre iki 2005.04.19: A1610K**Amžius**
XIV–XVIII a.**Vertingųjų savybių pobūdis**
Archeologinis (lemiantis reikšmingumą); Istorinis (lemiantis reikšmingumą svarbus); Kraštovaizdžio; Memorialinis (lemiantis reikšmingumą svarbus); Mitologinis (lemiantis reikšmingumą svarbus);

Vertingosios savybės

7.2.1.6. vietovei reikšmingo buvusio užstatymo (statinių grupių, kompleksų, ansamblių ir pan.) ar atskirų jo dalių (atskirų statinių) vietos - **kultūrinis sluoksnis** (Vilniaus senojo miesto su priemiesčiais archeologinėje vietovėje yra susiformavęs įvairaus sodrumo ir storio - kai kur virš 6 m, dažnai kelių horizontų, kultūrinis sluoksnis su medžio ir mūro statinių liekanomis, griuvenomis, grindiniais ir su archeologiniais radiniais; sluoksnis daugelyje vietų apardytas ar net sunaikintas įvairių žemės ir statybos darbų metu, dalis ištirta įvairių XX a. antros pusės ir XXI a. pradžios archeologinių tyrinėjimų metu; -; 2018 m.); **pamatų fragmentai Klaipėdos g. 7A** (mūras akmenų ir plytų; apgriuvęs; -; 2018 m.); **pamato fragmentas Vilniaus g. 41** (arkinis plytų mūro pamatas; apgriuvęs; -; 2018 m.); **gynybinės sienos fragmentas Pylimo g. 36/Ligoninės g. 2** (siena plytų mūro; apgriuvusi; FF Nr. 24, 25; 2018 m.); **XVI a. koklių degimo krosnys Mykolo g. 8 namo rūsyje** (krosnys plytų mūro; gerokai apgriuvusios, išlikusios fragmentiškai, dabar eksponuojamos; -; 1994 m., 2018 m.); **XVII a. ir XVIII a. pastatų liekanos Lydos g. ir Kėdainių g. kampe - Pylimo g. 30 ir Lydos g. 2** (akmenų ir plytų mūrai; gerokai apgriuvę, išlikusios atskiros dalys, dabar liekanos įjungtos į naują pastatą; FF Nr. 29, 30; 2016 m., 2018 m.); **XVII-XVIII a. pramoninės degimo krosnies liekanos, esančios A. Juozapavičiaus - Rinktinės gatvių sankryžoje** (krosnis plytų mūro; gerokai apgriuvusi; FF Nr. 21-23; 2008 m., 2018 m.); **XVI-XVII a. koklių degimo krosnys Malūnų g. 4, 6** (krosnys plytų mūro; gerokai apgriuvusios, išlikusios fragmentiškai; FF Nr. 26-28; 2004 m., 2018 m.); **XVI-XVII a. pr. plytų degimo krosnis prie Gedimino pr. ir Jogailos g. sankryžos, ties Gedimino pr. 20** (krosnis plytų mūro; gerokai apgriuvusi, dabar vėl užpilta žemėmis ir užklota gatvės danga; -; 2004 m., 2018 m.); **dvi XVI-**

XVII a. pr. plytų degimo krosnys Gedimino pr. namo Nr. 23, buv. „Neringos“ kavinės kieme ir jos rūšys (krosnys plytų mūro; gerokai apgriuvę, dabar siūloma jas išsaugoti ir užkonservuoti; -; 2018 m.); **XVI a. datuojamo rūšio fragmentas Šv. Mikalojaus g. 9 sklypo ŠV dalyje** (rūsų akmenų ir plytų mūro; dalis rūšio nugriuvusi; -; 2018 m.); **XVII-XVIII a. rūšio fragmentas Raugyklos g. 3 sklype** (rūsų akmenų ir plytų mūro; dalis rūšio nugriuvusi; -; 2018 m.); **XVII a. pab.-XVIII a. plytų ir čerpių degimo krosnis Krivulės g. 9 sklype** (krosnis gelsvų plytų ir nedidelio kiekio akmenų, rištų molingu skiediniu mūro, su trimis pakuromis, apie 10 m bendro ilgio ir 6,1 m pločio; apgriuvusi, numatoma eksponuoti; -; 2017 m., 2019 m.); **XVIII a. II p. datuojamas rūšys Dominikonų g. 9 sklype** (rūsų lauko akmenų, rištų kalkių skiediniu, mūro, 5x6,75 m dydžio; arkinės nišos ir įėjimas dalinai performuoti - XIX a. II p. ir XX a. I p. sumūryti iš geltonų ir rausvų plytų; -; 2018 m., 2019 m.); **XVIII a. pab. statinio mūrų fragmentai Paupio g. 50 sklype** (fragmentai rausvai geltonų plytų ir netašytų akmenų mūro, 42 m ilgio V-R kryptimi ir 17,6 m pločio, siejami su Antano Tyzenhauzo XVIII a. 7-8-ajame dešimtmetyje statyta smukle; mūrai apgriuvę; priedas 4; 2019 m.); **XVII-XVIII a. rūšio fragmentai Sodų g. 6 sklype** (fragmentai 5,7x3,5 m dydžio, rūšio šoninės sienos mūrytos iš raudonų plytų apačioje kartu su stambiais akmenimis, galinės sienos - plytų ir akmenų mūro, rūšys buvęs su švieslangiais į PV ir PR pusę; apgriuvęs; priedas 5; 2020 m.); **XVI a. pab.-XVII a. I p. pastato liekanos J. Basanavičiaus g. 10 sklypo šiauriniame pakraštyje** (mūrinio 10x7,8 m dydžio pastato, mūryto iš rausvų plytų ir akmenų su dviem akmenimis grįstais pusrūsiais, su 4x2,3 m dydžio priestatu ir 4-ių akmeninių laiptų pakopomis jame liekanos; aptiktos 2020 m. archeologinių tyrimų metu, palyginti gerai išlikę; priedas 6; 2020 m.); **kapai** (griautiniai XIV-XVI a. kapai su įkapėmis ir be jų sklype Bokšto g. 6 ir Latakų g.; 1981 m., 2005 m., 2008-2010 m. ištirta apie 400 palaidojimų, galėjusių priklausyti Kristaus Gimimo cerkvės kapinėms; -; 2018 m.); **kapai** (griautiniai kapai sklype Subačiaus g. 9; kapai apardyti statybų metu, 2008 m. aptikti 2 palaidojimai, galėję priklausyti Šv. Dvasios cerkvės kapinėms; -; 2018 m.); **kapai** (griautiniai XV-XVI a. kapai su įkapėmis ir be jų sklype Aguonų g. 10; daug kapų suardyta statant staklių gamyklą „Komunaras“, virš 200 palaidojimų ištirta 2006-2007 m.; -; 2018 m.); **kapai** (griautiniai kapai su įkapėmis ir be jų sklype Liejyklos g. 4; dalis kapų sunaikinta statybų ir įvairių žemės kasimo darbų metu, dalis sveikų ir suardytų kapų, priklausiusių Vilniaus evangelikų pirmosioms kapinėms, čia veikusioms XVI a. vid. - XIX a. pr., ištirta 2008 m. ir 2013-2014 m.; -; 2018 m.); **kapai** (XVIII a. pab.-XIX a. pr. griautiniai kapai sklype Mindaugo 14, 16; 2000 m. ištirta apie 70 palaidojimų; -; 2018 m.); **kapai** (griautiniai kapai sklype Totorių 25; 1999 ir 2001 m. aptikti žmonių kaulai iš suardytų kapų, galėję priklausyti Šv. Igno bažnyčios kapinėms; -; 2018 m.); **kapai** (griautiniai kapai sklype Užupio g. 11; kapai suardyti statybų metu, 2000-2001 m. aptikti keli suardyti palaidojimai, greičiausiai iš XVII a. čia buvusių augustinų bažnyčios kapinių; -; 2018 m.); **kapai** (griautiniai kapai sklypuose Užupio g. 2 ir 4; 1982 m. aptiktas vaiko palaidojimas ir pavieniai žmonių kaulai, kurie galėjo priklausyti XVII a. sunykusios Šv. Petro ir Povilo cerkvės kapinėms; -; 2018 m.); **kapai** (griautiniai kapai Užupio pėsčiųjų tako vietoje; 2001 m. aptikti keli suardyti palaidojimai, galėję priklausyti Šv. Baltramiejaus bažnyčios kapinėms; -; 2018 m.); **kapai** (XVI-XVII a. griautiniai žmonių kapai su įkapėmis ir be jų sklype Čiurlonio g. 3 ir jo aplinkoje; dalis kapų apardyti įvairių žemės kasimo darbų metu 2005 m., 80 kapų ar jų liekanų ištirta 2007-2008 m.; -; 2008 m., 2018 m.); **kapai** (XVIII-XIX a. žmonių kapai sklype Algirdo g. 48; 2005 m. ištirti 6 suardyti kapai; -; 2005 m., 2018 m.); **kapai** (XVII a. griautiniai žmonių kapai su įkapėmis ir be jų prie Polocko g. ir Kreivojo skg. sankirtos; dalis kapų, priklausiusių 1596 m. naujai susiformavusiai stačiatikių Šv. Dvasios cerkvei ir vienuolynui bei vadinamam Popinės priemiesčiui, kurių dauguma buvo apardyti ar suardyti, ištirta 1999 m.; -; 2000 m., 2018 m.); **kapai** (XVI-XIX a. pr. griautiniai žmonių kapai su įkapėmis ir be jų, laidoti karstuose ar be jų, vietomis dviem lygiais, Šv. Stepono g. 41, Šv. Stepono bažnyčios šventoriuje; dalis kapų apardyta vykdant įvairius žemės judinimo darbus, 159 sveiki ir suardyti kapai ištirti 1993 m., 2008 m. ir 2016 m.; -; 2018 m.); **kapai** (griautiniai žmonių kapai A. Stulginskio ir A. Smetonos g. sankryžoje; kapai suardyti žemės kasimo darbų metu; -; 1948 m., 2018 m.); **kapai** (griautiniai žmonių kapai sklype Algirdo g. 1-3; dalis kapų sunaikinta žemės kasimo darbų metu; -; 1948 m., 2018 m.);

7.2.1.7. gamtiniai elementai - **reljefas** (Vilniaus senjojo miesto ir priemiesčių archeologinės vietovės reljefas yra ir Vilniaus senamiesčio-1673, U1P, UR 1, Vilniaus miesto istorinių dalių, vad. Antakalniu-16084, UV 70, Naujamiesčiu-33653, UV 70, Rasų kolonija-16077, UV 62, UV 70 ir Žvėrynu-33652, UV 70, vertingoji savybė; -; FF Nr. 1-20; TRP; 2018 m.);

7.4. Artimiausios kultūros paveldo objekto teritoriją ar vietovę supančios aplinkos kultūrinio kraštovaizdžio vertingosios savybės - **Vilniaus senjojo miesto su priemiesčiais archeologinė vietovė patenka į Vilniaus Senamiesčio - 16073, U1P, UR 1 ir Vilniaus miesto istorinių dalių, vad. Naujamiesčiu - 33653, UV 70, Antakalniu - 16084, UV 70, Rasų kolonija - 16077, UV 62, UV 70 ir Žvėrynu - 33652, UV 70, teritorijas** (-; -; TRP; 2018 m.);

7.5. Faktai apie svarbius visuomenės, kultūros ir valstybės istorijos įvykius, tautosakos šaltinius, kurie susiję su objektais ar vietovėmis - **Vilnius (Vilnia) pirmą kartą rašytiniuose šaltiniuose paminėtas 1323 m., kaip Lietuvos didžiosios kunigaikštystės sostinė. Lietuvos didžiojo kunigaikščio Gedimino valdymo metu, išplėtus miestiečių teises, atsirado daugiau pirklių ir amatininkų. Be lietuvių Vilniuje apsigyveno vokiečių, atvykusių Gedimino kvietimu ir įsikūrusių miesto P pakraštyje tarp Trakų ir Rūdninkų kelių, dabartinės Vokiečių gatvės rajone, rusų ir kitų stačiatikių, gyvenusių į R nuo Medininkų kelio, totorių, apsigyvenusių 1341 m. į V nuo miesto, dabartinės Totorių gatvės rajone, ir kt. 1387 m. Lenkijos karalius ir Lietuvos didysis kunigaikštis Jogaila savo privilegija suteikė Vilniui Magdeburgo teises. Didesnė miesto dalis priklausė magistratui, kita - piliai ir vyskupui. Tais pačiais, 1387 m., Lietuvoje įvedus krikščionybę, pradėta masiškai krikštyti miestiečius, Vilniuje pastatyta Šv. Stanislovo katedra, Šv. Jono parapijinė bažnyčia, Šv. Pranciškaus vienuolynas ir bažnyčia. Mieste XIV a. susiformavo dvi turgaus aikštės: prie vieno iš pagrindinių kelių, kelio į Rūdninkus atsišakojimo - pirmoji, senesnė, kurioje įvedus krikščionybę buvo pastatyta parapijinė Šv. Jono bažnyčia, ir antroji - Rotušės, į kurią suėjo kelios svarbiausios gatvės. Tuo miesto XIV a. antros pusės radialinis užstatymas įgijo savitą dviejų kompozicinių mazgų pavidalą. XIV a. mieste buvo pastatyti pirmieji mūriniai gotikiniai gyvenamieji ir kulto pastatai. Tolesnį miesto vystymąsi įtakoję kryžiuočių puldinėjimai: 1365 m. Vilnių pirmą kartą pasiekė ir apsiutė Vokiečių ordinas, kuris Vilnių puolė dar ir 1383, 1390, 1394, 1402 m. Tačiau iki XV a. pradžios Vilnius padidėjo, užstatymas tankėjo, pradėjo formuotis kvartalai. Miesto augimo sąlygos pagerėjo nuo XV a., miesto branduolys išsiplėtė į P, PR, ir V, o palei Polocko kelią išaugo ir išsiplėtė Užupio priemiestis. 1419 m. Vilniaus miestą, Aukštutinę ir Žemutinę pilis nusiaubė gaisras, sudegė Katedra. 1433 m. Livonijos ordino kariuomenė puolė Lietuvą ir dvi savaites buvo apgulusi Vilnių. Vilniaus ūkis pagyvėjo Žygimantui Kęstutaičiui 1432 m. išplėtus miestiečių teises, o Kazimierui 1444 m., 1448 m. ir 1451 m. jas sulýginus su**

Krokvos miestiečių teisėmis. Atstatant miestą po 1471 m. gaisro pastatyta nemažai mūro statinių, jų kompleksų, didėjo užstatymo tankumas, atsirado naujų gatvių. 1503 m. pirmą kartą minimi Vilniaus rotušės rūmai, tais pačiais metais pradėta ir Vilniaus miesto mūrinės gynybinės sienos su penkeriais vartais statyba, kuri baigta 1522 m. Tada ji buvo 2,9 km ilgio ir juosė tankiausiai gyvenamą miesto dalį. Ją statant buvo nugriauta nemažai pastatų, pasikeitė kai kurių gatvių trasos, atsirado naujų kvartalų, susiformavo miestas (gynybinės sienos ribose) ir priemiestiai (už sienos). 1530 m. miestas nusiaubė gaisrai, po kurių atstatytame mieste jau buvo trys prekybinės aikštės: Žuvų, Arklių ir trečioji - netoli Arklių turgaus, o už Rūdninkų vartų - Galvijų turgaus aikštė. Pagal tyrimų duomenis XVI a. antroje pusėje Vilniuje stovėjo virš 280 mūrinių pastatų. 1610 m. gaisras nuniokojo daug vertingų pastatų ir jų kompleksų. Atstačius miestą, XVII a. viduryje iš esmės susiklostė dabartinis senamiesčio planas. Vilnių gaisrai siaubė ir vėliau - 1649, 1668, 1707, 1748, 1749 m. XVI a. pradžioje, Vilniaus miesto branduolį aptvėrus gynybine siena, kurioje ilgainiui buvo jau dešimt vartų, galutinai nusistovėjo miesto ir priemiesčių sąvokos. Jie atsiskyrė ir teisiškai: tik miesto gyventojai priklausė magistrato valdžiai, o be to jie turėjo nutraukti ryšius su žemdirbyste ir gyvulininkyste. Priemiesčiai išsidėstė aplink senamiestį palei magistralinius kelius, jungiančius miestą su apylinkėmis. Jie gana skyrėsi nuo centro kalvotu paviršiumi, turtingesniu reljefu, dažnai ir topografiškai aukštesne padėtimi. Priemiesčių magistralinės gatvės buvo apstatytos daugiausia nedideliais amatininkų ir darbininkų nameliais, ar smulkių bajorų bei valdininkų dvareliais. Atokiau nuo gatvių stovėjo didikų rūmų su parkais kompleksai, ar didesni vienuolynų ir bažnyčių ansambliai. Vilnios vanduo buvo racionaliai naudojamas įvairių malūnų ratams sukti. Jau XV a. pradžioje palei kelią į Polocką išaugo ir išsiplėtė Užupio priemiestis, istoriniuose šaltiniuose minimas nuo XV a. drauge su bernardinų vienuolyno įkūrimu. Jis žymus savo dirbtuvėmis, malūnais, čia buvo dvi plytinės. Sklypus ir kiemus Užupyje turėjo Oginskiai, Sapiegos, Kiškos, Kurbskiai, Svirsčiai ir kiti didikai. Užupyje gyveno daugiausia amatininkai, ypač audėjai. Iš Užupio ėjo kelias į Antakalnį ir Rokantiškių dvarą bei Polocką. Užupyje 1498-1864 m. buvo bernardinų tretininkų vienuolynas, XVII a. pirmoje pusėje stovėjo Šv. Petro cerkvė. Jame esanti Šv. Baltramiejaus bažnytelė pastatyta 1788 m. vietoje medinės, statytos 1644 m. Prie kelio į Medininkus išaugo Aušros vartų (Rasų) priemiestis, irgi minimas jau XV a. 1432 m. Žygimantas Kęstutaitis leido stačiatikiams įkurtose kapinėse pastatyti cerkvę. Lapų skersgatvio rajone, buvusios aikštės P pusėje, stovėjo Šv. Nikodemo ir Juozapo bažnyčia, įsteigta 1625 m. kartu su špitle. 1695 m. priemiestyje statyti Misionierių bažnyčia ir vienuolynas (susiformavo XVIII a.), o XVII-XVIII a. - Vizitiečių bažnyčia ir vienuolynas. Antakalnis ir Lukiškės daugiausia buvo didikų rezidencijos. Antakalnis visiškai susiformavo XV a. ir Neries pirmąją ir antrąją terasomis prieš srovę tęsėsi nuo Vilnios žiočių beveik iki Valakupių. Jis apėmė ir dalį Altarijos (dabartinio Kalnų parko). Pro Antakalnį ėjo kelias į Nemenčinę ir toliau į Šiaurę. Antakalnio pradžioje, už tilto per Vilnią XVI a. stovėjo didikų Kiškų rūmai, kurių vietoje M. Sluška 1700 m. pastatė dabar tebestovinčius rūmus. Ant kalvos, vadintos Tauro kalnu, netoli sudegintos Šv. Petro bažnyčios, 1668-1684 m. pastatyta dabartinė Šv. Petro ir Povilo bažnyčia. Šalia šios bažnyčios ir Laterano kanauninkų vienuolyno, buvusio dvaro vietoje J. K. Sapiega pastatė naujus rūmus, kurie dabar restauruojami, o į šį nuo jų - Trinitorių bažnyčią. Lukiškių priemiestyje (Totorių Lukiškėse), palei Neries kairįjį krantą, gyveno Vytauto 1394-1397 m. atvežti totoriai. Totorių Lukiškių V kampe, ties Neries vingiu, stovėjo totorių mečetė, o prie jos buvo kapinės. XVI a. Lukiškėse pastatyta pirmoji Šv. Jurgio, bažnyčia. Aplink šią bažnyčią ir karmelitų vienuolyną išsidėję Lukiškių R dalis dėl XVI a. čia buvusios patrankų liejyklos, vadinta Puškarnia. Puškarnioje jau XVI a. buvo Radvilų rezidencija, XVII a. - lentpjūvė ir trijų ratų malūnas. Paplavų priemiestis nuo XVI a. kūrėsi į R nuo miesto, palei Vilnią. Čia formavosi pirmasis Vilniaus pramonės centras: stovėjo daug įvairių malūnų, gyveno darbininkai ir meistrai.

Rūdninkų priemiestis XVI a. susiformavo išilgai kelio į Rūdninkus, į aukštumą įsirežusioje raguvoje, ir dar toliau į pietvakarius. Šiame priemiestyje 1600-1612 m. maro atminimui pastatyta Šv. Stepono bažnyčia su špitle. Trakų priemiestis kūrėsi į V nuo miesto Trakų vartų, palei aukštumą kylantį kelią į Trakus, o Vilniaus vartų priemiestis - į šį nuo Vilniaus vartų, Neries kairiojo kranto antros terasos viršuje ir šlaite, palei kelią link dabartinio Žaliojo tilto. Šnipiškės minimos nuo XVI a. Dalis šio priemiesčio priklausė didikui Valavičiui, kuris ją perleido L. Sapiegai. Šnipiškių priemiestyje buvo pagaminama daugiausia plytų ir kalkių miesto statyboms, čia buvo molio ir kalkakmenių kasyklos. Magistratas Šnipiškėse pirkė žemę rūmų, skirtų užsienio valstybių pasiuntiniams apgyvendinti, statybai. Žvejų (Ribokų) priemiestis atsiskyrė iš Šnipiškių priemiesčio. 1534 m. Vilniaus kanauninkas V. Protasevičius Žvejuose, priešais pilį, pirkė sklypus vasaros rezidencijai pasistatyti, čia norėjo įsikurti jėzuitai, buvo įrengti prekių sandėliai.

1576-1581 m. Kelne išleistame Georgo Brauno didžiųjų pasaulio miestų atlase paskelbtas pirmasis iki šiol žinomas Vilniaus miesto planas, rodantis Vilnių buvusį jau dideliu miestu, o 1613 m. Amsterdame išleistame Lietuvos žemėlapyje Vilnius kartu su priemiesčiais aprašomas kaip didelis ir garsus miestas. 1655 m. Vilnių užėmė Rusijos kariuomenė, pirmą kartą istorijoje miestas buvo okupuotas. 1661 m. LDK kariuomenė išvadavo Vilnių.

1794 m. Vilniaus rotušės aikštėje paskelbtas sukilėlių prieš Rusiją pasirašytas sukilimo aktas ir sudaryta sukilėlių vyriausybė. 1795 m., sukilimui pralaimėjus, Abiejų Tautų Respublika likviduojama ir Lietuva prijungiamą prie Rusijos, Vilnius tampa gubernijos miestu. 1800-1805 m. nugriaunama didžioji dalis miesto sienos, jos bokštai, vartai, išskyrus Medininkų arba Aušros. (žr. 15.6, 15.7, 15.15-15.18, 15.24, 15.52, 15.64-15.66, 15.709, 15.71, 15.81-15.83, 15.100, 15.102, 15.104, 15.106-15.108, 15.126, 15.127, 15.151, 15.181, 15.182, 15.206, 15.212, 15.240, 15.241); Apie Vilnių yra daug padavimų. Vienas iš jų, kuriame kalbama apie Vilniaus įkūrimą, yra apie tai, kad Gediminas medžioklės metu apsinakvojęs Šventaragio slėnyje ir susapnavęs ant kalno stovintį didžiulį geležinį vilką ir staugiantį tarytum šimtas vilkų. Vyriausias žynys Lizdeika Gediminui išaiškinęs, kad šis geležinis vilkas reiškia, jog toje vietoje turi būti pastatyta neįveikiama pilis ir sostinė miestas, o jo staigimas - tai, kad miesto garbė sklis visame pasaulyje. Gediminui patiko toks aiškinimas ir jis tuoj ėmė statyti ant kalno pilį, apjuostą tvirta mūro siena ir, įkurdinęs miestą, perkėlė savo sostinę iš Trakų į Vilnių. Yra padavimas, kad už miesto sienos, šalia Subačiaus vartų, požemiuose, gyvenęs sparnuotas siaubūnas baziliskas, kuris savo žvilgsniu nužudydavęs prisiartinusius žmones, o jo niekas nukauti negalėjo. Tačiau kartą atsiradęs gudrus jaunuolis, kuris prisiartinęs prie bazilisko nešinas veidrodžiu, į kurį pažvelgęs pats baziliskas krito negyvas nuo savo žvilgsnio atspindžio (žr. 15.81, 15.83, 15.207, 15.213).

Pastaba

Vilniaus senajo miesto ir priemiesčių archeologinės vietovės NKPTV aktas bus tikslinamas 2021 m. I ketvirtį: 1. Vertingųjų savybių požymių turintis objektas, Namas, Vilniaus m., Aukštaičių g. 17, aktu Nr. VI-RM-264 tapo kultūros paveldo objektu, žr. u. k. 46168. 2. Vertingųjų savybių požymių turintis objektas, Namas, Vilniaus m., Aukštaičių g. 15, aktu Nr. VI-RM-263 tapo kultūros paveldo objektu, žr. u. k. 46235.

Dokumentai

1. KVAD direktoriaus įsakymas; 2001-02-09; Nr: 44;
2. Dėl pripažinimo valstybės saugomu; 2005-04-29; Nr: IV-190;
3. Dėl krosnies liekanų pripažinimo vertingąja savybe; 2008-10-23; Nr: VT-77;
4. Dėl specialiojo plano patvirtinimo; 2010-02-19; Nr: IV-111; [Specialusis planas](#)
5. Dėl gynybinės sienos fragmento pripažinimo vertingąja savybe; 2015-06-30; Nr: VT4-19; [Žvalgomųjų archeologinių tyrimų Pylimo g. 36/Ligoninės g. 2 Vilniuje tarpiniai rezultatai](#) [Žvalgomųjų archeologinių tyrimų Pylimo g. 36/Ligoninės g. 2 Vilniuje tarpiniai rezultatai](#)
6. Dėl koklių degimo krosnies liekanų pripažinimo vertingąja savybe; 2015-12-01; Nr: VT4-29; [Pažyma](#)
7. Dėl duomenų patikslinimo; 2018-07-03; Nr: KPD-VL-1301; [Aktas_KPD-VL-1301.pdf](#) [Planas-1](#) [Planas-2](#) [TRP1](#) [TRP2](#) [TRP3](#) [TRP4](#) [TRP5](#) [TRP6](#) [TRP7](#) [TRP8](#) [TRP9](#) [TRP10](#) [TRP11](#) [TRP12](#) [TRP13](#) [TRP14](#) [TRP15](#) [TRP16](#) [TRP17](#)
8. Dėl duomenų patikslinimo; 2019-04-09; Nr: KPD-VL-1301/1; Registravimo Registre data: 2019-04-17; [Aktas_KPD-VL-13011.pdf](#)
9. Dėl duomenų patikslinimo; 2020-01-08; Nr: KPD-VL-1301/2; Registravimo Registre data: 2020-01-14; [Aktas_KPD-VL-13012.pdf](#) [Priedas nr. 4](#)
10. Dėl duomenų patikslinimo; 2020-06-29; Nr: KPD-VL-1301/3; Registravimo Registre data: 2020-06-30; [Aktas_KPD-VL-13013.pdf](#) [Priedas 5. Pastato rūšio Sodų g. 6 architektūros tyrimai, 2020 m. Priedas 6. J. Basanavičiaus g. 10, 2020 m. archeologinių tyrimų pažyma](#)

Tyrimai

[su priemiesčiais \(u.k. 25504\) teritorijų, algymų ataskaita. Vilnius, 2019 m. senamiesčio \(16073\) ir Vilniaus senajo . detaliųjų archeologinių tyrimų ataskaita.](#)

[sto vietos su priemiesčiais \(25504\) ataskaita. Vilnius, 2018m. ologinės vietovės \(25504\), Vilniaus retų g. 25 žvalgomųjų archeologinių tyrimų](#)

[rės vietovės \(25504\) teritorijoje, Krivių g.](#)

[504\), Vilniaus senamiesčio \(16073\), us, 2018 m.](#)

miesto vietoje su priemiesčiais Vilnius, 2012. Kultūros paveldo centro

čiais (25504), Vilniaus senamiesčio vykdytų archeologinių žvalgymų ataskaita. ap. 1, b. 4552.

ais vykdytų detaliųjų archeologinių gos biblioteka. f. 39, ap. 1, b. 3607. Lietuvoje 2015 metais. Vilnius, 2016, p.

oja Džiuljeta Anušauskienė. Vilnius, 2003.

je, Sodų g. 6. Istorijos tyrimai. Vilnius,

gnius. Preliminarūs 2001 m. archeologinių tyrinėjimai Lietuvoje 2001 metais. Vilnius,

rinės ribos tikslinimas. Neries upės entro paveldosaugos biblioteka, f. 39, ap.

sto vietos su priemiesčiais (25504) aus m. sav., Vilniaus m. 2011 m.

jiniai tyrinėjimai Lietuvoje 2007 metais.

siteto ir Šventaragio g. archeologinių jos biblioteka, f. 39, ap. 1, b. 3013. ais (25504), Vilniaus senamiesčio (16073) ū ataskaita. Kultūros paveldo centro

as, žemėlapiai. Vilnius, 2000.

š. Vilnius, 2001.

| kelias Didžioji gatvė. Vilnius, 2002.

o, Dominikonų, Trakų gatvės. Vilnius,

io-Ukmergės gatvių sankryžoje stebėjimai – tyrinėjimai.
b. 13.

Didžioji gt. Nr. 14 vykdytų žvalgomųjų archeologinių
biblioteka, f. 39, ap. 1, b. 171.

anuolyne ir Mindaugo gatvėje. Archeologiniai tyrinėjimai

: Kotrynos bažnyčioje. Kultūros paminklai. Vilnius,

3. Archeologiniai tyrinėjimai Lietuvoje 2005 metais.

gijos duomenimis (iki XVIII a.). Vilnius, 1990

A1610K1), J. Basanavičiaus g. 8/Vingrių g. 1, 2007 m.
paveldo centro paveldosaugos biblioteka, f. 39, ap. 1, b.

IAS, Kęstutis. Vilniaus miesto gynybinės sienos
imas. Atkarpa tarp Subačiaus vartų ir Apvaliojo bokšto.
lioteka, f. 39, ap. 1, b. 1395.

IAS, Kęstutis. Vilniaus miesto gynybinės sienos
imas. Atkarpa tarp Apvaliojo bokšto ir Vilniaus vartų.
lioteka, f. 39, ap. 1, b. 1396.

alšiaus Mindaugo tilto prieigos. 2002 m. žvalgomieji
). Kairysis Neries krantas. T. Vrublevskio gatvės
eldosaugos biblioteka, f. 39, ap. 1, b. 1433.

S, V. Vilnius, Karaliaus Mindaugo tilto prieigos. 2002 m.
dinių sąrašas). Kairysis Neries krantas. T. Vrublevskio
tro paveldosaugos biblioteka, f. 39, ap. 1, b. 1434.

viety Dailės instituto bendrabutis Latako g-vėje.
vos istorijos instituto rankraštynas, f. 1, b. 1606a.

mų Nr. 2, 4 kiemuose kastos šiluminės trasos
skaita, 1982. Kultūros paveldo centro paveldosaugos

ltūros paminklai. Vilnius, 2000, t. 7, p. 57-61.

lgymai Vilniuje, Totorių ir Šv. Mykolo gatvėse.
2002, p. 181-183.

Archeologiniai tyrinėjimai Lietuvoje 2005 metais.

okolo g. 10 Vilniuje 2001-ais metais. Ataskaita. Vilnius,
f. 39, ap. 1, b. 1011.

ymų, vykdytų Totorių g. 25/3, Vilniuje 2001 metais
saugos biblioteka, f. 39, ap. 1, b. 1023.

vykdytų archeologinių tyrinėjimų ir žvalgymų ataskaita.
lioteka, f. 39, ap. 1, b. 1734.

iaus senojo miesto vietos su priemiesčiais (UK25504)
yrimų ataskaita. Vilnius, 2012. Kultūros paveldo centro

l. atliktų archeologinių tyrinėjimų ataskaita. Vilnius,
f. 39, ap. 1, b. 2647.

tliktų archeologinių tyrinėjimų ataskaita. Vilnius, 2007.
ap. 1, b. 2669.

iesčiais ir urbanistinėje teritorijoje (S. Daukanto a. 1A,
o g. 19, Šv. Stepono g. 27, A. Strazdelio g. 1, Zarasų ir
ataskaita. Vilnius, 2007-2009. Kultūros paveldo centro

statinių ansamblio teritorijoje, Maironio g. 11, Vilniaus
tūros paveldo centro paveldosaugos biblioteka, f. 39,

2009 metais atliktų archeologinių tyrinėjimų ataskaita.
ros paveldo centro paveldosaugos biblioteka, f. 39, ap.

J priemiesčiais (25504), Sapielių rezidencijos, Trinitorių
s miesto istorinės dalies, vad. Antakalnių (16076)
askaita. Vilnius, 2013. Kultūros paveldo centro

ų vienuolyno ir ligoninės statinių komplekso (762)
Sapiegos g. 13, Vilniaus m., Vilniaus m. sav., 2012
tūros paveldo centro paveldosaugos biblioteka, f. 39,

vienuolyno ir ligoninės statinių komplekso (762)
Vilniaus m., L. Sapiegos g. 13, 2013 metais atliktų
ltūros paveldo centro paveldosaugos biblioteka, f. 39,

J priemiesčiais (25504) teritorijos, Vilniaus m. sav.,
ologinių tyrimų ataskaita Kultūros paveldo centro

J priemiesčiais (25504), Vilniaus senamiesčio (16073),
Vilniaus m., Trakų g. 8A 2014 metų žvalgomųjų

arc	
43	
50.	
Vil	
51.	
p.	
52.	
20	
Lie	
53.	
a.-	
54.	
me	
Kri	
55.	
20	
56.	
Kul	
1,	
57.	
20	
Kul	
1,	
58.	
20	
ko	
pa	
59.	
20	
pa	
60.	
20	
pa	
61.	
vy	
ap.	
62.	
vy	
pav	
63.	ai
Liet	
64.	
65.	
66.	
67.	ytų
arc	b.
266	
68.	
arc	b.
264	
69.	UV-
69)	tro
pav	
70.	
71.	
72.	
isto	
73.	vos
isto	
74.	ir Z.
Sie	
75.	
pav	
76.	
arc	
77.	,
200	
78.	
arc	
199	
79.	
arc	
199	
80.	
sen	
zon	, f.
39,	
81.	
82.	

8, t. 1, p. 45-46.
mia Wileńska. Warszawa, 1929, t. 1.
ewskim 1655 roku. Warszawa, 1930.
iuje, Reprezentacinių rūmų ansamblio teritorijoje (AtR-
paveldosaugos biblioteka, f. 39, ap. 1, b. 197.
16 ir 17) Vilniuje, Reprezentacinių rūmų ansamblio
mas ir priedai. I tomas. Kultūros paveldo centro

16 ir 17) Vilniuje, Reprezentacinių rūmų ansamblio
nuotraukos (kopijos). II tomas. Kultūros paveldo centro

16 ir 17) Vilniuje, Reprezentacinių rūmų ansamblio
dinių bei čerpių sąrašas ir iliustracijos. III tomas.
p. 1, b. 201.

16 ir 17) Vilniuje, Reprezentacinių rūmų ansamblio
ės keramikos lentelės bei iliustracijos. IV tomas
p. 1, b. 202.

16 ir 17) Vilniuje, Reprezentacinių rūmų ansamblio
mas Kultūros paveldo centro paveldosaugos biblioteka,

entacinių rūmų ansamblio teritorijoje (AtR-45) 1998
ldo centro paveldosaugos biblioteka, f. 39, ap. 1, b.

entacinių rūmų ansamblio (AtR-45) teritorijoje 1998
o centro paveldosaugos biblioteka, f. 39, ap. 1, b. 408.
entacinių rūmų ansamblio (AtR-45) teritorijoje 1998
veldo centro paveldosaugos biblioteka, f. 39, ap. 1, b.

0 ir 21), archeologijos žvalgymų ir žvalgomųjų tyrimų

r	taskaita. I dalis. Tyrimų aprašymas, osaugos biblioteka, f. 39, ap. 1, b.
2	gijos žvalgymų ir žvalgomųjų tyrimų taskaita. II dalis. Tirtų plotų
f	aveldosaugos biblioteka, f. 39, ap. 1,
1	1999 metais. Kultūros paveldo centro
1	Reprezentacinių rūmų teritorijoje (AtR tro paveldosaugos biblioteka, f. 39,
1	ų teritorijoje. Kultūros paminklai.
1 (je (AR 5a, c) ir urbanistikos paminklo do centro paveldosaugos biblioteka, f.
1	. Archeologiniai tyrinėjimai Lietuvoje
1 (iaus senamiesčio teritorijos Goštauto, Mickevičiaus, Šventaragio, , Šv. Jono, Subačiaus, Žiuponių, K. ataskaita. Vilnius, 2015. Kultūros
1	rtų g. 19, Vilniaus m., archeologinių blioteka, f. 39, ap. 1, b. 2814.
1	ilnius, 1991.
1	S. Skapo g. 3 ir Antakalnio g. 2, 2009 paveldo centro paveldosaugos
1	m. Ataskaita. Kultūros paveldo centro
1	/8. Ataskaita. 1999 metai. Vilnius.
1	io ir Šv. Dvasios gatvių sankryžoje . 39, ap. 1, b. 674.
1	i tyrinėjimai 2008 m., ataskaita. 1, b. 2836.
1	olyno statinių ansamblio Švč. loginių tyrinėjimų ataskaita. Kultūros
1	valgomųjų tyrinėjimų ataskaita.
1	je, archeologinių tyrinėjimų 2008 m. f. 39, ap. 1, b. 2846.
1	tyrimų ir archeologinių žvalgymų 2008 , ap. 1, b. 2840.
1	2010 m. ataskaita. Kultūros
1 . pav 139. atas 140. arch 39, 141. terit pav 142. pav 143. Tyri 144. mie pav 145. vykd cent 146. m. a b. 3 147. arch 39, 148. arch pav 149. Vilni	ginių tyrinėjimų 2010 m. p. 1, b. 3146. rių g. 3, Vilniaus m., paveldosaugos biblioteka, f. ilniaus centrinės dalies 2011. Kultūros paveldo centro a. Vilnius, 2011. Kultūros aigoje. Vilnius, 1994. ijos žvalgymai Vilniaus senojo ultūros paveldo centro K), Malūnų g. 3-4 2007 m. ilnius, 2008. Kultūros paveldo K1), Užupio g. 36, 2007-2008 augos biblioteka, f. 39, ap. 1, Arklių g. 22, Vilniaus m., ro paveldosaugos biblioteka, f. Pilies g. 12, 14, Vilniaus m., paveldo centro 4), Dysnos g. 2/Mėsinių g. 5, 010. Kultūros paveldo centro

aus

016,
s.

je
ros
ties
r.
.

, b.
yla
.
ūros

g.
G.

us,
us,
.
ai
ai

Šv.

. 1,

3.
1, b.
s g.
tro

4,

2

.

.

.

Nuotraukos

Techninis projektas

"Šilumos tiekimo tinklų nuo Vileišio g. 5 iki ŠK 01215 (Vileišio g. – Būgos g. – Olandų žiedas) Vilniuje rekonstravimo projektas. I etapas"

Eil. Nr.	Programinės įrangos pavadinimas	Projekto dalis
1.	AutoCAD Civil 3D	BD; ŠT; SO
2.	Microsoft Office Business	
3.	Sistela	KS

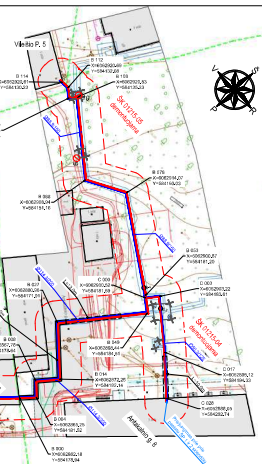


JANDAS

BRĚŽINIAI

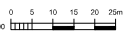
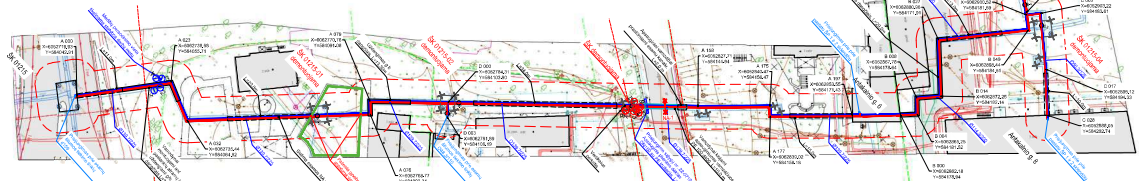
Pastabos

1. Prieš pradėdant statybos darbus išsivalyti esamų komunikacijų atžovus, trauz nužymėjimus ir patikrinti (nustatyti) tikslus tikslus komunikacijų vietas bei gylis. Tais atvejais, kai esamų komunikacijų gylis neatitinka nustatytų visuotinių apibrėžimų būdų ir sąvianais neturi duomenų apie komunikacijas, atlikti kontrolinius jų atžovus.
2. Prieš statybos darbų pradžią gauti bedėjų žemės kasimo darbus iš komunikacijų rengėjų/savivaldybių, organizacijų jų atsakovo zonoje.
3. Žemės darbus vykdyti komunikacijų apsaugos zonoje palima tik dalyvaujančių komunikacijų eksploatuojančių organizacijų atstovams. Užbaigus statybos darbus kelių tinklų apsaugos zonoje iš atitinkamų jų tinklų išstov gauti pažymėjimus.
4. Išlaikyti minimalius kasimo atžovus iki dugtelio, įskaitant naujas komunikacijas.
5. Šlūms tiekimo tinklų sankryžų su kitomis komunikacijomis vietose, po 2 m į abiejus puses, kasiti rankiniu būdu.
6. Statybos metu užtikrinti pralaidumą oro pastatų.
7. Išardomi/bastoti statiniai, dangos, miesto infrastruktūros elementai, tvoros, esamos komunikacijos ir pan. baigus statybos darbus pilnai atstatoma rangovo sąskaita.
8. Šlūms tiekimo tinklų apsaugos zona 5,0 m į abiejus puses nuo šlūms tiekimo tinklų.
9. Prieš pradėdant statybos darbus, iš komunikacijų eksploatuojančių organizacijų išsiaiškinti, ar yra planuojami darbai, kurie gali būti atlikti šioje zonoje.
10. Šlūms tiekimo tinklų sankryžose su kitomis komunikacijomis, kabeliai dedami į apsauginius dėklus.
11. Vykdyti statybos darbus, Rangovas, iš komunikacijų eksploatuojančių organizacijų išsiaiškinti, ar yra planuojami darbai, kurie gali būti atlikti šioje zonoje.
12. Statybos darbai galvės (būvų) vykdomi vadovaujantis STR 1.06:01.2016 „Statybos darbai. Statinio statybos priežiūra“, Lietuvos Respublikos Statybos įstatymu Nr. 212 patvirtintu kelių priežiūros taisyklėmis, Lietuvos Respublikos saugos esimo automobilių kelių įstatymu ir kitais teisės aktais, kurie yra galiojantys šioje srityje.
13. Vykdyti statybos darbus, Rangovas, iš komunikacijų eksploatuojančių organizacijų išsiaiškinti, ar yra planuojami darbai, kurie gali būti atlikti šioje zonoje.
14. Nėsių gėlių bei kitų augalų, kurie auga šioje zonoje, išsiaiškinti, ar yra planuojami darbai, kurie gali būti atlikti šioje zonoje.
15. Prieš pradėdant statybos darbus, iš komunikacijų eksploatuojančių organizacijų išsiaiškinti, ar yra planuojami darbai, kurie gali būti atlikti šioje zonoje.



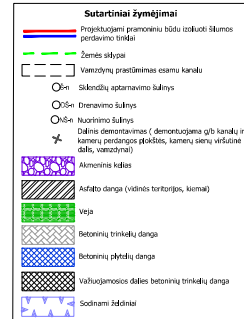
Sutartiniai žymėjimai

- Projekcijai pramoniniu būdu išduoti šlūms perdavimo tinklai
- Žemės sklypas
- Šlūms perdavimo tinklų apsaugos zona
- Vamzdynų prastinimas esamu kanalu
- Sukindų aptarnavimo šulys
- Drėgnimo šulys
- Nuotekinio šulys
- Dalinė demontavimas (demontuojama gylis kanalo ir kamero perdangos plokštės, kamero sienų viršutinė dalis, vamzdynai)
- Kortinis medis
- Persidrangė medinė (kiti vėly)
- Demontuojama rejudama atrama



790497

Sutartiniai žymėjimai	
0	2024-04-01
1	2024-04-01
2	2024-04-01
3	2024-04-01
4	2024-04-01
5	2024-04-01
6	2024-04-01
7	2024-04-01
8	2024-04-01
9	2024-04-01
10	2024-04-01
11	2024-04-01
12	2024-04-01
13	2024-04-01
14	2024-04-01
15	2024-04-01
16	2024-04-01
17	2024-04-01
18	2024-04-01
19	2024-04-01
20	2024-04-01
21	2024-04-01
22	2024-04-01
23	2024-04-01
24	2024-04-01
25	2024-04-01
26	2024-04-01
27	2024-04-01
28	2024-04-01
29	2024-04-01
30	2024-04-01
31	2024-04-01
32	2024-04-01
33	2024-04-01
34	2024-04-01
35	2024-04-01
36	2024-04-01
37	2024-04-01
38	2024-04-01
39	2024-04-01
40	2024-04-01
41	2024-04-01
42	2024-04-01
43	2024-04-01
44	2024-04-01
45	2024-04-01
46	2024-04-01
47	2024-04-01
48	2024-04-01
49	2024-04-01
50	2024-04-01
51	2024-04-01
52	2024-04-01
53	2024-04-01
54	2024-04-01
55	2024-04-01
56	2024-04-01
57	2024-04-01
58	2024-04-01
59	2024-04-01
60	2024-04-01
61	2024-04-01
62	2024-04-01
63	2024-04-01
64	2024-04-01
65	2024-04-01
66	2024-04-01
67	2024-04-01
68	2024-04-01
69	2024-04-01
70	2024-04-01
71	2024-04-01
72	2024-04-01
73	2024-04-01
74	2024-04-01
75	2024-04-01
76	2024-04-01
77	2024-04-01
78	2024-04-01
79	2024-04-01
80	2024-04-01
81	2024-04-01
82	2024-04-01
83	2024-04-01
84	2024-04-01
85	2024-04-01
86	2024-04-01
87	2024-04-01
88	2024-04-01
89	2024-04-01
90	2024-04-01
91	2024-04-01
92	2024-04-01
93	2024-04-01
94	2024-04-01
95	2024-04-01
96	2024-04-01
97	2024-04-01
98	2024-04-01
99	2024-04-01
100	2024-04-01

[illegible]



Pastabos

1. Šilumos perdavimo tinklų apsaugos zona 5,0 m | abi puses nuo Šilumos perdavimo tinklų.

Sutartiniai žymėjimai

— Projektuojama pramoniniu būdu uždurti Šilumos tiekimo tinklai
 --- Žemės sklypai
 --- Šilumos perdavimo tinklų apsaugos zona

0	2024-03-01	Statybos licenzija	
Lietuva		Lietuvos Respublika, Klaipėdos apskratis (paštas)	
Bendrasis projektas			
Proj. patv. data, Nr.		7ANDAS UAB "7ANDAS"	
		Šilumos tiekimo tinklų nuo Vileišio g. 5 iki ŠK 01215 (Vileišio g. - Būgos g. - Ožkandų žiedas) Vileišiuje rekonstrukcijos projektas	
		Objektas ir jo pavadinimas Šilumos tiekimo tinklai	
		Objektas ir jo pavadinimas Šilumos tiekimo tinklų apsaugos zonos rekonstrukcijos darbai	
L.T.		Statybos licenzija: AB "Vilniaus Šilumos Tinklai" (A113297-14-01-04-01)	
		Lėšų šaltinis 1. 1.	